

<<住宅产业化论>>

图书基本信息

书名：<<住宅产业化论>>

13位ISBN编号：9787030121363

10位ISBN编号：7030121368

出版时间：2003-11

出版时间：科学出版社

作者：李忠富

页数：394

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<住宅产业化论>>

### 内容概要

本书提出住宅产业和住宅产业化的概念、特点和内涵，论述中国住宅产业化发展的意义和必要性。在论述国内外住宅产业化发展历程、现状和发展趋势的基础上，提出中国住宅产业化发展的目标、途径和发展模式，探讨住宅产业组织结构、发展演变规律和对社会经济发展的影响。

研究适合住宅产业化的住宅产品体系、建筑结构体系、生产体系、住宅部品流通供配体系。

研究适合住宅产业化的企业形式，提出住宅产业集团、虚拟住宅企业和集成型住宅企业的概念，论述各类企业的组织机构和生产经营方式。

研究住宅产业的市场化运行机制和管理体系，并对中国住宅产业化发展进行评价和展望。

本书可为大专院校建筑管理与房地产专业师生、从事住宅相关产业研究人员、政府有关部门管理人员、欲向住宅产业化方向发展的建筑、建材、房地产、建筑设备等企业的有关人员提供研究或实践参考。

## <<住宅产业化论>>

### 作者简介

李忠富，1964年生。

1986年毕业于哈尔滨建筑工程学院工民建专业，1999年获哈尔滨建筑大学管理科学与工程博士学位；2002年从哈尔滨工业大学管理科学与工程博士后流动站出站。

现为哈尔滨工业大学管理学院教授。

近7年来主持和参与了15项科研项目，主编、参编和翻译著作10种，发表论文60多篇，尤其在住宅产业化研究方面研究成果显著。

博士后研究期间致力于将先进制造技术与管理应用于建筑业和住宅产业的生产管理研究中。

主要研究方向为住宅产业化、房地产经济与管理、建筑施工与项目管理、企业管理、城乡建设、先进制造技术理论与应用等。

## &lt;&lt;住宅产业化论&gt;&gt;

## 书籍目录

序前言绪论 0.1 研究背景 0.2 研究意义 0.3 研究内容 0.4 研究方法第1章 住宅产业与住宅产业化 1.1 住宅产业的构成及特点 1.2 住宅产业化的概念和内涵 1.3 住宅产业化发展的目的和意义 1.4 中国住宅产业化发展的必要性 1.5 中国实现住宅产业化的可行性分析第2章 国内外住宅产业化发展 2.1 国外住宅产业化发展 2.2 日美住宅产业化发展的模式与对比 2.3 中国住宅产业化发展的历程和现状第3章 住宅产业化发展的目标与基本模式 3.1 住宅产业化发展的目标与原则 3.2 中国住宅产业化发展的进程与定位分析 3.3 住宅产业化发展途径与基本模式 3.4 住宅产业化发展的关键和存在问题分析第4章 住宅产业化发展的影响分析 4.1 住宅产业化对住宅产业结构的影响 4.2 发展区域性住宅产业 4.3 住宅产业化对住宅相关产业的影响分析 4.4 住宅产业化对经济发展的影响分析 4.5 住宅产业化的规模经济分析第5章 适合住宅产业化的住宅体系和产品 5.1 住宅性能与适合产业化的住宅产品 5.2 工业化住宅 5.3 集成化住宅 5.4 智能化住宅和绿色生态住宅 5.5 适合产业化的住宅建筑体系 5.6 标准化的部品体系 5.7 实现住宅产品多样化的途径和方法 5.8 工业化住宅的设计与管理 5.9 工业化住宅的性能与成本分析第6章 住宅产业化生产体系的建立 6.1 住宅产业生产方式的特点和生产体系的要求 6.2 住宅产业生产体系的选择 6.3 住宅产业生产体系构成 6.4 面向大规模定制的住宅产业生产体系流程 6.5 构建模块化生产体制 6.6 住宅产业基地建设 6.7 实证：住宅装修的产业化模式与实施第7章 住宅产业化的技术体系 7.1 住宅产业化的技术体系和技术策略 7.2 住宅产品技术 7.3 住宅生产技术与管理技术 7.4 住宅产业化的经济管理技术 7.5 住宅产业化的网络信息技术 7.6 住宅产业化技术研究与开发的方法第8章 住宅部品流通供配体系 8.1 住宅部品流通供配体系的形成 8.2 住宅部品流通供配体系的构成和流程 8.3 住宅部品流通供配体系的运行与管理 8.4 网络电子商务在住宅部品供配体系中的应用 8.5 实例：东方家园家居建材超市的经营模式第9章 适合住宅产业化的企业组织与运作 9.1 适合住宅产业化的企业组织形式 9.2 住宅产业集团的组建和组织结构 9.3 住宅产业集团的生产组织 9.4 住宅产业集团的经营管理 9.5 集成型虚拟住宅企业的组织结构 9.6 集成型虚拟住宅企业的运作管理 9.7 集成型敏捷住宅企业的概念和形成 9.8 集成型敏捷住宅企业的组织体系和生产流程 9.9 集成型敏捷住宅企业的运作管理第10章 住宅产业化的运行机制 10.1 住宅产业化的市场机制和支持体系 10.2 住宅产业技术创新机制 10.3 住宅产业的金融支持体系 10.4 住宅性能认定制度第11章 住宅产业化的组织体系与实施 11.1 推进住宅产业化的组织体系 11.2 制定住宅产业化发展的政策 11.3 促进住宅产业化的对策 11.4 组织住宅产业化的实施 11.5 住宅产业化水平的评价方法 11.6 实证：上海市住宅产业化的规划与实施参考文献附录A 关于推进住宅产业现代化 提高住宅质量的若干意见附录B 1997年日本住宅产业大型集团企业基本状况表附录C 日本大河房屋集团和积水化学工业介绍附录D 日本优良集合住宅的认定基准后记

<<住宅产业化论>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>