第一图书网, tushu007.com

<<广州市产业用地现状与对策研究>>

图书基本信息

书名：<<广州市产业用地现状与对策研究>>

13位ISBN编号：9787030329417

10位ISBN编号：7030329414

出版时间：2012-1

出版时间：科学出版社

作者：肖玲　等著

页数：180

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

<<广州市产业用地现状与对策研究>>

内容概要

本书是对广州市产业用地现状调查、评价与对策研究的成果总结.全书共4篇、16章。
首先，根据课题研究背景要求，阐述在土地利用总体规划和城市总体规划（简称“两规”）协调统一前提下，广州市产业用地实现“两规”协调的基本情况、技术路线和具体内容；然后依托调查建立广州市产业用地空间数据库，深入评价广州市产业用地现状、集约利用水平与存在问题；进而结合广州市社会经济和产业发展趋势，对广州市产业用地供需平衡进行预测；最后提出促进广州市产业用地集约化利用的政策建议。
本书可用作高等院校土地管理、地理科学、资源环境与城乡规划管理、地理信息系统等专业的教学参考用书，也可供国土资源、城乡建设、环境保护、发展改革、经济和信息化等部门有关人员阅读。

第一图书网, tushu007.com

<<广州市产业用地现状与对策研究>>

书籍目录

前言
绪论
第一篇 广州市产业用地“ 两规 ”协调研究
第1章 基本情况
1.1 广州市“ 两规 ”编制的基本情况,
1.2“ 两规 ”协调中存在的问题
1.3 现行法律法规和政策对“ 两规 ”协调的有关规定
第2章 指导思想、基本原则和技术路线
2.1 指导思想
2.2 基本原则
2.3“ 两规 ”协调体系
2.4 技术路线
第3章“ 两规 ”协调的具体内容
3.1 用地分类标准的协调
3.2 用地规模和结构的协调
3.3 用地空间布局的协调
3.4 用地规划时序的协调
3.5 用地供应上的协调
第4章“ 两规 ”协调的政策建议
4.1 实现“ 两规 ”衔接的地方经验
4.2 广州市“ 两规 ”协调的政策措施
第二篇 广州市产业用地现状与集约化利用评价
第5章 广州市产业用地现状调查说明
5.1 主要任务
5.2 本次数据采集的范围及技术路线
5.3 广州市产业用地空间数据采集
5.4 数据汇总及入库
5.5 数据采集成果及意义
第6章 广州市产业用地现状分析
6.1 第二产业重点行业用地现状
6.2 第三产业重点行业用地现状
6.3 重点产业用地小结
第7章 广州市产业用地集约化利用评价
7.1 国内产业用地集约化利用述评
7.2 广州市第二产业用地集约化利用评价
7.3 广州市第三产业用地集约化利用评价
7.4 重点用地集约利用小结
第三篇 广州市产业用地供需平衡分析
第8章 广州市社会经济发展趋势预测
8.1 人口发展预测
8.2 广州市城市化发展预测
8.3 生态环境保护
第9章 广州市产业发展趋势预测
9.1 广州市产业发展现状
9.2 广州市产业发展情况

第一图书网, tushu007.com

9.3 广州市产业发展预测
第10章 广州市产业用地供需平衡预测
10.1 产业用地需求预测
10.2 产业用地供需平衡
第四篇 促进“ 两规 ”协调和产业用地集约化利用的政策建议
第11章 广州市“ 两规 ”协调的政策建议
11.1 法律方面
11.2 行政方面
11.3 技术方面
第12章 广州市产业用地供应机制创新
12.1 广州市产业用地供地机制的现状与问题
12.2 广州市产业用地机制的创新
第13章 “ 三旧改造 ”与广州市产业用地的集约利用
13.1 “ 三旧改造 ”的目的和背景
13.2 产业用地集约利用的理论内涵
13.3 以“ 三旧改造 ”促进产业用地的集约利用
第14章 广州市产业用地有效监管政策建议
14.1 广州市产业用地监管现状
14.2 广州市产业用地监管政策存在的问题
14.3 其他城市的产业用地有效监管政策借鉴
14.4 广州市产业用地有效监管的政策建议
第15章 广州市产业用地对策建议
15.1 第二产业用地对策建议
15.2 第三产业用地对策建议
第16章 促进广州市土地供需平衡的政策建议
16.1 政策制度
16.2 管理手段
16.3 经济手段
16.4 规划理念

第一图书网, tushu007.com

章节摘录

白云区位于广州市城区西北部，地处广州市东、西、北的交通要道，是广州市重要的交通运输枢纽和北大门，着力发展六大经济领域，即始终坚持税源经济、重点发展空港经济、做大做强民营经济、积极培育总部经济、努力拓展知识经济、不断壮大集体经济。
重点建设七个经济发展重点区域，即白云新城商贸文化居住区、白云国际机场配套商贸服务区、白云大道黄金发展带、民营科技园、白云湖区、帽峰山中央休闲度假区和黄金围现代物流园区。

6.黄埔区　　黄埔区是广州东部工业产业带的中心，产业配套体系完善，是广东省动力能源的主要供应基地，也是广州市汽车和石油化工等支柱产业的所在地。
黄埔区是各种所有制企业发展最为均衡的一个区，并且国有经济发展在全市效益突出，产业结构以工业为主，第三产业为辅。
黄埔区是本田第一工厂和广州石化的所在地，并且以黄埔港为依托，批发零售业有一定的发展，形成了较有规模的专业市场，大型专业市场包括广东鱼珠国际木材市场、广东鱼珠国际建材市场、广东金属物资市场和广东国际玩具城，但与本区优势产业的结合不紧密。

7.番禺区　　番禺区是广州市21世纪的重点发展地区，现阶段正在实施“稳一产、优二产、促三产”战略，推进三大产业协调发展，并应用信息技术提升传统产业技术水平，加快发展精细化工、汽车零配件、电子机械、数码光学、金银首饰、输配变电等主导产业和现代服务业，促进先进制造业、高新技术产业与现代服务业的融合发展。
在产业空间布局上，东北部依托大学城建设现代文化科技基地，发展汽车及零配件、生物医药、数字家庭和动漫游戏产业；南部地区布局新型工业基地，发展数控机床、输配变电、灯光音响、精细化工等产业；西北部和中部发展现代服务业，整合各批发市场、商贸中心和华南板块的服务设施，配合新火车客运站建设，大力打造广州新商圈；东部以亚运会设施建设为契机，积极配合广州新城的建设；西部整合休闲度假资源，发展现代旅游业。

8.花都区　　花都区位于广州市的北部，是广州城市组团北部副中心，私营和集体经济有所发展且效益较好，成为镇域经济发展的重要动力。

……

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com