

<<工程经济学>>

图书基本信息

书名：<<工程经济学>>

13位ISBN编号：9787030355362

10位ISBN编号：7030355369

出版时间：2012-10

出版时间：科学出版社

作者：许婷华,曲成平,杨淑娟

页数：243

字数：400000

译者：书号9787030355362

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<工程经济学>>

内容概要

本书系统介绍了工程经济学基本原理、评价方法及工程应用。主要内容包括资金时间价值及其计算、工程经济要素及其估算、工程经济分析方法、投资与设备更新等方案评价与比选、项目的风险与不确定性分析、价值工程、项目可行性分析、项目财务评价与国民经济评价、项目的后评价等。

本书可作为高校土木工程等相关专业的本科教材，也可供工程规划、设计、施工、管理和投资决策、咨询等单位或部门的工程技术与管理人员参考。

<<工程经济学>>

书籍目录

前言

第一章绪论

1.1工程经济学的内涵

1.2工程经济学的产生与发展

1.3工程经济学的研究对象及特点

1.4工程经济分析的基本原则

1.5工程经济学与相关学科的关系

复习思考题

第二章现金流量与资金的时间价值

2.1项目的现金流量与现金流量图

2.2资金的时间价值

复习思考题

习题

第三章工程经济要素及估算方法

3.1投资

3.2折旧与摊销

3.3成本

3.4税收及税金

3.5收入和利润

复习思考题

习题

第四章工程经济分析方法

4.1工程项目评价指标

4.2静态评价方法

4.3动态评价方法

复习思考题

习题

第五章设备更新分析

5.1设备的磨损及寿命

5.2设备大修理的经济分析

5.3设备更新的经济分析

5.4设备租赁分析

复习思考题

习题

第六章风险与不确定性分析

6.1概述

6.2盈亏平衡分析

6.3敏感性分析

6.4概率分析

6.5风险决策

复习思考题

习题

第七章价值工程

7.1价值工程的基本原理

7.2价值工程的工作程序与对象选择

<<工程经济学>>

7.3功能分析与功能评价

7.4方案创造与评价

7.5方案实施与活动成果评定

复习思考题

习题

第八章工程项目的可行性研究

8.1工程项目可行性研究概述

8.2可行性研究的工作阶段和工作程序

8.3可行性研究报告的编制

复习思考题

第九章建设项目财务评价

9.1财务评价概述

9.2财务效益与费用估算

9.3建设项目盈利能力分析

9.4建设项目偿债能力分析

9.5财务生存能力分析

复习思考题

第十章建设项目的国民经济评价

10.1国民经济评价

10.2经济费用效益分析

10.3经济效益和费用的估算

10.4国民经济评价参数

10.5经济费用效益分析指标及报表

10.6费用效果分析

复习思考题

第十一章建设项目后评价

11.1建设项目后评价概述

11.2建设项目后评价的程序、内容和方法

复习思考题

附表

1一次支付终值系数 ($F/P, i, n$)

2一次支付现值系数 ($P/F, i, n$)

3等额支付年金终值系数 ($F/A, i, n$)

4等额支付偿债基金系数 ($A/F, i, n$)

5等额支付资金回收系数 ($A/P, i, n$)

6等额支付年金现值系数 ($P/A, i, n$)

7等差序列年金系数 ($A/G, i, n$)

主要参考文献

章节摘录

国内贷款及其还本付息。

项目的国内贷款及其还本付息也是一种直接转移支付。

从企业（项目）角度看，从银行得到贷款就是货币流入，因而在资本金的财务效益分析中，贷款被视作收入（现金流入）项。

还本付息则是与贷款相反的货币流动过程，因而被视作财务支出（现金流出）项。

从整个国民经济角度看，情况则不同。

贷款并没有增加国民收入，还本付息也没有减少国民收入，这种货币流动过程仅仅代表资源支配权力的转移，社会实际资源并未增加或减少，因而它们不是国民经济评价意义上的收益和费用，只不过是一种转移支付。

国外贷款及其还本付息。

在利用国外贷款的投资项目中，国外贷款构成财务分析中的收益（现金流入）项，还本付息构成财务分析中的费用（现金流出）项。

那么在国民经济评价中，它们又应当如何处理呢？

这个问题与国外贷款的条件及国民经济评价的目的有关。

（2）评价国内投资经济效益时的处理原则。

项目的国民经济评价是以项目所在国的经济利益为根本出发点，所以必须考察国外贷款及其还本付息对项目举办国的真实影响，项目全部投资（包括国外贷款投资）经济效益的好坏并不一定反映受贷国的真正受益状况。

如果国外贷款利率很高，高于全部投资的内部收益率，那么一个全投资经济效益较好项目，也可能由于偿还国外债务而造成大部分肥水外流的局面，致使本国投资得不偿失。

为了能够揭示这种情况，如实判断本国投资资金的盈利水平，必须进行国内投资的经济效益分析。

在考察国内投资的经济效益时，国外贷款意味着国外资源流入国内，因而应当把国外贷款视作收益（现金流入）项；还本付息意味着国内资源流入国外，因而应当视作费用（现金流出）项。

（3）评价包括国外贷款在内的全投资经济效益时的处理原则。

对项目进行国民经济评价的目的，是使有限的资源得到最佳配置。

因此，应当对项目所用全部资源的利用效果作出分析评价，这种评价就是所谓的全投资（包括国外贷款投资在内）国民经济效益评价。

不过，对使用国外贷款的项目进行全投资经济评价应是有条件的，这个条件就是国外贷款不是针对某一项目专款专用，该贷款还应允许用于其他项目。

在这种情况下，与贷款对应的实际资源虽然来自国外，但受贷国在如何有效利用这些资源的问题上，面临着与国内资源同样的优化配置任务，因而应当对包括国外贷款在内的全部资源的利用效果作出评价。

在这种评价中，与国内信贷交易和处理原则一样，国外贷款及其还本付息既不视作收益，也不视作费用，不出现在于国民经济分析所用的全投资评价现金流量表中。

……

<<工程经济学>>

编辑推荐

《普通高等教育“十二五”规划教材：工程经济学》特色：重点规划，精心遴选；结构清晰，知识完整；示例丰富，易教易学；学以致用，注重能力。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>