

<<物业管理>>

图书基本信息

书名：<<物业管理>>

13位ISBN编号：9787040218350

10位ISBN编号：7040218356

出版时间：2007-7

出版时间：高等教育出版社

作者：何岩枫

页数：249

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<物业管理>>

内容概要

《高职高专房地产及物业管理系列国家级规划教材普通高等教育十一五国家级规划教材物业管理》介绍了物业管理公司的设立、通过招投标承接物业项目、签订物业服务合同、物业管理公司日常运行中的环境管理、安全管理、房屋维修管理、物业管理资金的筹集与使用、物业管理信息系统和物业保险的相关知识。

<<物业管理>>

书籍目录

第一章 绪论第一节 物业概述第二节 物业管理概述附 物业管理师执业资格制度复习思考题第二章 物业管理公司第一节 物业管理公司的设立第二节 物业管理公司的资质管理第三节 物业管理公司的机构设置与内部管理机制案例 成立物业管理公司复习思考题第三章 物业管理招投标及物业管理服务合同第一节 物业管理招投标概述第二节 物业管理招标第三节 物业管理投标第四节 物业管理服务合同案例 物业管理招投标复习思考题第四章 前期物业管理第一节 物业管理的早期介入第二节 物业验收第三节 物业入伙手续的办理第四节 物业装修管理案例 前期物业管理复习思考题第五章 业主自治管理第一节 业主自治管理概述第二节 业主自治管理组织案例 成立业主大会和业主委员会复习思考题第六章 物业综合管理第一节 物业综合管理概述第二节 物业环境管理第三节 物业安全管理案例 物业综合管理复习思考题第七章 房屋维修管理第一节 房屋维修管理概述第二节 房屋维修及维修管理的内容第三节 房屋维修工程的组织与管理第四节 房屋维修考核与评价案例 物业维修管理复习思考题第八章 物业设备管理第一节 物业设备管理概述第二节 物业设备管理内容第三节 主要物业设备的维修、保养与管理案例 物业设备管理复习思考题第九章 物业管理资金的筹集与使用第一节 物业管理资金的筹集第二节 物业管理资金的使用与管理案例 物业管理资金的筹集与使用复习思考题第十章 物业租赁管理第一节 物业租赁概述第二节 物业租赁合同第三节 物业租赁管理的程序案例 物业租赁管理复习思考题第十一章 物业管理信息系统第一节 物业管理信息系统概述第二节 物业管理信息系统的开发案例 建立物业管理信息系统复习思考题第十二章 物业保险第一节 物业风险管理第二节 物业管理公司的保险决策案例 物业保险复习思考题第十三章 不同类型物业的管理第一节 居住物业的管理第二节 商业物业的管理第三节 工业物业的管理案例 封闭住宅小区的管理复习思考题第十四章 物业管理实施ISO9000：2000质量管理体系简介第一节 ISO9000族标准概述第二节 物业管理企业实施ISO9000：2000质量管理体系案例 物业管理公司贯彻实施ISO9001国际质量体系标准复习思考题附录 物业管理条例参考文献

<<物业管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>