

<<建筑安装工程造价与施工管理>>

图书基本信息

书名：<<建筑安装工程造价与施工管理>>

13位ISBN编号：9787111257899

10位ISBN编号：7111257898

出版时间：2009-2

出版时间：机械工业出版社

作者：丁云飞

页数：399

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑安装工程造价与施工管理>>

### 前言

工程造价的确定工作是我国社会主义现代化建设中一项重要的基础性工作，是规范建设市场秩序、提高投资效益和逐渐与国际接轨的关键环节，具有很强的技术性、经济性、政策性。安装工程是建设工程造价的一个重要组成部分，它涉及建筑设备工程范畴内的多学科知识，同时还要应用施工技术、项目管理等相关知识。

通过“建筑安装工程造价与施工管理”课程的学习，培养学生的工程实践能力，为学生走向工作岗位打下良好的基础。

本书介绍了工程造价的定额计价方法和工程量清单计价方法。

这两种方法既有区别又有关联。

本书对安装工程造价的原理及计价方法进行了详细介绍，并给出了建筑电气工程、给水排水工程和空调工程的造价计价实例。

为了方便学生更深入地了解定额计价方法和工程量清单计价方法，书中对每一实例均给出了两种计价方法。

本书还介绍了安装工程项目管理的基本内容，这些内容既是从事施工安装活动必须具备的基本知识，也是工程造价计价工作过程中必须掌握的内容。

本书可作为高校建筑环境与设备工程、工程造价与管理、给水排水工程、电气工程与控制、建筑消防工程等专业的教材，也可作为工程造价与项目管理从业人员的参考书。

## <<建筑安装工程造价与施工管理>>

### 内容概要

《建筑安装工程造价与施工管理》介绍了工程造价的定额计价方法和工程量清单计价方法。对安装工程造价的原理及计价方法进行了详细介绍，并给出了建筑电气工程、给水排水工程和空调工程的造价计价实例。

为了方便学生更深入地了解定额计价方法和工程量清单计价方法，书中对每一实例均给出了两种计价方法。

《建筑安装工程造价与施工管理》还介绍了安装工程项目管理的基本内容，这些内容既是从事施工安装活动必须具备的基本知识，也是工程造价计价工作过程中必须掌握的内容。

《建筑安装工程造价与施工管理》可作为高等院校建筑环境与设备工程、工程造价与管理、给水排水工程、电气工程与控制、建筑消防工程等专业的教材，也可作为工程造价与项目管理从业人员的参考书。

《建筑安装工程造价与施工管理》配有电子课件，免费提供给选用《建筑安装工程造价与施工管理》的授课教师，请需要者根据书末的“信息反馈表”索取。

## &lt;&lt;建筑安装工程造价与施工管理&gt;&gt;

## 书籍目录

序前言第1章 基本建设1.1 基本建设的概念1.2 基本建设定额1.3 建设工程造价复习思考题第2章 安装工程造价定额计价方法2.1 全国统一安装工程预算定额2.2 设备与材料2.3 施工图预算及费用构成2.4 施工图预算的编制复习思考题第3章 安装工程造价工程量清单计价方法3.1 工程量清单计价的概念3.2 工程量清单的编制3.3 工程量清单计价复习思考题第4章 电气设备安装工程造价计价4.1 电气安装工程基础知识4.2 变配电装置定额应用及清单项目设置4.3 电力电缆定额应用及清单项目设置4.4 配管配线定额应用及清单项目设置4.5 照明器具定额应用及清单项目设置4.6 电气调整试验定额应用及清单项目设置4.7 电气安装工程定额应用应注意的问题4.8 电气安装工程造价计价实例复习思考题第5章 给水排水、采暖工程造价计价5.1 水、暖安装工程基础知识5.2 管道安装定额应用及清单项目设置5.3 管道附件安装定额应用及清单项目设置5.4 卫生器具安装定额应用及清单项目设置5.5 供暖器具安装及供暖系统调整定额应用及清单项目设置5.6 给水排水、采暖工程定额应用及清单项目设置应注意的问题5.7 室内给、排水安装工程造价计价实例复习思考题第6章 通风空调工程造价计价6.1 通风空调系统6.2 设备安装及部件制作安装定额应用及清单项目设置6.3 通风管道制作安装定额应用及清单项目设置6.4 通风管道部件制作安装定额应用及清单项目设置6.5 通风管道检测调试定额应用及清单项目设置6.6 通风空调工程定额应用应注意的问题6.7 通风空调安装工程造价计价实例复习思考题第7章 消防系统及设备安装工程造价计价7.1 自动报警系统定额应用及清单项目设置7.2 水灭火系统定额应用及清单项目设置7.3 气体灭火系统定额应用及清单项目设置7.4 泡沫灭火系统定额应用及清单项目设置7.5 消防系统调试定额应用及清单项目设置7.6 消防系统及设备安装定额应用应注意的问题复习思考题第8章 绝热、刷油、防腐蚀工程定额应用8.1 除锈工程量的计算8.2 刷油工程量的计算8.3 防腐蚀涂料工程量的计算8.4 绝热工程量的计算8.5 绝热、刷油、防腐蚀工程定额应用应注意的问题复习思考题第9章 建设工程招投标及施工合同9.1 建设工程招投标的基本概念9.2 建设工程招投标的实施9.3 施工合同的订立9.4 合同的履行、变更和终止9.5 合同违约责任9.6 施工索赔复习思考题第10章 施工组织设计与施工进度计划10.1 施工组织设计10.2 流水施工10.3 网络计划10.4 进度计划的检查和调整复习思考题第11章 工程质量与安全管理11.1 工程质量管理11.2 施工安全管理与应急预案复习思考题参考文献

章节摘录

第1章 基本建设 1.1 基本建设的概念 基本建设是指国民经济各部门中为固定资产再生而进行的投资活动。

具体地讲,就是建造、购置和安装固定资产的活动以及与之相联系的工作,如征用土地、勘察设计、筹建机构、培训职工等。

例如建设一所学校、一个工厂、一座电站等都为基本建设。

这里提到的固定资产是指使用期限在一年以上、单位价值在规定标准以上,并且有物质形态的资产。如房屋、汽车、轮船、机械设备等。

1.1.1 基本建设的组成 (1) 建筑工程建筑工程是指永久性和临时性的建筑物、工程,动力、电信管线的敷设工程,道路、场地平整、清理和绿化工程等。

(2) 安装工程 安装工程是指生产、动力、电信、起重、运输、医疗、实验等设备的装配工程和安装工程,以及附属于被安装设备的管线敷设、保温、防腐、调试、运转试车等工作。

(3) 设备、工器具及生产用具的购置 是指车间、实验室、医院、学校、宾馆、车站等生产、工作、学习所应配备的各种设备、工具、器具、家具及实验设备的购置。

(4) 勘察设计和其他基本建设工作 1.1.2 基本建设项目的划分 基本建设工程项目一般分为:建设项目、单项工程、单位工程、分部工程和分项工程等。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>