

<<FIDIC分包合同管理与实务>>

图书基本信息

书名：<<FIDIC分包合同管理与实务>>

13位ISBN编号：9787111285816

10位ISBN编号：7111285816

出版时间：2010-1

出版时间：机械工业出版社

作者：崔军

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<FIDIC分包合同管理与实务>>

内容概要

在国际建筑和土木工程承包领域，分包已成为国际工程项目实施中不可缺少的重要组成部分。

本书以英国法为基础，主要介绍了FIDIC分包合同的概念，分包的一般原则和特殊规则，国际工程分包市场和分包商的选择，分包合同的起草和编制，主包商和分包商的权利和义务，分包合同的风险及其识别和管理，分包工程的设计、变更、索赔以及争议的解决等内容。

本书还大量选取了英美等普通法系国家的建筑和土木工程的典型判例，通过判例论证相关观点和结论，以期把握国际工程承包业界公认的规则和惯例。

读者在实践中可以引用或参考这些判例，以维护自身的权利和利益。

本书在每章之后，以附录的形式，介绍了各章的相关知识或是作者在国际工程承包实践中亲历的案例，作为对相关章节内容的有益补充，丰富了本书的内容。

本书适用于从事国际承包工程及其国内承包工程人员使用，也适用于高等院校建筑工程及其管理专业的师生使用。

<<FIDIC分包合同管理与实务>>

作者简介

崔军，北京大学法律学士、法学硕士，现任中国路桥工程有限责任公司驻印度尼西亚办事处总经理，中国对外承包工程商会专家委员会委员，长期在海外从事国际承包工程业务。其著作有合著《国际承包工程实用手册》，译著《FIDIC用户指南》，发表了多篇FIDIC合同、工程分包、工程项

<<FIDIC分包合同管理与实务>>

书籍目录

前言	缩略语表	第1章 合同的成立	1.1 施工合同的定义	1.2 合同成立的条件	1.2.1 合同的法律特征	1.2.2 要约和承诺	1.2.3 合同成立的要件	1.3 明示条款和默示条款	1.3.1 条款和抽象陈述	1.3.2 明示条款和默示条款的法律意义	1.3.3 条件条款和担保条款	1.3.4 施工合同文件及其法律含义	1.4 合同关系不涉及第三人原则	附录1.1 大陆法系和英美法系	附录1.2 合同法律的选择与适用	附录1.3 建筑法与国际惯例	附录1.4 英美法院判例标注的含义	附录1.5 合同的诉讼时效	附录1.6 分包综合症犯了																																																																																
第2章 国际工程项目分包的一般原则和特殊规则	2.1 国际承包工程项目的当事人	2.2 分包的性质和特征	2.2.1 分包的性质	2.2.2 分包的特征	2.2.3 转让和分包	2.3 分包合同关系	2.4 分包方式和分包商的类型	2.5 工程分包的一般原则和特殊规则	2.5.1 分包的一般原则	2.5.2 分包的特殊规则	附录2.1 分包要改为联合体吗	附录2.2 国际工程项目中的联合体	第3章 国际工程分包市场和分包商的选择	3.1 国际工程分包市场	3.1.1 概述	3.1.2 分包的经济理论	3.1.3 分包市场调查	3.1.4 主要地区和国别的分包市场	3.1.5 国别分包市场与公司策略	3.2 分包商的选择	3.2.1 承包商雇用分包商的动机	3.2.2 选择分包商的标准	3.2.3 分包商的评估和选择方法	3.2.4 选择分包商的方式	附录3.1 国际工程承包市场调查提纲	附录3.2 国家、地区差异与分包方式的选择	第4章 国际工程分包合同范本	4.1 概述	4.2 国际工程范本合同	4.2.1 FIDIC合同体系	4.2.2 英国ICE合同体系	4.2.3 美国AIA合同体系	4.2.4 英国JCT合同体系	4.2.5 美国AGC合同体系	4.2.6 英国NEC合同体系	4.3 分包合同范本文件	4.3.1 FIDIC分包合同范本	4.3.2 美国AIA分包合同范本	4.3.3 英国CECA分包合同范本	4.3.4 英国JCT分包合同范本	4.3.5 美国AGC分包合同范本	4.3.6 英国NEC分包合同范本	4.3.7 英国政府工程GC / Works分包合同	4.3.8 英国CIOB分包合同范本	附录4.1 FIDIC《土木工程施工合同条件》1987年第4版和《施工合同条件》1999年版合同条款对照表	第5章 FIDIC分包合同格式	5.1 FIDIC分包合同1994年版	5.2 适用《施工合同条件》1999年版	附录5.1 工程建筑业中的从担保	附录5.2 从担保协议的构成	附录5.3 分包商向业主提供的从担保协议书	附录5.4 承包商向买受人或承租人提供的从担保协议书	第6章 分包合同的起草和编制	6.1 分包合同文本的来源	6.2 编制分包合同的原则	6.3 分包合同界面和解决方案	6.3.1 分包合同与主合同的界面	6.3.2 解决方案	6.4 分包合同中的几个关键问题	6.4.1 传导条款	6.4.2 附条件支付条款	6.4.3 留置权	6.4.4 保障和保证不受损害条款	6.5 分包合同条款检查清单	附录6.1 以FIDIC分包合同条件为合同范本下分包合同谈判实例(1)	附录6.2 以FIDIC分包合同条件为合同范本下分包合同谈判实例(2)	第7章 主包商和分包商的权利和义务	7.1 合同权利和义务的产生	7.2 主包商和分包商义务相同性原则	7.3 主包商和分包商的主要义务	7.3.1 主合同项下主包商的主要义务	7.3.2 分包合同项下主包商的主要义务	7.3.3 分包商的主要义务	7.4 “合理的技能和谨慎”的含义	7.4.1 谨慎义务的含义	7.4.2 谨慎义务、满足使用功能和受托责任	7.4.3 谨慎标准的判断	7.4.4 “过失和违反谨慎义务	7.5 “以适当的和技艺精湛的方式”的含义	7.5.1 概述	7.5.2 “以适当的和技艺精湛的方式”的验证标准	7.5.3 “以适当的和技艺精湛的方式”的施工义务	7.6 “正常地和勤勉地”和“迅捷和毫不耽搁地”的含义	7.6.1 承包商、分包商的时间义务	7.6.2 合同规定	7.6.3 “正常地和勤勉地”司法解释	7.6.4 违反“正常地和勤勉地”义务应承担的后果	7.7 “使工程师满意”的含义	7.7.1 合同规定	7.7.2 学术解释	7.7.3 工程师应行为公正	7.7.4 “使工程师满意”的义务	附录7.1 从British Steel Corporation诉Cleveland Bridge & Engineering Co.Ltd.案看“意向书”的意义	附录7.2 从A.C.ControlsLtd.诉British Broadcasting Corporation案看判断“意向书”是否有效的标准	附录7.3 从Turriff Construction Ltd.诉Regalia Knitting Mills Ltd.案看“意向书”的效力	附录7.4 “意向书”小结	第8章 分包合同风险的识别、分担和管理	第9章 分包工程投标	第10章 分包工程设计

<<FIDIC分包合同管理与实务>>

第11章 分包工程的变更 第12章 分包合同的支付 第13章 分包合同的索赔 第14章 分包合同违约、损害赔偿和终止 第15章 争议的解决 参考文献

<<FIDIC分包合同管理与实务>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>