

图书基本信息

书名：<<2010全国监理工程师执业资格考试考点精析与题解>>

13位ISBN编号：9787111292340

10位ISBN编号：7111292340

出版时间：2010-1

出版时间：机械工业出版社

作者：全国监理工程师执业资格考试试题分析小组 编

页数：102

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

参加全国监理工程师执业资格考试的考生大多数是已经参加工作的在职人员，不会像全日制学生那样系统地参加学习，大多是通过自学，少了一种学习的氛围，而且，在学习时间上，又不可能有充分的保证。

基于对考生在学习中存在上述困难的深刻认识，我们认为一本好的辅导书对他们来说就显得尤为重要，这也正是我们编写本书的出发点。

本书的特点如下： 围绕大纲、构建知识框架。

本书中的“知识框架”是按照考试大纲要求的考核重点的先后顺序进行编排的，简明扼要地阐述了考试大纲对考生应知应会的要求。

这部分内容为考生指明了备考学习的方向，考生根据这一部分内容可以确定命题所涉及知识体系的重要程度。

突出重点、注重把握主次。

本书中的“考试要点”设计成图表的形式，更直观地阐述了每一章需要掌握的重点内容，为考生梳理出主干脉络，将考试教材由厚变薄，在本书中，我们对各种概念都作了深入的分析，把彼此之间有关联的概念放在一起，形成一个整体的知识体系，避免考生因内容零散出现疏漏。

考生可根据这部分内容来把握命题的采分点，从而掌握学习的重点。

注重全局、不搞题海战术。

本书中的“重点习题”收集了近几年的考题和一些重点习题，可以帮助考生掌握考试命题的规律，也让考生了解命题的方式，准确地把握考试的精髓，在选题上尽量做到精简，尽量选择那些有代表性，能够起到举一反三作用的题让考生进行自测，做过这些习题后，考生就会恍然大悟，原来考试就是这样命题的。

内容概要

全书共6章，主要内容包括：建设工程监理知识，建设工程合同管理，建设工程质量控制，建设工程投资控制，建设工程进度控制，建设工程监理相关法规。

每章包括知识框架、专家剖析、考试要点、重点习题、习题答案。

书中附2009年考题和两套2010考试冲刺试卷。

本书浓缩了考试复习重点，知识精练，重点突出，例题丰富，解答详细，既可作为考生参加全国监理工程师执业资格考试的应试辅导教材，也可作为大中专院校师生的教学参考书。

书籍目录

前言 第一章 建设工程监理知识 一、知识框架 二、专家剖析 三、考试要点 四、重点习题 五、习题答案 第二章 建设工程合同管理 一、知识框架 二、专家剖析 三、考试要点 四、重点习题 五、习题答案 第三章 建设工程质量控制 一、知识框架 二、专家剖析 三、考试要点 四、重点习题 五、习题答案 第四章 建设工程投资控制 一、知识框架 二、专家剖析 三、考试要点 四、重点习题 五、习题答案 第五章 建设工程进度控制 一、知识框架 二、专家剖析 三、考试要点 四、重点习题 五、习题答案 第六章 建设工程监理相关法规 一、知识框架 二、专家剖析 三、考试要点 四、重点习题 五、习题答案 2010全国监理工程师执业资格考试冲刺试卷(一) 2010全国监理工程师执业资格考试冲刺试卷(一) 参考答案 2010全国监理工程师执业资格考试冲刺试卷(二) 2010全国监理工程师执业资格考试冲刺试卷(二) 参考答案 2009年度全国监理工程师执业资格考试试卷 2009年度全国监理工程师执业资格考试试卷 参考答案

章节摘录

案例八 某监理单位承担了一工业项目的施工监理工作。

经过招标，建设单位选择了甲、乙施工单位分别承担A、B标段工程的施工，并按照《建设工程施工合同（示范文本）》分别和甲、乙施工单位签订了施工合同。

建设单位与乙施工单位在合同中约定，B标段所需的部分设备由建设单位负责采购。

乙施工单位按照正常的程序将B标段的安装工程分包给丙施工单位。

在施工过程中，发生了如下事件：
事件1：建设单位在采购B标段的锅炉设备时，设备生产厂商提出由自己的施工队伍进行安装更能保证质量，建设单位便与设备生产厂商签订了供货和安装合同并通知了监理单位和乙施工单位。

事件2：总监理工程师根据现场反馈信息及质量记录分析，对A标段某部位隐蔽工程的质量有怀疑，随即指令甲施工单位暂停施工，并要求剥离检验。

甲施工单位称：该部位隐蔽工程已经专业监理工程师验收，若剥离检验，监理单位需赔偿由此造成的损失并相应延长工期。

事件3：专业监理工程师对B标段进场的配电设备进行检验时，发现由建设单位采购的某设备不合格，建设单位对该设备进行了更换，从而导致丙施工单位停工。

因此，丙施工单位致函监理单位，要求补偿其被迫停工所遭受的损失并延长工期。

问题： 1.请画出建设单位开始设备采购之前该项目各主体之间的合同关系图。

2.在事件1中，建设单位将设备交由厂商安装的做法是否正确？

为什么？

3.在事件1中，若乙施工单位同意由该设备生产厂商的施工队伍安装该设备，监理单位应该如何处理？

4.在事件2中，总监理工程师的做法是否正确？

为什么？

试分析剥离检验的可能结果及总监理工程师相应的处理方法。

5.在事件3中，丙施工单位的索赔要求是否应该向监理单位提出？

为什么？

对该索赔事件应该如何处理。

编辑推荐

围绕大纲 构建知识框架 突出重点 注重把握主次 准确解析 引导解题思路 实战练习 提前进入状态 考点·精析·题解 1套考题+2套模拟试卷 机工建筑考试

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>