

图书基本信息

书名：<<2010全国一级建造师执业资格考试复习指南及模拟题库>>

13位ISBN编号：9787111302704

10位ISBN编号：7111302702

出版时间：2010-5

出版时间：机械工业出版社

作者：刘菁 主编

页数：278

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

随着我国建设事业的迅速发展和加入WTO后我国建设行业全面与国际惯例接轨, 为了加强建设工程项目管理和规范建设市场秩序, 提高工程项目总承包及施工管理专业技术人员的素质, 保证工程质量和施工安全, 我国原人事部、建设部从2002年年底开始建立全国注册建造师执业资格制度和考试制度, 并编制和发布了《一级建造师执业资格考试大纲》和《全国一级建造师执业资格考试用书》, 从2004年开始组织考试工作。

为了帮助广大考生准确把握全国一级建造师执业资格考试大纲的要领和考试用书的具体要求, 加深对考试用书相关内容的理解, 把握考试用书的重点与难点, 用尽可能短的时间提高复习效率, 顺利通过执业资格考试难关, 我们特组织了长期从事工程管理方面的资深教师, 以及多年来一直参加建造师执业资格考试辅导、具有丰富辅导教学经验的教师编写了“全国一级建造师执业资格考试复习指南及模拟题库”系列复习参考书。

本套丛书共四册:《建设工程经济》、《建设工程项目管理》、《建设工程法规及相关知识》和《建设工程管理与实务》。

本套丛书紧扣《一级建造师执业资格考试大纲》和《全国一级建造师执业资格考试用书》, 主要编写特色如下: 1.力求通过习题的形式来体现考试用书的知识点, 通过大量例题解析来突出考试的重点与难点, 帮助考生掌握考试要点, 提高复习效率, 同时通过练习题及模拟试题, 帮助考生检验自己对知识点的掌握程度, 达到逐步提高的目的。

2.严格按照考试大纲出题形式的要求, 编写了单项选择题、多项选择题和案例分析题, 以便考生能够熟悉考试出题的形式和特点, 提高应试能力。

3.编写了大量的综合案例分析题。

综合案例分析题具有综合性强、涉及知识面广和与工程实践结合紧密等特点, 考试出题的难度比较大, 是一级建造师执业资格考试的重点和难点。

因此, 在《建设工程管理与实务》一书中, 根据考试大纲的要求, 针对案例考试的重点与难点, 补充了大量的相关知识要点以及综合案例分析题, 以帮助考生通过案例分析题的大量训练, 掌握案例分析题的考试重点与难点, 掌握案例分析题的解题步骤与答题技巧, 提高对建筑专业工程管理与实务考试科目的应试能力, 最终达到顺利通关的目标。

内容概要

本书为全国一级建造师执业资格考试《建设工程法规及相关知识》科目复习参考用书，全书共分三部分。

第一部分为建设工程法规及相关知识复习指南，包括建设工程法律制度、合同法律制度、建设工程纠纷的处理合同和建设工程法律责任等内容；第二部分为《建设工程法规及相关知识》模拟试卷及参考答案；第三部分为《建设工程法规及相关知识》历年考试真题及参考答案。

作为与全国一级建造师执业资格考试用书相配套的复习参考书，本书的读者对象为参加全国一级建造师执业资格考试的考生和相关专业的工程管理人员。

同时，本书也可供高等院校相关专业师生参考、使用。

书籍目录

前言 第一部分 《建设工程法规及相关知识》复习指南 第一章 建设工程法律制度 第一节 建造师管理制度 第二节 法律体系和法的形式 第三节 民法 第四节 建筑法 第五节 招标投标法 第六节 安全生产法 第七节 建设工程安全生产管理条例 第八节 安全生产许可证条例 第九节 建设工程质量管理条例 第十节 建设工程勘察设计管理条例 第十一节 标准化法 第十二节 环境保护法 第十三节 节约能源法 第十四节 消防法 第十五节 档案法 第十六节 土地管理法 第十七节 城市房屋拆迁管理条例 第十八节 劳动法和劳动合同法 第十九节 保险法 第二十节 税法 第二十一节 公司法 第二章 合同法律制度 第一节 合同法原则及合同分类 第二节 合同的订立 第三节 合同的效力 第四节 合同的履行 第五节 合同的变更和转让 第六节 合同的权利义务终止 第七节 违约责任 第八节 合同的担保 第九节 建设工程合同 第十节 与工程建设相关的其他合同 第三章 建设工程纠纷的处理合同 第一节 民事纠纷的处理方式 第二节 证据 第三节 民事诉讼法 第四节 仲裁法 第五节 行政复议法和行政诉讼法 第四章 建设工程法律责任 第一节 民事责任 第二节 行政责任 第三节 刑事责任 第四节 责任主体相应法律责任 第二部分 模拟试卷及参考答案 2010年全国一级建造师执业资格考试《建设工程法规及相关知识》模拟试卷(1) 参考答案 2010年全国一级建造师执业资格考试《建设工程法规及相关知识》模拟试卷(2) 参考答案 2010年全国一级建造师执业资格考试《建设工程法规及相关知识》模拟试卷(3) 参考答案 2010年全国一级建造师执业资格考试《建设工程法规及相关知识》模拟试卷(4) 参考答案 第三部分 历年考试真题及参考答案 2006年全国一级建造师执业资格考试《建设工程法规及相关知识》考试试题 参考答案 2007年全国一级建造师执业资格考试《建设工程法规及相关知识》考试试题 参考答案 2009年全国一级建造师执业资格考试《建设工程法规及相关知识》考试试题 参考答案

章节摘录

第一章 建设工程法律制度 第一节 建造师管理制度 复习知识要点 1.掌握建造师注册管理规定 通过考核认定或考试合格取得中华人民共和国建造师资格证书并按《注册建造师管理规定》注册,取得注册建造师执业证书和执业印章,才能以注册建造师名义执业。

未取得注册证书和执业印章的,不得担任大中型建设工程项目的施工单位项目负责人。

本知识点需注意初始注册、延续注册、变更注册、增项注册各自的条件,同时对比记忆不予注册的情形,尤其注意不同情形不予注册年限的约定。

2.掌握建造师执业管理规定 建造师执业管理规定主要包括执业范围和建造师权利义务等方面内容。

从执业范围看,取得资格证书的人员应当受聘于一个具有建设工程勘察、设计、施工、监理、招标代理、造价咨询等一项或多项资质的单位,经注册后方可从事相应的执业活动。

建造师经注册后可担任建设工程项目施工的项目经理;从事其他施工活动的管理工作;从事法律、行政法规或国务院建设行政主管部门规定的其他业务。

工程施工管理文件,应当由注册建造师签字并加盖执业印章。

本知识点需注意注册建造师不得同时在两个及两个以上的建设工程项目上担任施工单位项目负责人。

同时从建造师权利和义务看,需注意两者的异同,应能识别记忆。

3.掌握建造师执业规模标准 《注册建造师执业工程规模标准》分为房屋建筑工程、公路工程、铁路工程、通信与广电工程、民航机场工程、港口与航道工程、水利水电工程、电力工程、矿山工程、冶炼工程、石油化工工程、市政公用工程、机电安装工程、装饰装修工程共14个专业的工程规模标准。

本知识点需注意其中铁路工程、港口与航道工程只设一级建造师。

.....

编辑推荐

《2010全国一级建造师执业资格考试复习指南及模拟题库：建设工程法规及相关知识》：解读考试大纲 解透专家点评，解悟命题规律 解剖教材内容，解释疑难问题 解析重点习题。

突出重点，突破难点，精讲精练，触类旁通。

考点习题，注重能力提高；模拟试卷，把握命题趋势；历年真题，模拟考场练兵。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>