

<<监理工程师执业指导>>

图书基本信息

书名：<<监理工程师执业指导>>

13位ISBN编号：9787112084920

10位ISBN编号：711208492X

出版时间：2006-10

出版时间：中国建筑

作者：杨萍

页数：361

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<监理工程师执业指导>>

内容概要

当前，建筑业已进入一个新的发展时期，《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》（房屋建筑部分）、《建设工程监理规范》等一系列国家法律法规及规范相继出台，新材料、新技术、新工艺、新设备不断出现，向建设工程监理提出了新的要求。本书的编写就是为了提高监理工程师的理论水平和实际工作能力，是一本既适应当前监理工作形势，又具有丰富理论基础和实践经验，可操作性很强的监理工作指导书。

本书适用于监理工程师、总监理工程师、从事建设、设计、施工、监理单位技术人员、管理人员及大专院校师生。

<<监理工程师执业指导>>

书籍目录

- 1 国际工程项目管理与国内工程建设监理 1.1 国际工程项目管理几种典型模式 1.1.1 国际工程项目管理主要模式 1.1.2 各国工程项目管理的特点和采用的主要模式 1.2 国内工程建设监理与国外工程项目管理的类同与不同 1.2.1 国外工程项目管理的含义及其与监理的关系 1.2.2 从业主PM看国外工程项目管理与我国建设监理的类同点 1.2.3 从德国的项目管理看国外工程项目管理与我国建设监理的不同点 1.3 监理企业与国际惯例接轨的途径 1.3.1 人世给我国监理企业带来的机遇和风险 1.3.2 我国建设监理工作的现状与监理企业竞争力的分析 1.3.3 监理企业与国际惯例接轨的措施 1.3.4 监理企业开拓国际工程项目管理业务的途径 1.4 监理人员如何提高自身素质参与国际竞争 1.4.1 加强经济、法律、管理、计算机和外语方面的学习,具备扎实的基本功 1.4.2 研究有关国家的工程管理体制与咨询公司开展项目管理的做法 1.4.3 尽可能参与国际工程的学习、访问或实践
- 2 工程监理相关法规及监理的法律责任 2.1 概述 2.1.1 立法基础知识 2.1.2 工程监理法规的初步框架 2.1.3 监理工程师应知应会的法律知识 2.2 与工程监理相关法规的重要内容 2.2.1 工程监理制度 2.2.2 工程监理性质和地位 2.2.3 强制监理 2.2.4 国务院领导关于工程监理的讲话精神 2.2.5 创建有公信力的名牌监理公司 2.3 《建筑法》相关内容 2.3.1 《建筑法》颁布的意义及基本内容 2.3.2 《建筑法》中有关工程监理的条款 2.3.3 对《建筑法》中有关工程监理内容的理解 2.4 《建设工程质量管理条例》相关内容 2.4.1 《条例》实施的意义及背景 2.4.2 《条例》的特点 2.4.3 工程监理单位的质量责任和义务 2.5 应重点了解的工程建设基本制度 2.5.1 施工许可制度 2.5.2 施工图设计文件审查制度 2.5.3 工程建设强制性标准监督制度 2.5.4 建设工程质量监督管理制度 2.5.5 见证取样和送检制度 2.5.6 工程竣工验收及竣工验收备案管理 2.5.7 房屋建筑工程质量保修制度 2.5.8 工程质量领导人责任制和终身负责制 2.6 江苏省工程监理主要法规文件 2.6.1 工程监理法规体系 2.6.2 主要法规相关内容简介 2.7 监理单位与监理人员的法律责任和责任风险 2.7.1 监理的法律责任 2.7.2 监理工程师的责任风险
- 3 建设工程合同 3.1 建设工程委托监理合同 3.1.1 建设工程委托监理合同概述 3.1.2 建设工程委托监理合同示范文本的组成 3.1.3 双方的权利和义务 3.1.4 双方责任 3.1.5 合同生效、变更与终止 3.1.6 监理报酬 3.1.7 其他 3.1.8 争议的解决 3.2 技术合同 3.2.1 技术合同概述 3.2.2 技术合同的类型 3.2.3 技术合同的主要条款 3.3 建设工程勘察、设计合同 3.3.1 建设工程勘察、设计合同概述 3.3.2 建设工程勘察、设计合同的法律规范 3.3.3 设计的修改和终止 3.3.4 违约责任 3.3.5 建设工程勘察、设计合同应当具备的主要条款 3.4 建设工程施工合同 3.4.1 建设工程施工合同概述 3.4.2 发包人工作 3.4.3 承包人工作 3.4.4 工程师的产生和职权 3.4.5 项目经理的产生和职责 3.4.6 进度控制 3.4.7 质量控制 3.4.8 投资控制 3.5 建设工程材料设备买卖合同 3.5.1 建设工程材料买卖合同的主要条款 3.5.2 建设工程设备买卖合同的内容与条款 3.6 FIDIC合同条款中工程师对质量、进度和投资的控制 3.6.1 对工程质量的控制 3.6.2 对工程投资的控制 3.6.3 对工程进度的控制
- 4 设计阶段监理 5 施工阶段监理 6 工程建设标准强制性条文 7 计算机在监理工作中的应用 8 监理企业质量体系 9 部分专项工程的监理主要参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>