

<<城市住区绿色评估体系的应用与优化>>

图书基本信息

书名：<<城市住区绿色评估体系的应用与优化>>

13位ISBN编号：9787112124503

10位ISBN编号：7112124506

出版时间：2010-8

出版时间：中国建筑工业

作者：王静

页数：141

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<城市住区绿色评估体系的应用与优化>>

### 内容概要

本书基于现实问题，立足评估体系的指导作用展开探索。

尝试改变评估体系结果控制的设计模式，转而采用过程过程控制的方法，主要针对设计阶段的过程控制。

研究重视提升评估体系的应用范围度和操作灵活性，旨在强化其指导作用。

主要内容包括三大部分：第一部分，介绍国内外建筑绿色评估体系的发展与实践情况，重点比较国内外典型住宅绿色评估体系的指导作用，分析我国现有住宅绿色评估体系指导作用偏弱的原因；第二部分，采用我国现有的典型住宅绿色评估体系对城市新建住区进行模拟评估，总结应用过程中指导作用的不足之处，利用管理学原理对住宅绿色评估体系的标准进行筛选；第三部分，从我国城市主要的环境问题出发，应用灰色判定的方法对优化标准进行序化，以“自下而上”的角度建立概念模型，最终设计一套城市住区设计阶段的绿色评估方法框架。

作者简介

王静，湖北武汉人

1999年华南理工大学建筑学院建筑学学士

2002年华南理工大学建筑与城规学院建筑设计及其理论硕士

2006年清华大学建筑学院工学博士

2006年至今任教于华南理工大学建筑学院

2008年至今加入亚热带建筑科学国家重点实验室

书籍目录

第一章 引言 1.1 困境里的希望 1.2 发展中的探索第二章 为什么研究城市住区绿色评估体系 2.1 建筑绿色评估体系的外延 2.2 建筑绿色评估体系的内涵 2.3 城市住区有别于住宅单体建筑第三章 建筑绿色评估体系在国外的发展历程 3.1 建筑绿色评估体系的总体发展概况 3.2 建筑绿色评估体系的个案简要介绍 3.3 建筑绿色评估体系的整体综合比较第四章 国外住宅绿色评估体系的典型案例 4.1 英国生态家园体系 4.2 美国LEED体系的住宅版本 4.3 多国GBC体系的住宅版本 4.4 日本CASBEE体系的住宅版本 4.5 住宅绿色评估体系作为描述模型所具备的特点第五章 建筑绿色评估体系与中国建筑业 5.1 建筑绿色评估体系在我国起步与发展 5.2 我国建筑绿色评估体系的两种主要模式 5.3 我国建筑绿色评估体系的模型特点 5.4 我国建筑绿色评估体系的发展趋势与存在问题第六章 住宅绿色评估体系在城市住区中的应用 6.1 应用实验如何展开 6.2 案例的选取与分析 6.3 案例的模拟评估 6.4 以关联分析进行求证第七章 住宅绿色评估体系的标准规模控制 7.1 标准规模控制的基本思路 7.2 标准规模控制的工作过程 7.3 标准规模控制的工作成果第八章 城市住区绿色评估方法的生成 8.1 确定工作内容 8.2 学习借鉴社区评估经验 8.3 明确标准内容 8.4 建立计权结构 8.5 搭建整体框架 8.6 城市住区绿色评估方法的特点与价值第九章 结语 9.1 现阶段我国住宅绿色评估体系的不足之处 9.2 城市住区绿色评估方法的探索价值附录 基于零能耗标准对生态家园体系的修订尝试参考文献后记

章节摘录

(1) 绿色建筑认证时的难题 首先, 基础研究相对薄弱。在建筑绿色评估体系中应引入材料全生命周期评估作为必要的技术支撑手段。但是我国实际上尚未形成系统的全生命周期估算软件, 而且缺乏关键的基础数据, 难以对实际的消耗情况进行准确的判断。

因此, 我国的建筑评估体系的实际操作性弱、执行度较低。

其次, 认证的权威性还需要进一步检验。我国建筑绿色评估体系发展快、成果多, 但也带来了认证的权威性问题, 多种的评估体系造成了执行者选择上的困难。

最后, 如何处理国家体系与地方体系之间的关系。

我国不少地区都在开发自己的评估体系。

由于各地条件差异极大, 体系采用的概念及框架也不完全一致, 对所得结果进行比较也非常困难。

(2) 绿色建筑指导时的困惑 建筑绿色评估体系的指导作用越强, 对于绿色建筑的引导效果也就越好。

但是事实上我国评估体系的指导作用还需提高。

如前文所述, 现阶段的建筑绿色评估体系对于被动式绿色设计手法重视不够, 而且也没从城市住区整体生态系统的角度来进行考虑。

此外, 需要提及一个重要的特点, 我国的建筑绿色评估体系往往具有庞大的标准规模。

诚然, 标准详尽可以最为充分地描述可持续建筑的内涵, 但是当标准的规模大到有损于评估体系发挥描述模型的程度时, 就意味着此时的标准规模可能会削弱评估体系的指导作用了。

以我国住宅绿色评估体系设计阶段的标准规模为例, 与国外体系相比, 它具有数量较多的标准。

从图5.11中可以发现, LEED中各项标准的权重相差较大, 有些标准权重极高。

虽然LEED并不强制执行具体的标准, 但由于体系的标准数量控制得当, 所以高权重标准的重要性凸现出来。

反观我国的设计阶段的住宅绿色评估体系, 标准的权重强弱幅度与LEED近似, 但由于标准项数较多, 严重影响重要标准有效发挥作用。

编辑推荐

《城市住区绿色评估体系的应用与优化》国家自然科学基金资助，华南理工大学中央高校基本科研业务费专项资金资助。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>