

图书基本信息

书名：<< 《建设工程监理基本理论与相关法规》 命题点全面解读>>

13位ISBN编号：9787113120979

10位ISBN编号：7113120970

出版时间：2010-12

出版时间：中国铁道出版社

作者：建筑考试培训研究中心 编

页数：258

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

1996年8月，建设部、人事部下发了《建设部、人事部关于全国监理、工程师执业资格考试工作的通知》(建监(1996)3462号)，从1997年起，全国正式举行监理工程师执业资格考试。

建筑考试培训研究中心应广大应试者的迫切要求，组织了一批执业资格考试辅导名师组成监理工程师执业资格考试辅导用书编写委员会，利用这些考试辅导名师在具体辅导和命题工作中积累的经验，在全面锁定考纲教材变化、准确把握考试新动向的基础上，科学安排知识体系架构，以独特方法全方位剖析试题的真实含义，采用多维的解题方法拓展解题思路的编写理念，编写了《2011年全国监理工程师执业资格考试辅导用书》。

《2011年全国监理工程师执业资格考试辅导用书》系列丛书的基本内容包括：命题规律解读通过辅导用书编写委员会对监理工程师执业资格考试的命题规律的准确定位，深度透视命题规律，帮助应试者理顺备考思路。

命题点解读一种话题就是二种考点，一段材料就是一段积累。辅导用书编写委员会将监理工程师执业资格考试的命题要点作了深层次的剖析和总结，帮助应试者有效形成基础知识的提高和升华。

历年考题诠解辅导用书编写委员会依托历年众多真题，赋予专业讲解，全面引领应试者答题方向，悉心点拨应试者破题技巧，有效突破应试者的思维固态。

热点试题全解辅导用书编写委员会在编写过程中，遵循考试大纲，结合考试教材，经过潜心研究、精心策划、重点筛选后编写出难易符合考试要求的典型试题，帮助应试者巩固已掌握的知识。

书籍目录

考试相关情况说明备考复习指南答题方法解读答题卡填涂技巧2004~2009年度《建设工程监理基本理论与相关法规》试卷命题点分值第一章 建设工程监理制度 命题规律解读 命题点解读 历年考题诠解 热点试题全解 热点试题答案第二章 监理工程师和工程监理企业 命题规律解读 命题点解读 历年考题诠解 热点试题全解 热点试题答案第三章 建设工程目标控制 命题规律解读 命题点解读 历年考题诠解 热点试题全解 热点试题答案第四章 建设工程风险管理 命题规律解读 命题点解读 历年考题诠解 热点试题全解 热点试题答案第五章 建设工程监理组织第六章 建设工程监理规划第七章 国外工程项目管理相关情况介绍第八章 建设工程信息管理第九章 建设工程监理相关法规及规范

章节摘录

命题点5目标控制的前提工作之一——目标规划和计划

1.目标规划和计划与目标控制的关系

目标规划需要反复进行多次，这表明目标规划和计划与目标控制的动态性相一致。

目标规划和计划与目标控制之间表现出一种交替出现的循环关系，但这种循环不是简单的重复，而是在新的基础上不断前进的循环，每一次循环都有新的内容、新的发展。

2.目标控制的效果在很大程度上取决于目标规划和计划的质量 目标控制的效果直接取决于目标控制的措施是否得力，是否将主动控制与被动控制有机地结合起来，以及采取控制措施的时间是否及时等。

但是，目标控制的效果虽然是客观的，而人们对目标控制效果的评价却是主观的，通常是将实际结果与预定的目标和计划进行比较。

计划是对实现总目标的方法、措施和过程的组织和安排，是建设工程实施的依据和指南。

制定计划首先要保证计划的可行性，即保证计划的技术、资源、经济和财务的可行性，保证建设工程的实施能够有足够的时间、空间、人力、物力和财力。

命题点6目标控制的前提工作之二——组织 合理而有效的组织是目标控制的重要保障。

目标控制的组织机构和任务分工越明确、越完善，目标控制的效果就越好。

为了有效地进行目标控制，需要做好以下几方面的组织工作： (1) 设置目标控制机构；

(2) 配备合适的目标控制人员； (3) 落实目标控制机构和人员的任务和职能分工； (4)

合理组织目标控制的工作流程和信息流程。

命题点7建设工程三大目标之间的关系

1.对立关系

功能和质量要求较高导致投入较多、时间较长；缩短工期，施工效率下降，单位产品费用上升，总投资增加，可能给质量带来不利影响；降低投资，降低功能和质量要求，工期相对较长。

不能奢望投资、进度、质量三大目标同时达到“最优”，即既要投资少，又要工期短，还要质量好。在确定建设工程目标时，不能分别孤立地分析和论证某一目标，更不能片面地强调某一目标而忽略其对其他目标的不利影响，必须将三大目标作为一个系统统筹考虑，反复协调和平衡，力求实现整个目标系统最优。

编辑推荐

围绕考试大纲 搜索命题重点
精选热点试题 夯实解题能力

分析历年才题 锁定命题规律

解析历年考题 拓展解题思路

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>