

图书基本信息

书名：<<2013全国监理工程师执业资格考试>>

13位ISBN编号：9787113155490

10位ISBN编号：7113155499

出版时间：2013-1

出版时间：中国铁道出版社

作者：建筑考试培训研究中心

页数：254

字数：422000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

命题规律解读 通过辅导用书编写委员会对监理工程师执业资格考试的命题规律的准确定位,深度透视命题规律,帮助应试者理顺备考思路。

命题点解读 一种话题就是一种考点,一段材料就是一段积累。辅导用书编写委员会将监理工程师执业资格考试的命题要点作了深层次的剖析和总结,帮助应试者有效形成基础知识的提高和升华。

历年考题诠解 辅导用书编写委员会依托历年众多真题,赋予专业讲解,全面引领应试者答题方向,悉心点拨应试者破题技巧,有效突破应试者的思维固态。

热点试题全解 辅导用书编写委员会在编写过程中,遵循考试大纲,结合考试教材,经过潜心研究、精心策划、重点筛选后编写出难易符合考试要求的典型试题,帮助应试者巩固已掌握的知识。

书籍目录

考试相关情况说明

备考复习指南

答题方法解读

答题卡填涂技巧

2004~2011年度《建设工程合同管理》试卷命题点分值

第一章 建设工程合同管理法律基础

命题规律解读

命题点解读

历年考题诠解

热点试题全解

热点试题答案

第二章 合同法律制度

命题规律解读

命题点解读

历年考题诠解

热点试题全解

热点试题答案

第三章 建设工程招标管理

命题规律解读

命题点解读

历年考题诠解

热点试题全解

热点试题答案

第四章 建设工程委托监理合同

命题规律解读

命题点解读

历年考题诠解

热点试题全解

热点试题答案

第五章 建设工程勘察设计合同管理

命题规律解读

命题点解读

历年考题诠解

热点试题全解

热点试题答案

第六章 建设工程施工合同管理

命题规律解读

命题点解读

历年考题诠解

热点试题全解

热点试题答案

第七章 建设工程物资采购合同管理

命题规律解读

命题点解读

历年考题诠解

热点试题全解

热点试题答案

第八章 FIDIC合同条件下的施工管理

命题规律解读

命题点解读

历年考题诠解

热点试题全解

热点试题答案

第九章 建设工程施工索赔

命题规律解读

命题点解读

历年考题诠解

热点试题全解

热点试题答案

章节摘录

命题点4 建设工程施工合同对矛盾或歧义的解释 1.优先解释次序 通用条款规定,上述合同文件原则上应能够互相解释、互相说明。但当合同文件中出现含糊不清或不一致时,命题点3中订立合同时已形成文件的顺序就是合同的优先解释顺序。

2.矛盾或歧义的处理程序 按照通用条款的规定,当合同文件内容含糊不清或不一致时,在不影响工程正常进行的情况下,由发包人和承包人协商解决。

双方也可以提请负责监理的工程师作出解释。

双方协商不成或不同意负责监理的工程师的解释时,按合同约定的解决争议的方式处理。

对于实行“小业主、大监理”的工程,可以在专用条款中约定工程师作出的解释对双方都有约束力,如果任何一方不同意工程师的解释,再按合同争议的方式解决。

命题点5 建设工程施工合同中发包人的工作 办理土地征用、拆迁补偿、平整施工场地等工作,使施工场地具备施工条件,并在开工后继续解决以上事项的遗留问题。

专用条件内需要约定施工场地具备施工条件的要求及完成的时间,以便承包人能够及时接收适用的施工现场,按计划开始施工。

将施工所需水、电、通讯线路从施工场地外部接至专用条件约定地点,并保证施工期间需要。

专用条件内需要约定三通的时间、地点和供应要求。

某些偏僻地域的工程或大型工程可能要求承包人自己从水源地(如附近的河中取水)或自己用柴油机发电解决施工用电,则也应在专用条件内明确,说明通用条件的此项规定本合同不采用。

开通施工场地与城乡公共道路的通道,以及专用条件约定的施工场地内的主要交通干道,保证施工期间的畅通,满足施工运输的需要。

专用条件内需要约定移交给承包人交通通道或设施的开通时间和应满足的要求。

向承包人提供施工场地的工程地质和地下管线资料,保证数据真实,位置准确。

专用条件内需要约定向承包人提供工程地质和地下管线资料的时间。

.....

编辑推荐

《2013全国监理工程师执业资格考试辅导用书：命题点全面解读》具有搜索命题重点——科学准确把握考试命题重点与趋势；精选热点试题——总结命题思路，精心编写热点试题；全程复习指导——资深培训老师考前全方位复习指导；免费专家答疑——专家通过答疑QQ向读者免费答疑；考前重点点拨——资深培训老师倾全力点拨考前重点等特点。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>