

<<公种工程造价管理相关知识>>

图书基本信息

书名：<<公种工程造价管理相关知识>>

13位ISBN编号：9787114065316

10位ISBN编号：7114065310

出版时间：2007-01-01

出版时间：人民交通出版社

作者：赵晞伟主编

页数：348

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<公路工程造价管理相关知识>>

内容概要

《公路工程造价管理相关知识》为全国公路工程造价人员资格考试重要备考用书。同时，《公路工程造价管理相关知识》也是从事公路工程造价管理、公路工程设计、监理等工程技术人员学习公路工程造价知识的参考用书，也可供有关院校师生学习参考。

<<公种工程造价管理相关知识>>

书籍目录

第一章 绪论第二章 投资管理体制与项目融资第三章 工程经济第四章 工程财务第五章 建设项目管理第六章 经济法律法规第七章 工程合同管理参考文献

<<公种工程造价管理相关知识>>

章节摘录

一、建设工程造价的定义及其构成 建设工程造价，一般是指建设一项工程预期开支或实际开支的全部固定资产投资费用，即该建设项目有计划地进行固定资产投资及其形成相应无形资产和铺底流动资金的次性费用总和。

根据我国现行的制度规定，建设工程造价由建筑安装工程费用、设备和工器具购置费用、工程建设其他费用、固定资产投资方向调节税、预备费，以及有关规定纳入建设项目的建设期的贷款利息等组成。

建筑安装工程费用是指建筑物的建造费用、需要安装设备的安置和装配费用，以及相关的工程费用，包括临时工程、设施和施工管理所发生的全部费用。

也就是支付给施工企业的全部费用。

设备和工器具购置费用是指按照设计文件要求配置的达到固定资产标准的设备和首套工器具及生产家具的购置费用。

工程建设其他费用是指上述两项费用以外，建设项目必须支付的其他费用，包括：征用土地及连带的迁移补偿费、建设单位管理费、勘察设计费、研究试验费、用电贴费及其他费用等。工业项目还包括为开工生产作准备的联合试运转费，生产准备费等。

建设工程造价构成的合理性有其理论基础。

按照价格形成的理论来讲，价格以价值为基础，是价值三个组成部分的货币表现。

所以，与价值构成的三个部分相适应，价格也有三个构成部分：（1）物质消耗的支出。

就是通常讲的物化劳动，即生产资料转移价值的货币表现。

（2）劳动报酬的支出。

就是劳动者为自己创造的价值（必要劳动部分）的货币表现。

（3）赢利。

就是劳动者为社会劳动创造的价值（剩余劳动部分）的货币表现，也称税利。

但建设工程与一般商品还有些不同之处，具有某些特殊性。

如建设项目费用构成中不含般工业产品的价格构成中都包含的商品在流通过程中支出的各种费用；建设项目费用构成中包含了施工队伍和设备在工程竣工后向新的施工地点转移而发生的费用；等等。

……

<<公种工程造价管理相关知识>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>