

<<钢结构工程造价与实例详解>>

图书基本信息

书名：<<钢结构工程造价与实例详解>>

13位ISBN编号：9787122153678

10位ISBN编号：7122153673

出版时间：2013-1

出版时间：化学工业出版社

作者：上官子昌 编

页数：200

字数：336000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<钢结构工程造价与实例详解>>

### 前言

随着我国国民经济持续、稳定、快速、健康地发展，钢材以其优越的材料特性，成为大型建筑首选的结构形式，从而使钢结构在建筑结构中的应用比例越来越高。

在国外，钢结构工程无论是在设计、施工还是造价方面都已经发展得相当完善。

但在我国，这些方面发展得还不完善。

因此，钢结构事业在我国的发展前景是非常广阔的，目前在钢结构方面的人才十分匮乏，特别是造价方面更急需有经验的技术人员，而造价管理又是工程建设的重要组成部分。

工程造价是项目决策的依据、是制定投资计划和控制投资的依据、是筹集建设资金的依据、是评价投资效果的重要指标、是利益合理分配和调节产业结构的手段。

一个工程干得好不如管得好，管得好不如算得好，此外，建筑行业还流行着一句话：是赔是赚，全在预算。

可见造价的重要性。

只有利用科学合理的方法确定和控制工程造价，才能提高工程施工企业的经营效果。

无论是工程施工方案的编制、优化，还是技术安全措施的选择、处理，都离不开工程造价。

因此，必须熟练掌握工程造价的知识和方法，才能保证工程施工的合理运行。

做造价要会识图、会算量、会套价。

为了帮助广大钢结构造价从业人员系统地学习、掌握及运用钢结构造价的专业技术知识，我们从识图、算量、套价这三个方面入手，参照最新的规范标准，并加入大量的例题，特编写了此书。

本书运用最简单、最直接的手法进行编写，非常便于读者自学，并有利于读者抓住章节重点，理清知识脉络。

本书相关章节理论内容选取重点、难点等精华进行讲解，并在讲解后配有例题，从理论到实例，密切联系工作实际，集全面和实务于一体，以说明实际操作中的有关问题及解决方法，具有很强的可操作性，经常使用会大大提高读者的实际操作水平。

此外，无论对于工程造价的初学者，还是对于身经百战的工程造价师，本书也都是一本值得参考和学习的工具书。

由于编者的学识和经验有限，加之当前我国钢结构事业的飞速发展，尽管编者尽心尽力、反复推敲核实，但书中难免有疏漏或未尽之处，恳请广大读者提出宝贵的意见，以便做进一步地修改和完善。

编者 2012年8月

## <<钢结构工程造价与实例详解>>

### 内容概要

《钢结构工程造价与实例详解》全面、系统地介绍了钢结构工程造价的基本理论并用实例详解。全书主要内容包括钢结构工程造价基础、钢结构工程定额计价、钢结构工程工程量计算、钢结构工程工程量清单编制、钢结构工程投标及合同管理、钢结构工程价款结算与竣工决算等内容，并在其中列举了大量钢结构工程造价的相关实例。

《钢结构工程造价与实例详解》可作为钢结构造价管理人员的参考用书，也可供钢结构设计施工人员进行参考，同时还可作为工程造价者的自学速成教材或岗位培训教材。

## <<钢结构工程造价与实例详解>>

### 书籍目录

- 1 钢结构工程造价基础
  - 1.1 工程造价的概念及特点
    - 1.1.1 工程造价的概念
    - 1.1.2 工程造价的特点
  - 1.2 建设工程造价的构成
    - 1.2.1 建设工程造价的理论构成
    - 1.2.2 我国现行工程造价的构成
  - 1.3 钢结构工程设计概算及其编制
    - 1.3.1 设计概算文件
    - 1.3.2 设计概算的编制
    - 1.3.3 设计概算的审查
    - 1.3.4 设计概算的作用
  - 1.4 钢结构工程施工图预算及其编制
    - 1.4.1 施工图预算的含义
    - 1.4.2 施工图预算的编制依据
    - 1.4.3 施工图预算的编制方法
    - 1.4.4 施工图预算的编制步骤
    - 1.4.5 施工图预算书的编制
    - 1.4.6 施工图预算的审查
- 2 钢结构工程定额计价
  - 2.1 工程定额计价简介
    - 2.1.1 工程定额的概念
    - 2.1.2 工程定额的分类
    - 2.1.3 工程定额的特点
    - 2.1.4 工程定额的作用
    - 2.1.5 工程定额计价基本程序
  - 2.2 企业定额
    - 2.2.1 企业定额的表现形式
    - 2.2.2 企业定额的特点
    - 2.2.3 企业定额的编制原则
    - 2.2.4 企业定额的编制方法
    - 2.2.5 企业定额的作用
  - 2.3 施工定额
    - 2.3.1 劳动定额
    - 2.3.2 材料消耗定额
    - 2.3.3 机械台班使用定额
  - 2.4 预算定额
    - 2.4.1 预算定额编制的原则和依据
    - 2.4.2 预算定额的编制步骤和方法
    - 2.4.3 预算定额项目消耗指标的确定
    - 2.4.4 预算定额与施工定额的关系
  - 2.5 概算定额
    - 2.5.1 概算定额的内容
    - 2.5.2 概算定额的编制依据
    - 2.5.3 概算定额的编制步骤和编制方法

## <<钢结构工程造价与实例详解>>

- 2.5.4 概算定额的作用
- 2.6 人工、材料、机械台班单价的确定
  - 2.6.1 人工单价
  - 2.6.2 材料预算价格
  - 2.6.3 机械台班单价
  - 2.6.4 工程单价
  - 2.6.5 单位估价表
- 2.7 钢结构工程定额计价实例
- 3 钢结构工程工程量计算
  - 3.1 钢结构工程工程量计算常用图例
    - 3.1.1 总平面图图例
    - 3.1.2 建筑构造及配件图例
    - 3.1.3 水平及垂直运输装置图例
    - 3.1.4 常用建筑材料图例
    - 3.1.5 钢筋表示方法
  - 3.2 钢结构零部件的标注
    - 3.2.1 常用型钢的标注
    - 3.2.2 螺栓、铆钉及孔的标注
    - 3.2.3 钢结构焊缝的标注
    - 3.2.4 钢结构构件的尺寸标注
  - 3.3 建筑面积计算规则
  - 3.4 钢结构工程工程量计算规则
    - 3.4.1 金属结构制作工程量计算
    - 3.4.2 钢构件运输及安装工程量计算
    - 3.4.3 钢结构垂直运输工程量计算
    - 3.4.4 建筑物超高增加人工、机械工程量计算
    - 3.4.5 钢结构房屋修缮工程量计算
  - 3.5 钢结构工程工程量计算实例
- 4 钢结构工程工程量清单编制
  - 4.1 工程量清单简介
  - 4.2 钢结构工程工程量清单的编制依据及原则
    - 4.2.1 工程量清单的编制依据
    - 4.2.2 工程量清单编制原则
  - 4.3 钢结构工程工程量清单的编制方法
    - 4.3.1 工程量清单项目的设置
    - 4.3.2 清单项目工程量的计算
  - 4.4 钢结构工程工程量清单计价的原理及作用
    - 4.4.1 工程量清单计价的基本原理
    - 4.4.2 工程量清单计价工作范围与作用
  - 4.5 钢结构工程工程量清单计价模式的费用构成
    - 4.5.1 分部分项工程费的计算
    - 4.5.2 措施费用的组成及计算
    - 4.5.3 其他项目费用的构成及计算
    - 4.5.4 规费
    - 4.5.5 税金
  - 4.6 钢结构工程工程量清单编制实例
- 5 钢结构工程投标及合同管理

## <<钢结构工程造价与实例详解>>

### 5.1 投资估算

#### 5.1.1 投资估算的编制依据

#### 5.1.2 投资估算的阶段划分及精度要求

#### 5.1.3 投资估算的内容及要求

#### 5.1.4 投资估算和设计概算编制的差别

### 5.2 钢结构工程投标报价的编制

#### 5.2.1 报价编制原则

#### 5.2.2 报价的主要依据

#### 5.2.3 投标报价的组成计算

#### 5.2.4 报价编制程序

#### 5.2.5 投标报价前应掌握的信息

### 5.3 钢结构工程投标决策与技巧

#### 5.3.1 影响投标决策的主观因素

#### 5.3.2 决定投标或弃标的客观因素及情况

#### 5.3.3 投标技巧

#### 5.3.4 投标决策包含的内容

#### 5.3.5 投标决策阶段的划分

### 5.4 钢结构工程施工合同管理

#### 5.4.1 施工合同的类型

#### 5.4.2 施工合同的构成

#### 5.4.3 施工合同的订立

#### 5.4.4 施工合同的作用

#### 5.4.5 施工合同的选用

### 5.5 钢结构工程投标及合同管理实例

## 6 钢结构工程价款结算与竣工决算

### 6.1 钢结构工程竣工结算

#### 6.1.1 工程结算的分类

#### 6.1.2 工程结算的编制依据

#### 6.1.3 工程结算的内容

#### 6.1.4 工程结算的方式

#### 6.1.5 工程竣工结算的编制

#### 6.1.6 工程结算的作用

### 6.2 钢结构工程竣工决算

#### 6.2.1 工程竣工决算及其分类

#### 6.2.2 工程竣工决算的编制依据

#### 6.2.3 工程竣工决算编制的内容

#### 6.2.4 工程竣工决算的编制方式

#### 6.2.5 工程竣工决算的编制步骤及方法

#### 6.2.6 工程竣工决算的作用

### 附录1 施工用临时设施常用资料

### 附录2 钢材规格

### 参考文献

<<钢结构工程造价与实例详解>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>