第一图书网, tushu007.com

<<世界住房模式比较研究>>

图书基本信息

书名：<<世界住房模式比较研究>>

13位ISBN编号：9787208096776

10位ISBN编号：7208096775

出版时间：2011-2

出版时间：上海人民出版社

作者：余南平

页数：223

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

<<世界住房模式比较研究>>

内容概要

《世界住房模式比较研究》分别选取已经完成工业化的欧洲、北美、亚洲中的三个典型国家——德国、美国、日本进行比较详尽的案例分析。
这三个国家的共同特点是：住房模式构造基本稳定，工业化已经完成，福利体系嵌入社会模式与市场经济制度。
在对上述三个具有典型性的国家的住房模式进行了细致的比较研究后，作者最后将研究引向了对中国住房体系模式再构建问题的思考，并为中国住房体系模式的未来方向提供了具有启示意义的政策建议。

第一图书网, tushu007.com

<<世界住房模式比较研究>>

书籍目录

前言第一章　欧洲住房模式与住房市场第一节　欧洲住房模式概述第二节　欧洲住房模式与政策——德国个案研究第二章　北美住房模式与住房市场第一节　北美住房模式概述第二节　北美住房模式与政策——美国个案研究第三章　亚洲住房模式与住房市场第一节　亚洲住房模式概述第二节　亚洲住房模式与政策——日本个案研究第四章　总结第一节　住房市场需要政府干预的理由与逻辑依据第二节　政府干预房地产市场的税收结构分析第三节　住房市场缺乏干预的实证比较分析第四节　中国住房体系模式再构建的总是与思考参考文献后记

第一图书网, tushu007.com

<<世界住房模式比较研究>>

章节摘录

第一章 欧洲住房模式与住房市场　　第一节 欧洲住房模式概述　　欧洲作为人类历史上最早出现产业革命与工业化历史的国家，其住房模式发展既体现了工业化与城市化的基本特征，同时也呈现出植根于欧洲差别化的经济制度模式和区域文化特征。

就欧洲住房制度的演化历史进程看，早在工业革命与城市化并行快速发展的19世纪，城市住房问题首次作为社会问题被认识与提出，而如何解决住房问题，在发展经济的同时保证涌入城市的产业工人的基本生存权利？

工人运动与左派政党运动在过去的一百多年时间里进行了持续不懈的努力，并在住房问题的锯决上取得了卓有成效的成果。

从总体来看，欧洲目前的住房模式虽然体现差异化的特征，符合类型学研究上的制度分类特点，但其严格的建筑标准，高水平的建筑质量以及舒适的住房配套，包括与人基本生活相适应的住房面积的突出共性，使欧洲住房在模式发展上成为城市化和后工业化的样板选择，尤为重要的是欧洲住房模式及其嵌入经济制度特征和文化传统特征，更是成为欧洲社会模式和制度模式类型学研究者进行欧洲丰富性深化研究的典型。

……

第一图书网, tushu007.com

<<世界住房模式比较研究>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com