

<<富足一生>>

图书基本信息

书名：<<富足一生>>

13位ISBN编号：9787300130163

10位ISBN编号：730013016X

出版时间：2011-1-1

出版时间：中国人民大学出版社

作者：东尼(Tony Measor)

页数：237

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<富足一生>>

前言

想起首次见到东尼的那一刻，心扑扑地跳，很惧怕，不知道要跟他说些什么才好。当时的我，除了“Hello！”

How are you？

”外，多一句英文也不敢说，怕说错了会觉得很窘。

现在窘的感觉已不存在了，但这并不代表我的英语能力突飞猛进，只是心里不再惊慌罢了！

东尼常对他的读者说：“我有一位较年轻的太太。

”我对他的评语并无异议，他对我年纪的说法绝对正确，并因为这年龄的差距，他在我们的婚姻生活中，经常扮演着丈夫、朋友及老师的身份。

所以我很是幸运，因为不需要付出任何费用，便得到踏实的意见。

对我这个阅历及见识不多的人，他真是一本多用途的字典，而且容易使用，不用翻页，不用上网，只要开口一问，便得到答案。

假如你问我，最欣赏东尼哪方面的才干？

那要看他是否在附近。

如果他在我身旁的话，我当然会答：“他的每一方面我都非常欣赏！”

”有时，我会跟子女及朋友笑言，东尼的专长只局限于某一方面，对其他事物，他可以变得很“无知”。

我们也常以此来揶揄他，他也欣然接受，没有半点不悦。

其实要惹恼他，可真要花点心思。

然而，这并不表示他的缺点不多。

我想很多曾与他共事的朋友都会认同，他是一个非常固执的人，要他改变意见或处事的态度，比登天还难。

所以，每当遇到这些情况，我从不浪费时间跟他讨论。

一是认同，一是我随我的方法去做。

(虽然有些时候，事后我会后悔不听他的意见。

) 尽管如此，在私下与孩子谈话时，我常鼓励他们要多跟老爸学习。

无论在顺境或逆境中，东尼都会谨记自己的岗位及责任，不会轻言放弃。

他会一步一步地踏实向前行，因他相信黑夜总会过去。

我并非空谈。

东尼与我可不是一帆风顺，我俩经历的危机，不下四五次。

当然最令人担忧的还是他的健康，我就有着数次险些失去东尼的经历；但多谢天父的眷顾，每次都将是东尼交回给我们。

而印象最深的那次，是他因中风丧失了表达能力，就算我们的名字，他也不能够说得出或写下来。

他当时内心的惶恐可想而知。

幸好得着天父的眷顾及医生的药物治疗，他的病情有所改善，但要恢复之前的能力，却要用上两三年的时间。

由此可知当时东尼一步步地爬起身，从头挑起照顾家庭的责任，可还真不容易。

对我来说，这就是我最敬佩他的地方。

所以，我常对孩子们说：“你们要多珍惜老爸！”

”但孩子们总是说：“哈哈！”

不知是哪一位才应多珍惜老爸呢！

”为什么他们总是同一口径？

看来我真的要自我检讨一下了！

东尼太太Jenny

<<富足一生>>

内容概要

一本经典而实用的投资书，影响和改变数十万香港投资者的投资理念和行为。

本书由东尼在2007、2009年完成的两本书《富足一生》和《富在心中》整合而成，浓缩“亚洲股神”东尼50年投资智慧，阐释从创富到富足一生的十大长胜心法。从投资入门技巧，到上市公司分析策略，从宏观经济关系，到从龙头股挑选原则、到长期投资股票的魔力，东尼在书中一一道来。

东尼本人反对“现金为王”，认为楼市的投资价值远远不及股票市场。他分享独创的估值方法，再谈“股息”和“增长”之取舍，并自制投资组合，在跌市中寻找“安全垫”。

中文简体字版本历时三年的琢磨，于2010年末与内地读者见面。东尼特别针对内地市场和投资环境，增补了实例和分析，针对2010年下旬开始的货币大战和通胀预期，东尼为中文简体字版本读者新增一章“聚焦神州，提防风险”，以长期持有的理念，分析股市走势和楼市前景，帮助读者在危、机并存的投資世界，攻守自如。

书中满载东尼的实战经验与投資睿智，他带领投資者破解财富密码，厘清投資迷局，树立正确的理財计划，以达至“富足一生”的境界。

<<富足一生>>

作者简介

东尼 被誉为“亚洲股神”的东尼，在香港、伦敦及亚太区投资界有超过50年经验。历任马来西亚及新加坡交易所委员会会员的东尼，曾当过股票经纪、财经媒体记者，亦是成功的基金经理。他所管理的基金，经历多次股灾和金融危机，表现卓越，是香港最著名的基金之一。

东

<<富足一生>>

书籍目录

序言：Jenny

自序：我的香港心

前言：每当变换时

正文

心法一 现金非王，投资为上

心法二 自己钱财自己管

心法三 稳坐股市过山车

心法四 基本分析二重奏

心法五 股息收入至为重要

心法六 集中火力买增长股

心法七 长期投资必胜

心法八 新股快钱大风险

心法九 投机赌博计赢面

心法十 买楼宜住不宜炒

中国篇 聚焦神州 提防风险

后记

<<富足一生>>

章节摘录

通胀让很多人担心加息。

一般来说，加息往往会吓坏华尔街及香港的股市，分析员挂在唇边的话语，尽是加息会令楼市、股市齐齐崩溃，仿佛加息是股市的“催命符”般。

不过，以我的个人经验及记忆所及，这并非事实，反而是加息会推高股市。

以股市来量度通胀，说来可能有点过分简化。

但通胀高，股市升；通缩现，股价跌，这是不变的定律。

故当市场上没有经验的人高呼利率上升应该沽出股票，总令我大惑不解。

以我的知识及经验，情况刚好相反。

还记得20世纪90年代出现过这个现象，美国因通胀上升而加息，全球股市跌至非常低的水平，尤以英国及美国为甚，商品的销售价格备受压抑，边际利润下跌，失业率高企，消费疲弱。

但有足够的通胀为价格带来上升压力，利率因而上升，终于迫使生产商加价，盈利松绑，股市随之反弹，翌年重现生气。

1997年香港股市大牛，也正是因生产效率及盈利上升推动，楼市、股市成为最大得益者。

加息可能引发通胀，皆因加息令企业支出上升，成为通胀最大的肇因。

如加息导致通胀，企业盈利必然上升。

很简单，若一问工厂的货品生产成本，包括人工、原料及行政支出为每件9角，以1元出售，每件赚1角。

但经过数年通胀，成本上升一倍，售价亦翻一番至2元，每件货品的成本是1.8元，就算销售量相同，盈利已加倍，由每件1角升至2角。

这同样适用于银行，尤其是贸易融资的，因相关销售量不变，营业额已加倍。

如保持同样的边际利润，则盈利亦翻倍。

故我不厌其烦地指出，买股票能对抗通胀。

这才是我认为有道理的经济理论。

尽管经济学家，尤以国际大型证券公司的“御用”经济学家，对此并不认同。

没错！

没错！

当运行到经济循环的较后期，通胀升幅过急，影响赤字，利率增加至刺穿经济泡沫的水平，经济将会出现全面的崩溃。

但如果真的发生，金钱的概念亦付诸东流，后果可怕至难以想象，还是不要考虑这等灾难。

目前当然存有危机，美国贸易及预算赤字惊人，可能已踏上恶性通胀之途，如不小心处理，可能也会令经济崩溃。

不过，即使美元暴跌，对香港而言，亦非世界末日，对中国影响更小，因香港愈来愈倚赖中国，由供应以至出口。

中国出口美国会大幅减少，这巨大的真空对香港的影响比内地更甚，故香港正在建立其他收入来源。

因此，要透视经济真象，还是靠自己的信念寻找答案，不要听信缺乏经验的股票经纪人，他们大多数人根本没经历过。

不论那些专家、财经记者及国际证券公司的股票分析员怎样说，我认为通胀是你的好朋友，买了股票或物业便不用愁。

由于通胀会增加资产值及盈利，资产净值主宰股价的公司自然受惠于通胀，以盈利衡量的股票亦然。

只有怕冒险、投资了定息工具的传统资本家，才应该怕通胀。

这种惰性无助于经济增长，只有消费才能搞活经济体系。

假如你买了一件商品，销售商店便需补货，卖家及家庭都从中受惠，原料供应商、工厂工人亦然。

在通胀到来时，投资者不能胡乱投资以对抗通胀，切忌投资定息工具。

若通胀以商品价格来衡量，最佳方法自然是持有该商品，但实际上这种做法并不可行，而且资金锁定

<<富足一生>>

在商品上无利可图。

利率已经不再受压，加息期将无可避免，因此绝不可减少股票投资，更不要离弃股票。
如果选择合理的话，收益率年增长10%~15%可期。

总而言之，在通胀的环境中，你最不应持有的，就是现金。

P50-52

<<富足一生>>

编辑推荐

东尼推崇价值投资，这一点对众多投资者，无论是专业投资者，还是普通散户，都很有亲切感。东尼认为，只有挖掘富有的投资品种，并坚持长期持有，才能既享受公司成长、又获得股息收入，这一点更适合绝大多数投资者的投资要求：在安全的基础上，获取和放大收益。

东尼用一生的投资实战，去探索普遍适用的投资策略。

这中间，他也遭遇过失败、错误、困惑，他在书中真诚地分享，以警示投资者。

十大心法是50年投资精华，更是一位古稀老人的人生体悟。

他不仅教人投资，更提醒读者，追逐财富的过程，需要耐心、诚意、勇气和执着。

香港史上最成功财经书！

每100个香港人中，就有一个读过东尼的这本书！

亚洲股神的50年投资经验，提炼为长胜十大心法。

一经掌握，定会如书名一样 富足一生！

<<富足一生>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>