

<<守卫财富>>

图书基本信息

书名：<<守卫财富>>

13位ISBN编号：9787302202998

10位ISBN编号：7302202990

出版时间：2009-7

出版时间：清华大学出版社

作者：世纪蓝海理财中心

页数：170

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<守卫财富>>

前言

中国古代哲学家老子在其《道德经》第五十八章里写道：祸兮，福之所倚，福兮，祸之所伏。

孰知其极？

其无正。

正复为奇，善复为妖。

人之迷，其日固久。

是以圣人方而不割，廉而不刿，直而不肆，光而不耀。

在老子看来，世界是普遍矛盾的，没有纯粹的事物，任何事物都处在变化之中，你认为好的，必然有不利的方面；暂时表现不好的，也蕴含着有利的因素。

有利、不利的趋势也随时有转变的可能。

一场源于美国华尔街“次贷危机”而引发的全球性金融风暴几乎让全球都感受到了其巨大的威力。

这次百年不遇的美国金融危机，大致可以分为五个阶段：第一阶段，金融衍生品危机；第二阶段，银行破产和重组；第三阶段，美元资产的危机；第四阶段，纸币信用危机；第五阶段，全球性实体经济危机。

世界经济一体化给我们带来了很大便利，在享受便利、欢呼成功的时候，我们也不可避免地被带进“金融飓风”的范围之内。

大到国家，小到个人，没有人不为这场危机而焦虑。

温家宝总理说，在这场危机中，任何人都不能独善其身，置身事外。

因为这场危机，很多曾经不重视理财的人都逐步认识到理财的重要性了。

<<守卫财富>>

内容概要

美国次贷危机引起的全球性金融危机，使普通百姓对自己的财富产生了深深的忧虑，如何看好自己的钱袋？

如何使自己的财富在金融危机下得以保全？

如何在危机的环境下继续寻找投资与创业的亮点？

如何在新的经济形势下消费？

本书立足金融危机下的个人生存背景，以如何保全个人财富为出发点，从工作就业、生活消费、投资创业等方面，详细阐述了个人如何应对金融危机的理念和方法，强调“危机不是末日，主动胜于被动”的个人财富保全策略。

书中既有对全球宏观经济环境的阐述，也有对发生在身边的真实案例分析，是广大读者应对金融危机、保全个人财富的贴心读本。

<<守卫财富>>

书籍目录

第一章 金融危机席卷全球 直击华尔街风暴 五次冲击波的强大杀伤力 全球三分之一的劳动人口被迫下岗 金融危机远未到此为止 金融危机对中国有多大影响 金融危机的背后是政治力量的博弈 从“危”机中寻求机遇 世界百年间金融危机的警示第二章 城门失火殃及池鱼 金融危机下的倒闭风暴 企业倒闭也许只是个开始 企业开始流行“瘦身运动” 各回各家，各找各妈 走出口成了“走西口”，困难重重 圣诞老人遭遇金融危机 反省华尔街危机第三章 危机降临，理财思路要调整 你不理财，财不理你 幸福是“计划”出来的 一个家庭主妇的理财秘诀 像养宠物一样养钱 必须远离的六大理财误区 不要把鸡蛋放在同一个篮子里 五招让你变得更有钱 困境投资，更需谨慎 用100元钱学做有钱人 金融危机下的融资学问 精打细算，日子还是好日子第四章 对号入座，领取你的理财宝典 人以类聚，财以群分 “工薪族”：生活可以更轻松 “穷忙族”：仔细打理进“小康” 奔奔族：奔出富足生活 剩女：理财莫忘婚姻计划 白领：理财重在坚持 孩子：理财教育要趁早 私企业主：创富理财两手抓 明星大腕：理财各自有诀窍第五章 做一个出色的“家庭省长” 最“雷人”的省钱方法 用最少的钱做最多的事 别拿收藏当投资 “新抠门男女”省钱各有奇招第六章 另类消费，智慧理财第七章 不做下一个被淘汰的人第八章 下一步，“卧槽龙”还是“创业马”第九章 到底应该怎样应对金融危机第十章 生活多艰，但还是要保持乐观附录 2008，金融危机小算盘

章节摘录

第一章 金融危机席卷全球 直击华尔街风暴 近一年多来，“次贷危机”这个词似乎已经“落户”于寻常百姓之中，很多人对这个词也已是耳熟能详。

然而通过调查发现，真正能说清“次级债说”的普通市民其实为数不多。

“次贷危机”其实源起美国的“零首付”买房政策，是由“零首付”引发的这场“血案”，而事实上，这次的危机实在可以说是美国政府好心办了坏事。

据统计，1994—2006年间，美国已有超过900万的家庭拥有了自己的房屋，房屋拥有率从64%上升到69%，美联储实施低利率政策刺激了房地产业的发展，美国人的购房热情不断升温，次级抵押贷款为信用条件达不到优惠级贷款要求的购房者提供了选择权。

放贷机构间竞争的加剧催生了多种多样的高风险次级抵押贷款产品。

如只付利息抵押贷款，它与传统的固定利率抵押贷款不同，允许借款人在借款的前几年里只付利息不付本金，借款人的还贷负担远低于固定利率贷款，这使得一些中低收入者纷纷入市购房。

随着房贷机构的竞争加剧，一些贷款机构甚至推出了“零首付”、“零文件”的贷款方式，也就是说，借款人可以在没有资金的情况下购房，且仅需申报其收入情况而无须提供任何有关偿还能力的证明，如工资条、完税证明等。

<<守卫财富>>

编辑推荐

财富缩水，你开始行动了吗？
不论是牛市、熊市、猴市，都有最适合的理财思路！

<<守卫财富>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>