

<<奔奔族理财>>

图书基本信息

书名：<<奔奔族理财>>

13位ISBN编号：9787302212737

10位ISBN编号：7302212732

出版时间：2009-12

出版时间：清华大学

作者：周一//江骏

页数：210

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<奔奔族理财>>

前言

同出生在其他时代的年轻人有一些不同，国内出生在20世纪70年代末、80年代初的一代年轻人经历着幸福与“痛苦”的双重洗礼：一方面赶上了国家改革开放后的大好时光，在这个幸福的时代，他们中的很多人都得以进入大学接受高等教育；他们中很多人从小是看着“黑猫警长”，玩着“变形金刚”长大，这是前几辈人都未曾享受过的；他们经历了计算机与互联网技术带来的时代变革：他们有条件玩电脑游戏，上网，看美国大片，体验到前人从未体验过的新事物；他们可以到外企上班，穿名牌，吃馆子（尽管工资在月底花得一分不剩），还被美其名曰：“白领”；他们可以年纪轻轻开一辆车（即便是贷款买的），所以他们是“幸福的一代”。

另一方面，他们也经历了建国后前所未有的社会变迁：当他们的父辈在一个工厂里工作一辈子等着单位分房的时候，也许他们正在想着下一步该“跳”到哪个单位去，是不是该先贷款买房“筑巢引凤”。

社会福利制度的改变使得这一辈年轻人必须要自己解决下面的问题：工作、住房、结婚、生育、保险、赡养老人等等。

现实的情况是：高学历的人越来越多，好工作并不好找；房价越来越高，甚至贷款都买不起；结婚一下就得消费好几万元；生个孩子每月光奶粉钱就得上千元；他们是国家实行计划生育后出生的第一代，好多人是独生子女，不得不单独承担赡养老人的义务。

所以他们生活压力高、生活成本高、生存风险高，这些问题都是“三高”的一代目前面临的或者将要面临的。

所以说他们也是“重压下的一代”。

一切的一切都需要你有足够的资金（钱），去解决衣食住行的问题，去防范可能存在的生活风险。

怎样才能做到呢？

我们无法控制房价的高低、医疗费用的增减，唯一能控制的是自己的资金。

通过理财你就可以做到。

不论你是70年代末的人（已经30岁左右），还是80年代初的人（二十五六岁，刚工作2~3年），你都需要理财。

让我们一起来创造属于自己的财富吧！

在开始阅读这本书之前，我们要强调关于理财最重要的只有两点：一、从现在开始理财；二、坚持理财。

只要做到了这两点，即使不懂任何高深的理财技巧，这辈子的生活基本上也能有所保障了。

你可以把买这本书的钱省下来积蓄或投资，当然，如果你对自己有更高的理财要求，需要更快地精通理财、积累财富，这本书将告诉你该怎样做。

<<奔奔族理财>>

内容概要

本书专门针对“奔奔族”（25~35岁的都市青年群体）——目前最需要理财的年轻一代而写。从提出理财理念、建立理财基础，到提高理财能力、掌握投资及消费规律等四个方面，对“奔奔族”生活中最需要做好的，也是最容易忽视的细节逐个进行提示，配合发生在他们身边的理财案，帮助读者迅速建立理财观念，掌握理财要点。

此外，本书在每篇结尾处留下了发人深省的“理财哲学”。

这些内容对于当前身处各种经济风险中的年轻人，无疑是一座灯塔——指引大家快速通往成功理财之道。

<<奔奔族理财>>

书籍目录

甲篇 理财观念篇 建立理财观念一：理财是一件正大光明的事，“你不理财，财不理你” 建立理财观念二：理财要从现在开始，并长期坚持 理财观念误区一：我没财可理 理财观念误区二：我不需要理财 理财观念误区三：等我有了钱再理财 理财观念误区四：会理财不如会挣钱 建立理财观念三：理财目的是“梳理财富，增值生活” 理财的五大目标 远离“月光族”，让财富从零开始积累 理财必备的金融理念 货币拥有时间价值 风险与收益是孪生兄弟 理财方案 工薪一族月薪2000元的理财计划 本章小结乙篇理财入门篇 理财基础第一步：知己知彼，分析个人（家庭）财务收支 个人（家庭）资产负债表 月度收支表 记账的几个要点 理财基础第二步：制定合理的储蓄计划 单身一族的储蓄要点 家庭形成期如何储蓄 理财基础第三步：如何存款最合算——简单而重要的储蓄技巧 银行基本存款方式及利息介绍 银行存款使用技巧 存款时的忌讳 理财初期的保险投资： 人身保险：个人保险（健康保险/养老保险）/父母保险 购买保险的三项准备工作 职场新人选准首份保险组合 看收入买保险 理财方案 家庭月收入为5000元的普通员工如何理财 月入3000元的理财方案 本章小结丙篇 理财提高篇 选择适合自己的投资——如何“开源” 个人投资理财的八大热点 “攘外必先安内”——保险篇 富贵险中求——股票 投资房产——置业 “攻守兼备”的投资方式——购买基金 坚实的保障——债券投资 收藏型投资——字画、邮票、古董以及珠宝等 自己做老板——创业型投资 投资收益稳且多——黄金 用钱生钱——外汇 理财投资的风险管理和心态控制 理财方案 手有余钱5万元，如何选择理财 10万元年收入，家庭如何规划 上有老下有小的白领家庭的理财建议 本章小结丁篇 消费篇 学会节流，积累财富 80后省钱的九大秘籍 打好“穿”的小算盘 “吃”得有讲究 “住”得有技巧 “行”得有计划 如何节省手机话费 巧用信用卡消费 选卡篇 信用卡使用技巧 购房 买房应量力而行 房贷如何省钱 提前还房贷划算吗 新房装修如何省钱 买房还是租房 结婚 结婚省钱的妙招 购车 买车技巧及注意事项 个人买车手续 买二手车有技巧 二手车鉴别 怎样选择汽车保险的险种 买车还是“打”车 理财方案” 年收入7万元左右的理财方案 年轻人买房策略 年收入15万元家庭的买车计划 本章小结

<<奔奔族理财>>

章节摘录

看过本书前面内容的朋友应该很清楚了，“月光族”表面上看起来十分风光的生活，实际埋藏着巨大的隐患，他们的资金链是处于“断开”状态下的。

没有积蓄，所有的收入都消费了，看似潇洒的生活方式是以牺牲个人风险抵御能力为代价的。

导致的后果是：这些人很有可能因为一次意外（疾病、失业等），而使个人资金流出现严重问题，以至于无法抵御这些不良影响的作用：更不要指望他们能独立解决个人面临的成家立业、赡养老人以及抚养子女的问题了。

所以，“月光族”风光表面背后的本质是一种被动的生活方式。

这种生活方式会把你变成一只“待宰的羔羊”，当风险来临的时候你只能“束手待毙”。

再从心理角度来分析，其实“月光族”表现出来的是一种不成熟的心态。

经过调查，可以发现“月光族”往往跟单身是划等号的。

而已经成家的人，或者已经有男（女）朋友，并且计划要成家的人往往都不是“月光族”的成员。

为什么会这样？

实际上道理很简单，你见过结婚后的人花钱大手大脚，每月把账户里的钱都花光光的家庭么？

很少见吧。

因为他们需要养家，养孩子，怎么能轻易让自己的家庭暴露在风险之下呢？

压力迫使他们必须有风险意识。

而单身的时候，往往“一个人吃饱了全家不饿”，父母暂时不用赡养，也没有孩子要负担，挣了多少钱，都用于个人消费了。

所以很自然地，就很难控制自己的消费，慢慢成了“月光族”。

说得深一些，因为这时候他（她）自己还是个“孩子”，还没“长大”。

这儿有两个对比典型，大家看了会有更直接的体会。

<<奔奔族理财>>

编辑推荐

《奔奔族理财(第2版)》由《法制晚报》、《新京报》、《羊城晚报》、《华西都市报》、腾讯理财、新浪读书等50余家媒体推荐。

为“奔奔族”量身打造的理财指南，高压、高生活成本，高风险——“三高时代”的生存秘籍，理财观念、投资渠道、财务工具全面解读。

奔奔族的现实情况：高学历的人越来越多，好工作并不好找；房价越来越高，甚至首付都付不起；结婚就得消费好几万元；生个孩子每月光奶粉钱就得上千元……他们是国家实行计划生育后出生的第一代，好多人是独生子女，不得不单独承担赡养老人的义务。

所以他们生活压力大、生活成本高、生存风险高，这些问题都是奔奔族目前面临的或者将要面临的。所以说他们也是“重压下的一代”。

一切的一切都需要你有足够的财富，去解决衣食住行的问题，去防范可能存在的财务风险。怎样才能做到呢？

我们无法控制房价的高低、医疗费用的增减，唯一能把握的是自己的财富。不论你是80年代初的人（奔三的年龄），还是刚刚毕业的、二十五六岁的朋友，你都需要理财。通过理财你才有机会走向财务自由，获得幸福的生活。

理财格言 每一个以亿为单位的数字背后，除了艰辛的创业史外，还有自成体系的理财方式。其实世界上没有传奇，只有不为传奇而努力；其实赚一亿并不难，难的是让理财方式适合自己。

——萧伯纳 “以时间积累财富”。
只要经济是正增长，每年20%的投资回报是容易实现的比率。

所以理财过程中风险与使用的精力并不是很大，而你的代价也不过是等待。
因为理财是一场马拉松比赛，而不是百米冲刺。

——台湾著名投资理财专家黄培源先生 风险来自你不知道正在做什么，要学会靠理财掌控风险！

——沃伦·巴菲特

<<奔奔族理财>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>