

<<资产评估学>>

图书基本信息

书名：<<资产评估学>>

13位ISBN编号：9787302268611

10位ISBN编号：7302268614

出版时间：2011-10

出版时间：清华大学出版社

作者：蒋国发

页数：326

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<资产评估学>>

### 内容概要

本教材坚持理论与实践相联系的原则，以企业资产的评估为主线，力求全面、系统地阐述资产评估的基本原理和基本方法，重点突出资产评估的实用性和可操作性，努力反映目前资产评估理论研究的成果和我国资产评估的实践经验。

全书共分为11章，包括资产评估总论、资产评估准则、资产评估程序、资产评估方法、机器设备评估、不动产评估、长期投资评估、无形资产评估、流动资产评估、企业价值评估、资产评估报告等内容。

本教材侧重于对资产评估的基本理论和基本方法的说明，对一些在评估业界有争议的问题不作深入的理论探讨，使全书尽可能做到通俗易懂，便于学习。

本书在编写体例方面，各章附有学习目标、例题、思考题，全书后面附有配套的练习题，使读者能够把握各章要点并及时巩固所学的专业知识。

本教材可作为应用型高等院校的财务管理、会计、财政和金融等财经类专业的教学用书，也可作为政府管理部门、企事业单位、社会中介机构等从事资产评估理论研究和实务工作人员的学习参考书。

## &lt;&lt;资产评估学&gt;&gt;

## 书籍目录

- 第一章 资产评估总论
  - 第一节 资产评估的历史沿革
  - 第二节 资产评估的定义与特点
  - 第三节 资产评估的基本要素
  - 第四节 资产评估的目的与价值类型
  - 第五节 资产评估的假设与原则
- 第二章 资产评估准则
  - 第一节 我国的资产评估准则体系资产评估学
  - 第二节 我国已发布的资产评估准则
  - 第三节 资产评估职业道德规范
  - 第四节 资产评估职业道德修养
- 第三章 资产评估程序
  - 第一节 资产评估程序概述
  - 第二节 资产评估的具体程序和基本要求
  - 第三节 资产评估中信息分析与收集方法
- 第四章 资产评估方法
  - 第一节 资产评估中的成本法
  - 第二节 资产评估中的市场法
  - 第三节 资产评估中的收益法
  - 第四节 资产评估方法的选择
- 第五章 机器设备评估
  - 第一节 机器设备评估概述
  - 第二节 机器设备评估中的成本法
  - 第三节 机器设备评估中的市场法
  - 第四节 机器设备评估中的收益法
- 第六章 不动产评估
  - 第一节 不动产评估概述
  - 第二节 不动产价格及其影响因素
  - 第三节 不动产评估中的收益法
  - 第四节 不动产评估中的市场法
  - 第五节 不动产评估中的成本法
- 第七章 长期投资评估
  - 第一节 长期投资评估概述
  - 第二节 长期债券投资的评估
  - 第三节 长期股票投资的评估
  - 第四节 其他长期投资的评估
- 第八章 无形资产评估
  - 第一节 无形资产评估概述
  - 第二节 无形资产评估中的收益法
  - 第三节 无形资产评估中的成本法
  - 第四节 无形资产评估中的市场法
  - 第五节 专利权和非专利技术评估
  - 第六节 商标权评估
  - 第七节 商誉的评估
- 第九章 流动资产评估

## <<资产评估学>>

第一节 流动资产评估概述

第二节 实物类流动资产的评估

第三节 货币类资产和债权类流动资产评估

### 第十章 企业价值评估

第一节 企业价值评估概述

第二节 企业价值评估中的收益法

第三节 企业价值评估中的市场法

第四节 企业价值评估中的成本法

### 第十一章 资产评估报告

第一节 资产评估报告的作用与种类

第二节 资产评估报告的内容与编制

第三节 资产评估报告的分析与应用

附表1: 复利现值系数表

附表2: 复利终值系数表

附表3: 年金现值系数表

附表4: 年金终值系数表

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>