

<<工程估价>>

图书基本信息

书名：<<工程估价>>

13位ISBN编号：9787307080539

10位ISBN编号：7307080532

出版时间：2010-9

出版时间：武汉大学出版社

作者：郑君君 编

页数：334

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;工程估价&gt;&gt;

## 前言

教育部于1998年将工程管理专业列入教育部本科专业目录，全国已有一百余所大学设置了该专业。武汉大学商学院管理科学与工程系组织教师编写了这套“21世纪工程管理学系列教材”。这套教材参考了高等学校土建学科教学指导委员会工程管理专业指导委员会编制的工程管理专业本科教育培养目标和培养方案，以及该专业主干课程教学基本要求，并结合了教师们多年的教学和工程实践经验而编写。

该系列教材系统性强，内容丰富，紧密联系工程管理事业的新发展，可供工程管理专业作为教材使用，也可供建造师和各类从事建设工程管理工作的工程技术人员参考。

工程管理专业设五个专业方向：一工程项目管理 一房地产经营与管理 一投资与造价管理 一国际工程管理 一物业管理 该系列教材包括工程管理专业的一些平台课程和一些方向课程的教学内容，如工程估价、工程造价管理、工程质量管理与系统控制、建设工程招投标及合同管理、国际工程承包以及房地产投资与管理等。

工程管理专业是一个新专业，其教材建设是一个长期的过程，祝愿武汉大学商学院管理科学与工程系教师们在教材建设过程中不断取得新的成绩，为工程管理专业的教学和工程管理事业的发展作出贡献。

## <<工程估价>>

### 内容概要

本书系统阐述了工程估价的基础知识、建设工程造价的构成、工程估价的依据以及工程计量的原理与方法。

对工程建设不同阶段的计价方法如投资估算、设计概算、施工图预算、工程量清单计价等进行了较详细的介绍，根据2008年新修订的《建设工程工程量清单计价规范》等有关新规定，对相关内容进行了修改和调整。

重点对定额计价体系和工程量清单计价体系及规范进行了阐述，使读者能掌握两种计价模式以适应市场的需要。

本书可作为工程管理、土木工程等专业的教材，也可供造价管理人员和工程咨询从业人员参考。

## &lt;&lt;工程估价&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 概论 第一节 工程估价概述 第二节 工程建设及其程序 第三节 建设项目的划分 第四节 工程造价的计价特点 第五节 工程造价的两种计价模式第二章 建设工程造价 第一节 建设工程造价的构成 第二节 建筑安装工程费用 第三节 设备与工器具购置费用 第四节 工程建设其他费用 第五节 预备费、建设期贷款利息及固定资产投资方向调节税第三章 工程建设定额 第一节 工程建设定额概述 第二节 建筑安装工程人工、材料、机械台班消耗定额与企业定额 第三节 预算定额 第四节 概算定额和概算指标 第五节 投资估算指标第四章 投资估算 第一节 投资估算概述 第二节 投资估算的编制方法第五章 设计概算的编制 第一节 设计概算的基本概念 第二节 设计概算的编制 第三节 一设计概算的审查第六章 建筑安装工程施工图预算的编制 第一节 建筑安装工程施工图预算概述 第二节 工程量计算的原则、依据与一般方法第七章 建筑面积计算规则 第一节 概述 第二节 建筑面积计算规则第八章 建筑工程预算工程量计算规则(土建工程) 第一节 土(石)方工程 第二节 桩基础工程 第三节 脚手架工程 第四节 砌筑工程 第五节 混凝土及钢筋混凝土工程 第六节 金属结构工程 第七节 门窗及木结构工程 第八节 楼地面工程 第九节 屋面及防水工程 第十节 防腐与保温隔热工程 第十一节 装饰工程 第十二节 其他工程第九章 工程量清单计价 第一节 《建设工程工程量清单计价规范》概述 第二节 工程量清单及计价的编制 第三节 建筑工程工程量清单项目及计算规则 第四节 装饰装修工程工程量清单项目及计算规则 第五节 案例分析第十章 建设工程招标控制价与投标报价 第一节 招标控制价 第二节 投标报价第十一章 工程价款结算与竣工决算 第一节 工程价款结算 第二节 竣工决算参考文献

<<工程估价>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>