

<<项目可行性研究>>

图书基本信息

书名：<<项目可行性研究>>

13位ISBN编号：9787309086928

10位ISBN编号：7309086929

出版时间：2012-4

出版时间：复旦大学出版社

作者：杨克磊 高喜珍

页数：343

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<项目可行性研究>>

内容概要

可行性研究是项目前期工作的首要环节和重要方面，对投资项目进行可行性研究不仅可以提高投资效益、降低投资风险、优化资源配置，而且是国家实现对投资项目决策与管理的科学化、民主化、规范化的重要措施。

可行性研究自20世纪80年代初由国外引入我国以来，在我国的投资项目前期研究中发挥了极大的作用。

随着我国经济体制及经济环境的改变，可行性研究的内容也在不断深化，2006年7月，国家发改委和建设部根据投资体制改革及经济形势的变化及时发布了《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）。

新的“方法与参数”的出台急需与之配套的教材，《博学·21世纪工程管理系列：项目可行性研究》就是在这样的背景下产生的。

《博学·21世纪工程管理系列：项目可行性研究》继承了传统的可行性研究内容的框架，即市场分析、建设条件分析及经济效益分析等内容，同时也体现了“方法与参数”（第三版）的一些新理念，如利益相关者分析、特大型项目的区域影响分析等内容，同时在市场分析、风险分析等方面又加入了一些最新研究成果，这是一本知识含量极其丰富的经济学图书，更是高校可选的优秀教材之一。

<<项目可行性研究>>

作者简介

杨克磊，1963年出生，河北人。

1981年考入天津大学内燃机专业本科，1985—1987年在天津大学内燃机研究所工作，1987年起在天津大学管理学院工作和学习。

现任天津大学管理学院副教授，研究生导师。

主要研究方向为技术经济、公司理财，并担任沧州化工独立董事，天津市设备管理协会理事会理事，天津市机械设备成套管理局评审专家，天津市高等学校“十五”综合投资规划评估专家组成员。

作为项目负责人多次完成省部级科研项目，并且在国内学术期刊发表多篇论文以及出版著作数部。

<<项目可行性研究>>

书籍目录

第一章概论 第一节项目周期与投资决策 一、投资项目周期 二、投资决策 第二节可行性研究的阶段与程序 一、可行性研究的概念 二、可行性研究的作用 三、可行性研究的阶段 四、可行性研究的工作程序 第三节可行性研究工作的实施 一、投资项目可行性研究的依据 二、可行性研究的要求 三、可行性研究的内容 四、可行性研究在我国的应用 本章小结 复习思考题 第二章市场分析 第一节市场分析概述 一、市场分析的必要性 二、市场分析的主要内容 第二节市场调查体系 一、市场调查的过程 二、市场调查方法 三、统计资料整理 第三节市场预测方法 一、市场预测概述 二、德尔菲预测法 三、时间序列预测法 四、因果分析预测法 第四节市场营销战略分析 一、市场营销战略分析的必要性 二、市场营销过程 三、市场营销模式 四、市场营销组合 五、营业费用和营业收入 本章小结 复习思考题 第三章条件分析 第一节自然资源条件分析 一、自然资源概述 二、自然资源开发利用的原则 三、自然资源评价 第二节原材料供应分析 一、原材料供应条件分析 二、主要原材料供应方案 第三节能源供应分析 一、能源及其分类 二、能源供应条件分析 三、主要原材料、燃料供应方案比选 第四节厂址选择 一、建厂地区选择 二、厂址选择的研究内容 三、项目选址的程序 本章小结 复习思考题 第四章生产条件分析 第一节合理生产规模的确定 一、生产规模及其制约因素 二、规模经济理论 三、确定生产规模的方法 四、项目生产规模的多方案比选 第二节技术方案选择 一、技术及其分类 二、技术方案选择的基本要求 三、技术方案选择内容 四、技术方案选择的一般程序 五、技术方案的比选方法 第三节主要设备方案选择 一、设备及其种类 二、主要设备方案选择的基本要求 三、主要设备选择时应该考虑的因素 四、主要设备选择内容 五、主要设备方案比选 第四节总图运输与公用辅助工程设计 一、总图布置方案 二、场内外运输 三、公用辅助工程方案 本章小结 复习思考题 第五章人力资源规划及项目实施计划 第一节劳动安全卫生与消防 一、劳动安全卫生与消防方案设计的要求 二、劳动安全卫生与消防方案设计的内容 第二节项目组织机构设置 一、组织机构的设计 二、常见的组织结构类型 第三节人力资源配置分析 一、人力资源配置的依据和内容 二、人力资源的配置方法 三、员工培训计划 第四节建设工期及进度安排 一、建设工期 二、网络技术与项目进度计划的编制 本章小结 复习思考题 第六章投资估算及融资计划 第一节投资估算概述 一、投资估算的依据与作用 二、投资估算的阶段与要求 三、投资估算的内容与步骤 第二节项目投资估算 一、建设投资估算 二、建设期利息估算 三、流动资金估算 第三节项目投资估算案例 第四节融资方案研究 一、融资方式分析 二、资金成本的分析与计算 三、融资方案的综合分析论证 第五节资金使用规划 一、资金使用规划编制的依据和原则 二、资金使用规划的编制方法 三、资金使用规划方案的分析评价 本章小结 复习思考题 第七章财务分析 第一节财务分析概述 一、财务分析的概念及作用 二、财务分析的程序及内容 三、财务分析的基本原则和方法体系 第二节财务基础数据的确定与估算 一、财务基础数据测算的准备工作 第八章经济分析与区域影响分析 第九章不确定性与风险分析 第十章环境影响评价 第十一章社会评价 参考文献 复习思考题参考答案

<<项目可行性研究>>

章节摘录

版权页：插图：3.地域性主要是对自然资源而言。

自然资源在地域上的分布是极不均衡的，不同区域有不同的自然资源优势。

如我国山西省煤炭资源的探明储量占全国总储量的27%以上；长白山区的森林面积和木材蓄积量分别占全国的11%和13%。

从世界范围看自然资源的分布也是极不均衡的，如波斯湾盆地面积只不过105km²，但已探明的石油蕴藏量约占世界总储量的58%；南非的黄金储量占世界总储量的50%。

在一定时期内，资金资源、物质资料、人力资源、信息资源等，在空间分布上也存在着明显的地域性。

如发达国家拥有大量的资金、物资、科技人才和信息资源；而绝大多数发展中国家则缺少这些资源。

对于工个国家也是一样，由于经济发展不平衡，造成资源分布的不平衡，如在我国沿海地区，特别是对外开放的大城市，人力资源、物力资源、财力资源和信息资源都比较丰富，而在西部边远地区，这些资源就相对匮乏。

资源的地域性要求在资源利用过程中，应充分发挥地区性资源优势，因地制宜，扬长避短，取得最大的效益。

自然资源空间分布的不均匀性，造成不同区域资源组合和匹配都不一样。

这就要求资源的开发、利用和布局必须因地制宜。

4.多用性 资源一般都有多种功能和用途，可满足多方面的需要，同一种资源可以作为不同生产过程的投入者；不同的行业或部门对同一种资源存在着共同的需求；同一行业或同一部门的不同经济单位存在着对同一种资源的共同需求。

资源的多用性，正适应了人们对物质需求的多样性，由于资源的多样性，就要求对资源进行合理配置，一方面应考虑使有限的资源能满足不同行业、不同部门、不同经济单位的实际需要；另一方面应考虑将有限的资源投入效益最好的行业、部门和单位，使资源得到最有效的利用。

5.经济性 从资源经济学的角度看，一切资源均有使用价值，没有使用价值就不成其为资源。

但资源不一定都有价值。

具体来讲，有三种情况。

第一种情况是，有一部分自然资源目前看来是取之不尽、用之不竭的，如太阳能、风能等，它们都有使用价值，不需要投入人类劳动即可利用，而且是无偿使用，所以它没有价值。

第二种情况是，有一部分自然资源是客观存在的，有其特定的使用价值，如果不加人人类劳动，它虽然有使用价值但无价值，一旦投入人类劳动（包括活劳动和物化劳动），它就变得既有使用价值又具价值。

如自然风光是一种旅游资源，它的使用价值是观赏价值，当完全对外开放时，旅客可自由进入；当将其开辟为风景区、旅游区或公园时，投入必要的劳动，使其具有了价值。

<<项目可行性研究>>

编辑推荐

<<项目可行性研究>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>