

<<城市化快速发展过程中土地的节约>>

图书基本信息

书名：<<城市化快速发展过程中土地的节约集约利用问题研究>>

13位ISBN编号：9787310038800

10位ISBN编号：7310038800

出版时间：2012-5

出版时间：南开大学

作者：金丽国//刘灵伟|主编:吴延龙

页数：232

字数：210000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<城市化快速发展过程中土地的节约>>

内容概要

金丽国、刘灵伟编著的《城市化快速发展过程中土地的节约集约利用问题研究》一书，立足于当前土地利用总体规划编制的经济背景，从土地资源配置机理、土地利用规划的经济调控机制、用地需求预测和空间布局、土地利用规划路径、土地利用规划主体关系、土地利用规划与相关规划的区别与联系等方面展开了深入研究。

<<城市化快速发展过程中土地的节约>>

书籍目录

导论

第1章 城市化快速发展与土地节约集约利用的内在联系

1.1 中国城市化现状及发展趋势

1.1.1 城市化的内涵和发展规律

1.1.2 中国城市化的现状和未来发展趋势

1.2 城市化快速发展过程中的土地利用问题

1.2.1 城市化发展与土地利用的关系

1.2.2 中国城市化过程中存在的土地利用问题

1.3 城市化快速发展和土地节约集约利用的关系

1.3.1 土地节约集约利用的内涵与影响因素

1.3.2 城市化不同发展阶段土地的节约集约利用

1.3.3 土地利用的“合理”集约水平

1.3.4 中国城市化快速发展过程中土地节约集约利用的必要性

第2章 城市化过程中土地的节约集约利用水平评价

2.1 土地节约集约利用水平评价的理论与实践发展

2.1.1 土地节约集约利用评价实践

2.1.2 土地节约集约利用水平评价指标体系的理论研究

2.1.3 土地节约集约利用水平的评价方法

2.2 土地节约集约利用水平评价的时空尺度和基本程序

2.2.1 土地节约集约利用水平评价的时空尺度

2.2.2 土地节约集约利用水平评价的基本程序

2.3 土地节约集约利用水平的评价指标体系与评价方法

2.3.1 评价指标体系构建原则

2.3.2 天津市土地节约集约利用水平评价指标体系与评价方法

2.4 天津市城市化发展和土地节约集约利用

2.4.1 天津市城市化发展现状

2.4.2 天津市城市化发展与土地节约集约利用的关系

2.5 天津市建设用地的节约集约利用水平评价

2.5.1 建设用地节约集约利用水平的宏观评价——时域变动特征考察

2.5.2 建设用地节约集约利用水平的微观评价——不同区县比较

2.6 天津市农业用地的节约集约利用水平评价

2.6.1 天津市农业用地的总体利用情况

2.6.2 天津市各涉农区县农业用地的利用情况

2.6.3 天津市各涉农区县农业用地的节约集约利用水平评价

第3章 土地节约集约利用的市场机制

3.1 中国土地市场结构及其特征

3.1.1 中国土地市场结构

3.1.2 中国土地市场特征

3.2 市场机制与土地的节约集约利用

3.2.1 土地节约集约利用的价格机制

3.2.2 土地节约集约利用的供求机制

3.3 土地市场机制对土地节约集约利用的影响——以天津市为例

3.3.1 土地节约集约利用的价格机制

3.3.2 不合理用地问题

第4章 土地利用规划对土地节约集约利用的引导

<<城市化快速发展过程中土地的节约>>

- 4.1 土地利用规划的内涵和中国土地利用规划制度的变迁
 - 4.1.1 土地利用规划的内涵
 - 4.1.2 改革开放以来中国土地利用规划制度的调整和变迁
- 4.2 土地利用规划对土地节约集约利用引导的内在机理
 - 4.2.1 土地利用规划对土地节约集约利用的引导机制
 - 4.2.2 土地利用规划对土地节约集约利用引导的前提条件
- 4.3 土地利用规划与城乡总体规划协调
 - 4.3.1 “两规”协调的主要问题
 - 4.3.2 “两规”不协调对土地节约集约利用的影响
 - 4.3.3 节约集约用地原则下的“两规”协调
- 4.4 天津市土地利用总体规划(2006—2020年)的基本情况
 - 4.4.1 土地节约集约利用在规划中的具体体现
 - 4.4.2 天津市土地利用总体规划与城乡总体规划的协调
- 第5章 土地节约集约利用与地方政府行为
 - 5.1 中央政府的土地利用政策目标
 - 5.1.1 粮食安全与经济增长
 - 5.1.2 中央政府的土地利用政策目标和行为选择
 - 5.2 地方政府的土地利用行为
 - 5.2.1 “土地财政”对地方政府土地利用行为的影响
 - 5.2.2 地方政府土地利用行为的外部性
 - 5.3 土地节约集约利用过程中的违规监管博弈
 - 5.3.1 博弈模型设定
 - 5.3.2 博弈均衡分析
 - 5.3.3 博弈结果的延伸
- 第6章 土地节约集约利用的制度保障
 - 6.1 土地节约集约利用的激励与约束机制
 - 6.1.1 机制设计理论
 - 6.1.2 土地节约集约利用的保障机制
 - 6.2 土地节约集约利用的激励制度
 - 6.2.1 推进产业结构调整与升级
 - 6.2.2 改革财税体制、严格土地收益管理
 - 6.2.3 农村土地节约集约利用的激励措施
 - 6.3 土地节约集约利用的约束制度
 - 6.3.1 土地节约集约利用的法律法规建设
 - 6.3.2 土地节约集约利用的行政手段
 - 6.3.3 土地节约集约利用的公众参与和社会监督
 - 6.4 土地节约集约利用的信息成本控制
- 参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>