

<<中国农村法治论坛>>

图书基本信息

书名：<<中国农村法治论坛>>

13位ISBN编号：9787501448210

10位ISBN编号：7501448213

出版时间：2011-1

出版时间：卢代富 群众出版社 (2011-01出版)

作者：卢代富 编

页数：334

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<中国农村法治论坛>>

内容概要

《西南政法大学中国农村经济法制创新研究中心系列丛书：中国农村法治论坛（2010年卷）》以繁荣农村经济法治研究和寻求化解“三农”问题的法律对策为宗旨，紧密结合我国当前社会主义新农村建设中的农村基层组织法律制度完善以及农村集体土地权利的实现等相关的热点和难点问题，在检视现有法律制度利弊之基础上，深入探索和研究中国农村法治问题。

本书总体分为三部分：“农村基层组织法律制度的完善”、“农村集体土地权利的实现”、“综合”。

这些研究成果对于我国农村法制建设以及当前新农村建设需要的满足，均具有重要的理论价值和现实意义。

<<中国农村法治论坛>>

书籍目录

2009年中国农村法治论坛综述农村基层组织法律制度的完善当前农村双层经营体制的实践及问题——基于重庆市石柱土家族自治县的实证调研农村基层自治组织制度完善探析——大学生村官制度和村民代理人选任关于建立村级组织运转和最低经费保障机制——湖北省11个县市村级组织经费保障的调查我国农村信用合作社的法制改革研究西部欠发达地区农民专业合作社的制度运行分析——以重庆为例我国民间小额信贷制度的发展与创新农业行业协会与反垄断法的适用除外我国农村集体经济组织新探农村集体土地权利的实现“重庆农村土地交易所”交易现状调研报告土地承包经营权流转的社会法学思考农村土地承包经营权转让制度改革完善的深层思考法经济学视阈我国农村土地流转利益博弈分析——以农民利益保护为视角农村土地流转中农民利益保障机制研究城中村改造中集体土地所有权的立法思考——以广州市猎德村为例加强制度建设切实保护耕地谨慎规范稳中求进——农村土地承包经营权流转的回望与前瞻土地股份合作的法经济学分析及其制度创新之实践回顾与理论检讨“城中村”集体土地所有权改革理论初评及其思考农村“两权”抵押之我见构造农村土地承包经营权入股制度的新视角土地用途管制权的正当性求解——“小产权房”引发的宪政思考论我国农民集体土地所有制与所有权的变迁略论农村集体土地权利实现之双重困境克服农村土地股份合作制中的农地股权研究综合罗马法永佃权制度的中国化——罗马法永佃权制度与农村土地承包经营制度的比较法研究农村宅基地使用权入股问题研究对完善我国农村金融监管制度的法律思考论农村金融风险的法律监管改革开放以来的农村经济法制建设：回顾、反思与前瞻重庆市农村公共服务供给现状及其完善机制探析——基于对沙坪坝区11个镇的调查试论我国粮食宏观调控法的制定——以粮食安全为视角我国农村土地承包经营权流转法律问题探析我国农村社会福利制度现状调查与分析

<<中国农村法治论坛>>

章节摘录

版权页：插图：三、关于农村集体土地权利的实现对于此议题，与会代表重点围绕城乡一体化（城乡统筹发展）与农村土地改革、土地所有权变革与立法、农村土地承包制度、农村土地承包经营权流转、土地征收制度、农村集体土地权利的实现、耕地保护等展开了深入探讨。

（一）城乡一体化（统筹城乡发展）与农村土地改革1.深化农村土地改革，促进城乡一体化发展。

中国政法大学王卫国教授在其主题为“深化农村土地改革，促进城乡一体化发展”的发言中阐述到，现今有关制度设计包括法律修改都要紧紧围绕城乡一体化这一大格局进行。

城乡一体化面临的制约因素和制度困境主要包括五个方面：一是城乡二元化的利益格局制约，面临着片面城市化建设用地制度的困境；二是农村现有土地格局的制约，面临着刚性化土地用途管理制度的困境；三是农村功能定位的制约，面临着限制性农村土地流转的困境；四是农村分户经营方式的制约，面临着纷繁化的土地经营方式的困境；五是农村社区文化形态的制约，面临着行政化的土地管理制度的困境。

对此，城乡一体化要更新观念，树立新目标。

其具体包括以下五点：一是克服城乡二元观念，坚持城乡一体化方向；二是克服单层农业观念，促进多农村多产业的综合发展；三是克服小农经济观念，探索新集体化道路；四是克服传统乡村观念，推进新型市镇建设；五是克服政府保管观念，发挥群众的积极性。

关于城乡一体化整体设计，其提出以下建议：一是打造城乡中间带，通过存量集体建设用地资源开发小城镇；二是产业多元化，实现资金与投资要素的城乡对接，开放农村建设用地一级市场；三是建设新型的集体经济，以市场手段来实现农民的利益，稳定农民的权利，通过市场化将要素整合起来，使小地块规模化，吸引投资。

<<中国农村法治论坛>>

编辑推荐

《中国农村法治论坛(2010年卷)》：西南政法大学中国农村经济法制创新研究中心系列丛书

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>