

<<煤炭城市住房供求博弈研究>>

图书基本信息

书名：<<煤炭城市住房供求博弈研究>>

13位ISBN编号：9787502035501

10位ISBN编号：7502035508

出版时间：2009-9

出版时间：李英 煤炭工业出版社 (2009-09出版)

作者：李英

页数：124

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<煤炭城市住房供求博弈研究>>

### 内容概要

在煤炭城市的发展过程中，如何解决因资源枯竭而带来的民生问题，特别是住房问题，成为煤炭城市如何实现可持续发展的一个课题。

博弈理论的应用，让我们进一步认清了煤炭城市住房供应体系中保障性住房建设和商品房开发的投资博弈关系，了解了公众诚信申报的条件，分析了商品房市场上开发商与消费者、监理公司与施工企业的博弈关系，这些都为政府制定出更有利于房地产市场健康发展的住房政策体系提供理论上依据。

## <<煤炭城市住房供求博弈研究>>

### 书籍目录

1 概述 1.1 煤炭城市房地产业发展中的主要问题 1.2 国内外研究现状 1.3 本书主要研究内容 1.4 本书的理论意义和实践价值

2 经济理论与数学基础 2.1 经济学中的效用函数 2.2 贝叶斯法则和中心极限定理 2.3 博弈论基础 2.4 小结

3 房地产业发展分析 3.1 房地产业在我国的发展 3.2 煤炭城市发展房地产业分析 3.3 小结

4 住房供给中地方政府与开发商投资博弈分析 4.1 基本博弈模型 4.2 政府对开发商激励机制分析( $k=1$ ) 4.3 政府对开发商激励机制分析(0) 4.4 政府和开发商相互依赖程度分析 4.5 案例分析 4.6 小结

5 保障性住房供求中公众申报博弈分析 5.1 申报信号传递博弈模型 5.2 精练贝叶斯均衡 5.3 3种均衡的现实意义 5.4 小结

6 商品房供求博弈分析 6.1 商品房质量问题的两种解释 6.2 开发商与消费者的博弈及均衡 6.3 监理公司与施工企业的博弈及均衡 6.4 房地产开发商的价格决策 6.5 案例分析 6.6 土地一级密封价格拍卖分析 6.7 小结

7 结论与展望 7.1 结论 7.2 展望

参考文献

## <<煤炭城市住房供求博弈研究>>

### 编辑推荐

《煤炭城市住房供求博弈研究》由煤炭工业出版社出版。

<<煤炭城市住房供求博弈研究>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>