

<<房地产经纪>>

图书基本信息

书名：<<房地产经纪>>

13位ISBN编号：9787502571801

10位ISBN编号：7502571809

出版时间：2005-9

出版时间：化学工业出版社

作者：刘薇

页数：276

字数：266000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产经纪>>

内容概要

本书以社会主义市场经济理论、房地产开发与经营理论为指导，根据房地产市场发展现状，结合最新的房地产法律法规和房地产实践活动成果，对房地产经纪的基本现状、基本理论、基本规律、主要的业务流程、操作运作技巧及其相关方面的知识进行系统、全面、详尽的论述，并着眼于与国际房地产经纪行业接轨，介绍了国外房地产经纪业务的状况。

本书可以作为房地产经纪人、房地产经纪人协理、房地产经纪机构工作人员的必备读物，也可作为房地产行业专业培训、资格考试参考用书，同时可作为高等院校、高等职业学校、成人高校房地产专业、工程管理类或相关学科的专业教材。

<<房地产经纪>>

书籍目录

第一章 房地产经纪概述1 第一节 房地产业与房地产中介/3 第二节 经纪与房地产经纪/13 第三节 房地产经纪现状与未来发展/23 第二章 房地产经纪人33 第一节 房地产经纪人概述/35 第二节 房地产经纪人考试与注册/45 第三节 房地产经纪人基本素质/48 第四节 房地产经纪人执业技能/58 第三章 房地产经纪机构63 第一节 房地产经纪机构的设立/65 第二节 房地产经纪机构的业务范围和组织形式/72 第三节 房地产经纪机构的人员管理/79 第四章 房地产经纪的代理业务87 第一节 房地产代理业务概述/89 第二节 房地产代理业务的基本流程/91 第三节 房地产代理业务常见形式及内容/93 第四节 房地产代理合同/106 第五章 房地产经纪的居间业务109 第一节 房地产居间业务概述/111 第二节 房地产居间业务的房源管理/117 第三节 房地产居间业务的客源管理/127 第四节 房地产居间业务的促成/138 第五节 房地产居间合同/148 第六章 房地产行纪及房地产经纪的其他业务153 第一节 房地产行纪业务/155 第二节 房地产拍卖业务/159 第三节 房地产咨询服务业务/164 第四节 房地产代办服务业务/172 第七章 房地产经纪信息管理179 第一节 房地产经纪信息概述/181 第二节 房地产经纪信息管理概述/184 第三节 房地产经纪信息管理流程/188 第四节 房地产经纪信息的计算机管理系统/192 第八章 房地产经纪行业管理199 第一节 房地产经纪行业管理概述/201 第二节 房地产经纪人的管理/203 第三节 房地产经纪机构的管理/210 第四节 房地产经纪职业规范/214 第九章 房地产经纪有关法律及相关知识221 第一节 与房地产经纪相关的法律知识/223 第二节 购房签约相关法律法规/230 第三节 住房抵押贷款相关法律法规/241 第四节 房地产税费与产权登记/248 第五节 房地产纠纷的解决/251 第十章 国外与中国港台地区房地产经纪253 第一节 美国房地产经纪业/255 第二节 日本房地产经纪/263 第三节 中国香港房地产经纪/264 第四节 中国台湾房地产经纪/270 参考文献277

<<房地产经纪>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>