

<<全国注册资产评估师考试综合习题>>

图书基本信息

书名：<<全国注册资产评估师考试综合习题集>>

13位ISBN编号：9787505892835

10位ISBN编号：7505892835

出版时间：2010-4

出版时间：经济科学出版社

作者：全国注册资产评估师考试用书编写组 编

页数：581

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

随着我国资产评估行业的发展和注册资产评估师考试制度的日益规范和完善，注册资产评估师考试的参考人数不断增多，考试难度也在不断增大。

为了帮助考生加深对相关专业知识的全面了解，更好地学习考试大纲所要求掌握和理解的考试科目的内容，更加准确地把握考试的要点、难点，中国资产评估协会组织有关专家、教授依照《2010年全国注册资产评估师考试大纲》和指定考试用书编写了这本综合习题集。

本书紧扣教材各章节知识点、要点和难点，通过大量针对性的练习题，使考生很容易地掌握和熟悉教材的内容，从而提高广大考生的应试水平。

本综合习题集具有以下特点：1.各章习题的编写顺序与配套考试用书完全一致，五科的习题内容分章汇编为一本书，系统全面地体现了注册资产评估师应具备的知识和技能。

这些习题是根据多年教学经验和历年考试题型精心挑选的，具有典型性和代表性。

2.在习题的编写过程中贯彻“以应用为目的，注重理论联系实际”的思想，使专业素质要求与应试指导相结合，既提高了广大考生的应试水平，又锻炼了考生实际解决问题的能力。

3.各考试科目均附有两套考试模拟试卷，模拟试卷的习题题型均按照全国注册资产评估师执业资格考试的统一题型编写，以利于考生提高实战能力。

## <<全国注册资产评估师考试综合习题>>

### 内容概要

随着我国资产评估行业的发展和注册资产评估师考试制度的日益规范和完善,注册资产评估师考试的参考人数不断增多,考试难度也在不断增大。

为了帮助考生加深对相关专业知识的全面了解,更好地学习考试大纲所要求掌握和理解的考试各科目的内容,更加准确地把握考试的要点、难点,中国资产评估协会组织有关专家、教授依照《2010年全国注册资产评估师考试大纲》和指定考试用书编写了这本综合习题集。

本书紧扣教材各章节知识点、要点和难点,通过大量针对性的练习题,使考生很容易地掌握和熟悉教材的内容,从而提高广大考生的应试水平。

本综合习题集具有以下特点: 1.各章习题的编写顺序与配套考试用书完全一致,五科的习题内容分章汇编为一本书,系统全面地体现了注册资产评估师应具备的知识和技能。

这些习题是根据多年教学经验和历年考试题型精心挑选的,具有典型性和代表性。

2.在习题的编写过程中贯彻“以应用为目的,注重理论联系实际”的思想,使专业素质要求与应试指导相结合,既提高了广大考生的应试水平,又锻炼了考生实际解决问题的能力。

3.各考试科目均附有两套考试模拟试卷,模拟试卷的习题题型均按照全国注册资产评估师执业资格考试的统一题型编写,以利于考生提高实战能力。

书籍目录

资产评估第一章 总论第二章 资产评估的基本方法第三章 资产评估程序第四章 机器设备评估第五章 房地产评估第六章 资源资产评估第七章 无形资产评估第八章 长期投资性资产评估第九章 流动资产评估第十章 企业价值评估第十一章 资产评估报告第十二章 以财务报告为目的的评估第十三章 我国资产评估行业发展状况第十四章 国外评估准则《资产评估》模拟试题(一)《资产评估》模拟试题(二)参考答案经济法第一章 法学基础知识第二章 企业与公司法律制度第三章 企业破产法律制度第四章 物权法律制度第五章 国有资产法律制度第六章 土地与房地产管理法律制度第七章 知识产权法律制度第八章 证券法律制度第九章 票据法律制度第十章 拍卖法律制度第十一章 合同法律制度总论第十二章 合同法律制度分论第十三章 税收法律制度第十四章 资产评估法律制度《经济法》模拟试题(一)《经济法》模拟试题(二)参考答案财务会计第一章 概论第二章 金融资产第三章 存货第四章 长期股权投资第五章 固定资产、无形资产、投资性房地产第六章 资产减值第七章 负债第八章 所有者权益第九章 收入、费用和利润第十章 财务报告第十一章 资产评估结果在财务会计中的运用第十二章 财务报表分析第十三章 财务预测与决策《财务会计》模拟试题(一)《财务会计》模拟试题(二)参考答案机电设备评估基础第一章 机器的组成与制造第二章 机械传动与液压传动第三章 电机及电力拖动第四章 金属切削机床第五章 数控机床及工业机器人第六章 其他常见机电设备第七章 设备的经济管理第八章 机器设备寿命估算第九章 设备故障诊断技术第十章 机器设备质量检验及试验《机电设备评估基础》模拟试题(一)《机电设备评估基础》模拟试题(二)参考答案建筑工程评估基础第一章 概述第二章 建筑材料第三章 建设工程的组成与构造第四章 建筑装饰装修工程第五章 房屋建筑工程质量验收与损伤评定第六章 建筑工程量计算第七章 建设工程造价及其构成第八章 建设工程造价的确定第九章 建设工程财务评价与功能评价第十章 建筑物的损耗第十一章 建设用地《建筑工程评估基础》模拟试题(一)《建筑工程评估基础》模拟试题(二)参考答案

章节摘录

(4) M公司以不可抗力为由拒绝支付违约金,应当符合下列条件:M公司在履行义务过程中发生了不能预见、不能避免并不能克服的客观情况;M公司没有迟延履行;M公司因不可抗力不能履行合同时,应当及时通知甲公司,以减轻可能给对方造成的损失,并应当在合理期限内提供证明。

3.本案例答案如下: (1) 如果委托合同约定属于甲公司,则属于甲公司;如果没有约定,专利申请权属于完成外观设计的人,即张某。

(2) 外观设计应当同申请日以前在国内外出版物上公开发表过或者国内公开使用过的外观设计不相同和不相近似,并且不得与他在先取得的合法权利相冲突,才可以被授予专利权。

(3) 不是。

外观设计专利权自申请日起计算。

(4) 乙公司可以自收到专利局维持专利权的通知之日起3个月内向人民法院提起诉讼。

4.本案例答案如下: (1) 甲公司应当有8名以上注册会计师;甲公司注册资本至少为人民币30万元。

(2) 资产评估业务约定书应当包括下列基本内容:评估机构和委托方的名称、住所;评估目的;评估对象和评估范围;评估基准日;评估报告使用者;评估报告提交期限和方式;评估服务费使用总额、支付时间和方式;评估机构和委托方的其他权利和义务;中止履行和解除业务约定书的约定;违约责任和争议解决;签约时间。

(3) 甲公司不能因聘请刘某协助工作而减轻或者免除该公司应当承担的法律责任。

(4) 助理刘某、孙某对甲公司的商业秘密、数据资料及其评估结果负有保密义务。

(5) 王某要求乙国有企业及时提供所需要的资料,乙国有企业拖延提供资料或者提供资料不全面、不真实,造成评估结果失实时,注册评估师王某可以不承担相应法律责任。

(6) 注册评估师王某不具有回避因素。

按照规定,在委托单位任职,离职后未满两年的,应当声明回避。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>