

<<【年末清仓】2011年初级会计资格>>

图书基本信息

书名：<<【年末清仓】2011年初级会计资格>>

13位ISBN编号：9787505899391

10位ISBN编号：7505899392

出版时间：2010-10

出版时间：财政部会计资格评价中心 经济科学出版社 (2010-10出版)

作者：财政部会计资格评价中心 编

页数：345

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

全国会计专业技术资格考试领导小组办公室决定，2011年度会计资格考试继续使用2010年度考试大纲。

财政部会计资格评价中心以考试大纲为依据，组织编写2011年度考试辅导教材，即在2010年度考试辅导教材基础上不作大的修改，只对其差错之处进行勘误，并对法规明显变化的部分进行调整。

考生和相关人员在学习考试辅导教材过程中如遇到问题，可登录全国会计资格评价网“考试用书”栏目，通过答疑板提出问题，同时请查阅已刊登的有关问题解答。

由于时间和水平有限，书中难免有疏漏和不当之处，敬请指正。

<<【年末清仓】2011年初级会计资>>

内容概要

全国会计专业技术资格考试领导小组办公室决定，2011年度会计资格考试继续使用2010年度考试大纲。

财政部会计资格评价中心以考试大纲为依据，组织编写2011年度考试辅导教材，即在2010年度考试辅导教材基础上不作大的修改，只对其差错之处进行勘误，并对法规明显变化的部分进行调整。

考生和相关人员在学习考试辅导教材过程中如遇到问题，可登录全国会计资格评价网“考试用书”栏目，通过答疑板提出问题，同时请查阅已刊登的有关问题解答。

书籍目录

第一章 总论第一节 法律基础第二节 经济纠纷的解决途径第三节 法律责任第二章 劳动合同法法律制度第一节 劳动合同法法律制度概述第二节 劳动合同的订立第三节 劳动合同的主要内容第四节 劳动合同的履行和变更第五节 劳动合同的解除和终止第六节 劳动争议的解决第七节 违反劳动合同法的法律责任第三章 营业税法律制度：第一节 营业税概述第二节 营业税纳税人和扣缴义务人第三节 营业税征税范围第四节 营业税税目与税率第五节 营业税计税依据第六节 营业税应纳税额的计算第七节 营业税起征点与税收减免第八节 营业税纳税义务发生时间、纳税地点、纳税期限第九节 城市维护建设税与教育费附加第四章 个人所得税法律制度第一节 个人所得税概述第二节 个人所得税纳税人和扣缴义务人第三节 个人所得税征税对象和税目第四节 个人所得税税率第五节 个人所得税计税依据第六节 个人所得税应纳税额的计算第七节 个人所得税税收减免第八节 个人所得税纳税申报、纳税期限与纳税地点第五章 其他相关税收法律制度第一节 房产税法律制度第二节 契税法律制度第三节 车船税法律制度第四节 城镇土地使用税第五节 印花税法法律制度第六节 资源税法法律制度第七节 土地增值税法律制度第六章 税收征收管理法律制度第一节 税收征收管理概述第二节 税务管理第三节 税款征收第四节 税务检查第五节 税务行政复议与行政诉讼第六节 税收法律责任第七章 支付结算法律制度第一节 支付结算概述第二节 银行结算账户管理第三节 银行卡第四节 结算方式第五节 票据的一般规定第六节 汇票、银行本票和支票第七节 结算纪律与法律责任

章节摘录

插图：财政部、国家税务总局对扣除项目金额中利息支出的计算问题作了两点专门规定：一是利息的上浮幅度按国家的有关规定执行，超过上浮幅度的部分不允许扣除；二是对于超过贷款期限的利息部分和加罚的利息不允许扣除。

4.与转让房地产有关的税金。

与转让房地产有关的税金，是指在转让房地产时缴纳的营业税、城市维护建设税、印花税。

因转让房地产缴纳的教育费附加，也可视同税金予以扣除。

但需要注意以下两点：（1）外商投资房地产开发企业因不缴纳城市维护建设税和教育费附加，因此，在计算与转让房地产有关的税金时不含城市维护建设税和教育费附加。

（2）房地产开发企业按照《房地产开发企业财务制度》有关规定，其在转让时缴纳的印花税已列入管理费用中，故不允许单独再扣除。

其他纳税人缴纳的印花税允许在此扣除。

5.财政部确定的其他扣除项目。

对从事房地产开发的纳税人可按《实施细则》第七条第（一）、（二）项规定计算的金额之和，加计20%的扣除。

此条优惠只适用于从事房地产开发的纳税人，除此之外的其他纳税人不适用。

6.旧房及建筑物的扣除金额。

（1）按评估价格扣除。

旧房及建筑物的评估价格是指在转让已使用的房屋及建筑物时，由政府批准设立的房地产评估机构评定的重置成本价乘以成新度折扣率后的价格。

评估价格须经当地税务机关确认。

重置成本价的含义是：对旧房及建筑物，按转让时的建材价格及人工费用计算建造同样面积、同样层次、同样结构、同样建设标准的新房及建筑物所需花费的成本费用。

成新度折扣率的含义是：按旧房的新旧程度作一定比例的折扣。

因此，转让旧房应按房屋及建筑物的评估价格、取得土地使用权所支付的地价款和按国家统一规定缴纳的有关费用，以及在转让环节缴纳的税金作为扣除项目金额计征土地增值税。

对取得土地使用权时未支付地价款或不能提供已支付的地价款凭据的，在计征土地增值税时不允许扣除。

编辑推荐

《2011年初级会计资格全国会计专业技术资格考试·经济法基础》是由经济科学出版社出版的。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>