

<<寻找精品建筑设计之道>>

图书基本信息

书名：<<寻找精品建筑设计之道>>

13位ISBN编号：9787508375939

10位ISBN编号：7508375939

出版时间：2008-10

出版时间：中国电力出版社

作者：徐鑫磊

页数：175

字数：233000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<寻找精品建筑设计之道>>

前言

作者对建筑有着执著的热爱，建筑在他眼里似乎是有生命的，这个生命承载着文化，传播着文明。为了探寻精品建筑之路，多年来他对精品建筑的设计方法从技术、经济、管理、艺术全方位进行了深入细致的理论研究，并借着与际大师工作的契机从事一系列的建筑实践活动，逐渐形成了一套独特的方法体系。

获得一个建筑方案的过程，是一个探索的过程，一个不断取舍的过程，沉浸其中，有时会迷失方向，找不到评判标准。

因为对于开发企业来说，一个建筑物承载着市场、产品、利润、文化，甚至文明。

承载的东西太多，往往分不清主次，顾此失彼。

在我们和作者共同的实践中，作者始终坚持和推行的实证的研判方法，小失为一剂良方，帮助大家在探寻建筑方案的过程中，能够综合考虑技术、经济、艺术等因素，分清主次，不厚此薄彼。

正如作者书中所述：“方法是通向成功的阶梯”。

我相信，我们这个团队经过科学的方法推敲出来的建筑方案，经得起时间的考验。

本书条理清晰、逻辑严谨、思想缜密，出于实践，达于理论，归于探索，是作者潜心研究的成果。

字里行间渗透着作者对于精品建筑及其设计方法全面、深刻而独特的理解。

<<寻找精品建筑设计之道>>

内容概要

该书用建筑实证案例，对建筑创作理念、建筑创作方法、建筑文化和建筑文明进行探讨和分析，期望通过创新和超越的精细建筑设计和管理，完成精品建筑。本书内容坚持以实证、竞争和创新的原则，表达形式图文并茂。内容涉及建筑学、管理学、经济学和心理学等相关学科的知识，适合建筑项目管理者、设计师以及现在或未来从事建筑规划设计、建筑开发行业的职业人士阅读。

<<寻找精品建筑设计之道>>

作者简介

徐鑫磊，国家一级注册建筑师，工商管理硕士。

曾经在设计研究院担任过主持设计师，联想集团科技园公司建筑师、项目设计经理，首创集团房地产开发公司项目顾问总建筑师。

创建北京天记实证咨询有限责任公司天记实证精品建筑研发中心，任总经理、执行总建筑师。

<<寻找精品建筑设计之道>>

书籍目录

序自序前言第一章 知无不言——建筑实证 第一节 关于建筑实证 一、建筑实证是意识 二、建筑实证是文化 三、建筑实证是批判 四、建筑实证是方法 第二节 建筑需要竞争力 一、建筑项目的竞争力 二、如何实现建筑项目的竞争力 三、如何实现建筑项目的最终评价 第三节 建筑方案从哪里来 一、建筑方案设计三个关键要素 二、建筑方案的背后是什么 三、建筑方案的竞争战略第二章 言无不尽——建筑实证一 融科资讯中心 第一节 建筑设计要知己——项目概况 一、相关资料描述 二、建筑项目概况 三、对项目的相关疑问 第二节 建筑项目规划设计背景 一、市场 二、资金 三、土地 四、开发团队 第三节 建筑项目的灵魂——建筑项目开发商 一、管理团队是建筑项目的第一要素 二、以往建筑项目的实践 三、团队管理目标和实践 第四节 建筑项目的边界——建筑项目约束条件 一、物理约束 二、开发阶段约束 三、商业策略约束 第五节 到哪里去——建筑项目目标 一、商品目标 二、产品目标 三、作品目标 第六节 战胜你的对手——建筑项目竞争力研究 一、项目竞争力研究逻辑体系 二、项目自身分析 三、竞争对手分析 四、采取怎样的竞争策略 第七节 怎样开始方案设计——建筑项目设计过程 一、设计院的设计简述 二、其他设计单位输在了哪里,为什么选SOM事务所设计 第八节 谁是主要设计负责人——建筑项目主要设计师的确定 一、选择建筑负责人的标准 二、确定责任建筑师 第九节 哪一个才是满意的答案——建筑整体规划设计演变 一、设计演变的过程 二、如何评价每个方案 第十节 建筑单体的研究 一、融科资讯中心A座 二、融科资讯中心C座 ...第三章 闻者足戒——建筑实证二 三元桥地标性建筑第四章 言者无罪——建筑的省思参考文献致谢

<<寻找精品建筑设计之道>>

章节摘录

作为建筑评价的意识，建筑实证代表一种客观、公正的建筑评价意识——实证评价——避免个人偏好、商业目的、甚至政治色彩，以还原建筑审视的理性和本质。

对从事建筑设计的人来说，应当对建筑作出理性的评价，不附庸于任何人、任何流派要敢于探求建筑评价的本原，不断探求新的建筑设计、建筑技术以及建筑艺术道路。

事实上，当今中国，有众多获奖的建筑，实际使用效果并不佳，甚至是一个很不好的建筑，这种样本效应，带来的社会成本是巨大的这种案例到处可见，致使人们开始对现有的建筑评价产生疑问、质疑，甚至沮丧。

还是把建筑评价还于客观和实证，让开发者和设计者都能为长久的未来负责。

还原建筑的实证评价，应该是建筑文化复兴的重要基础——建筑文化的复兴，不是几个人的复兴，或少数个别团体的复兴，而是整体建筑设计、评价和批判的提升；不是个别人掌握话语权和建筑审美，而是社会群体的共同参与和建筑评价的社会化。

没有客观的、公正的、切实的、批判性的评价，建筑文化的振兴，可能是无源之水，无本之木——文化的复兴很重要，创造文化复兴的基础更重要。

<<寻找精品建筑设计之道>>

媒体关注与评论

在我们和作者共同的实践中，作者始终坚持和推行实证的研判方法，不失为一剂良方，帮助大家在探寻建筑方案的过程中，能够综合考虑技术、经济、艺术等因素分清主次，不厚此薄彼。

正如作者书中所述：“方法是通向成功的阶梯”。

我相信我们这个团队经过科学的方法推敲出来的建筑方案，经得起时间的考验。

——罗焯女士 北环中心建筑项目副总经理 成为地标就意味着要走在别人的前面，甚至是时代的前面。

北京三元桥地标性建筑，和这些世界著名的地标建筑一样，从一开始就超越大多数。

——张彤梅女士 北京市建筑设计研究院执行主任建筑师 本书不仅为我们带来了全新的知识、方法和经验，更重要的是为我们带来了创新和进取的激情。

本书如作者人品一样，充满着思辨、美感和耐人寻味，相信读者会从中汲取到丰富的营养，得到全新的启发。

——高恩兴先生 北京启辰信息科技有限公司总经理 本书以实证的方法呈现给我们一整套方案，去评判和从事精品建筑工作，这里少有灰色的理论，更多的是具体的实例和方法。

——张平法先生 北京太阳电子科技有限公司合伙人

<<寻找精品建筑设计之道>>

编辑推荐

《寻找精品建筑设计之道:建筑实证·建筑竞争·建筑方案》由中国电力出版社出版。

<<寻找精品建筑设计之道>>

名人推荐

在我们和作者共同的实践中，作者始终坚持和推行实证的研判方法，不失为一剂良方，帮助大家在探寻建筑方案的过程中，能够综合考虑技术、经济、艺术等因素分清主次，不厚此薄彼。

正如作者书中所述：“方法是通向成功的阶梯”。

我相信我们这个团队经过科学的方法推敲出来的建筑方案，经得起时间的考验。

——罗焯女士北环中心建筑项目副总经理 成为地标就意味着要走在别人的前面，甚至是时代的前面、北京三元桥地标性建筑，和这些世界著名的地标建筑一样，从一开始就超越大多数。

——张彤梅女士北京市建筑设计研究院执行主任建筑师 本书不仅为我们带来了全新的知识、方法和经验，更重要的是为我们带来了创新和进取的激情，本书如作者人品一样，充满着思辨、美感和耐人寻味，相信读者会从中汲取到丰富的营养，得到全新的启发。

——高恩兴先生北京启辰信息科技有限公司总经理 本书以实证的方法呈现给我们一整套方案，去评判和从事精品建筑工作，这里少有灰色的理论，更多的是具体的实例和方法。

——张平法先生北京太阳电子科技有限公司合伙人

<<寻找精品建筑设计之道>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>