

<<水利工程建设投资控制>>

图书基本信息

书名：<<水利工程建设投资控制>>

13位ISBN编号：9787508480992

10位ISBN编号：7508480996

出版时间：2010-11

出版时间：水利水电出版社

作者：中国水利工程协会 编

页数：208

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<水利工程建设投资控制>>

内容概要

《水利工程建设监理培训教材：水利工程建设投资控制（第2版）》是水利工程建设监理培训教材之一。

《水利工程建设监理培训教材：水利工程建设投资控制（第2版）》共七章，主要内容包括绪论、建设项目投资控制基础知识、项目建议书及可行性研究阶段投资决策、设计阶段的投资控制、建设项目施工招标阶段的投资控制、施工阶段投资控制、竣工财务决算和项目后评价等。

《水利工程建设监理培训教材：水利工程建设投资控制（第2版）》既可作为水利工程建设监理人员和其他有关部门技术管理人员的培训教材，也可作为大专院校相关专业师生的参考用书。

<<水利工程建设投资控制>>

书籍目录

序(第二版)序(第一版)前言(第二版)前言(第一版)第一章 绪论第一节 投资与基本建设第二节 建设项目投资与投资控制思考题第二章 建设项目投资控制基础知识第一节 资金的时间价值理论第二节 建设项目经济评价第三节 不确定性分析与风险分析第四节 方案经济比选思考题第三章 项目建议书及可行性研究阶段投资决策第一节 项目建议书和可行性研究报告第二节 项目资金筹措思考题第四章 设计阶段的投资控制第一节 提高设计经济合理性的方法手段第二节 水利工程概算编制思考题第五章 建设项目施工招标阶段的投资控制第一节 施工合同价的形式第二节 施工招标标底编制第三节 工程量清单思考题第六章 施工阶段投资控制第一节 资金使用计划的编制第二节 工程计量与计价控制第三节 工程款支付控制第四节 合同价格调整第五节 工程变更费用管理第六节 索赔费用管理第七节 投资偏差分析思考题第七章 竣工财务决算和项目后评价第一节 建设项目竣工财务决算第二节 项目后评价思考题附录附录一复利系数表附录二财务评价基本报表参考文献

<<水利工程建设投资控制>>

章节摘录

版权页：插图：基本建设是指固定资产的建设，即是建筑、安装和购置固定资产的活动及其与之相关的工作。

基本建设包括以下几方面工作。

1.建筑安装工程建筑安装工程是基本建设的重要组成部分，是工程建设通过勘测、设计、施工等生产性活动创造的建筑产品。

本部分工作包括建筑工程和设备安装工程两个部分。

建筑工程包括各种建筑物、构筑物、场地平整、道路、设备的基础等的建造工作。

设备安装工程包括生产、动力、起重、运输、输配电等需要安装的各种机电设备的装配、安装、试车等工作。

2.设备工器具的购置设备工器具的购置是指由项目法人（或建设单位）为建设项目的需要向制造单位采购或自制达到固定资产标准的机电设备、工具、器具等的工作。

3.其他基建工作其他基建工作是指不属于上述两项的基建工作，如勘测、设计、科学试验、征地移民、水库清理、水土保持、施工队伍转移、生产准备等项工作。

“基本建设”一词引自前苏联，最早提出基本建设的概念是以大修理工程的对立形式——新企业建设而出现的。

因为从1925年起，前苏联固定资产再生产的主要形式不再是恢复性质的大修理工程，而是新建设工程。

给“建设”加上“基本”这个定语，是因为这里所指的建设主要是指固定资产投资，以区别于流动资产建设。

前苏联最初提出的基本建设概念，是指固定资产的建设及其投资，其含义包括基本建设和更新改造两个部分。

为了便于管理，根据实际工作的需要，前苏联和我国计划部门把一部分不属于基本建设的内容（新企业首次购入属于低值易耗品范围内的工器具）引入基本建设，而把属于基本建设的更新改造（我国1967年以后）排斥在基本建设之外，但这并不妨碍从理论上对基本建设概念进行探讨，由于基本建设有固有的含义，既包括旧的固定资产更新，又包括固定资产的新增和扩大，这样，关于基本建设的概念可以理解为，把一部分积累和全部折旧转化为固定资产的经济活动过程都是基本建设。

在这个概念里，转化包括“购置”和“建造”两条途径，它们所需要的资金，来源于折旧基金和积累基金。

这个经济活动过程，不仅包括物资生产过程（建造）和流通过程（购置），也包括国家投资和物资分配过程，即它是由投资分配、基本建设生产和基本建设交换三个环节构成，其中投资分配是主导环节。

因为没有投资分配，也就没有生产和交换活动；同时投资分配的量、质、结构，资源分配的平衡决定基本建设生产和交换的规模、质量和结构。

<<水利工程建设投资控制>>

编辑推荐

《水利工程建设投资控制(第2版)》是水利工程建设监理培训教材之一。

<<水利工程建设投资控制>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>