

<<施工项目会计核算与成本管理>>

图书基本信息

书名：<<施工项目会计核算与成本管理>>

13位ISBN编号：9787509205013

10位ISBN编号：7509205018

出版时间：2009-5

出版时间：中国市场出版社

作者：李志远，刘建科 编著

页数：302

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<施工项目会计核算与成本管理>>

### 前言

常年奔走在各施工企业之间，或讲学或做课题调研或参加企业的专题会议，结识了大量的基层财务人员，我喜欢这样的群体，一个遍布天涯海角的会计群体。

和他们的交流，不仅让我体会到了作为一名施工企业财务人员的艰辛，也感受到了他们对工作、对职业深深的责任感。

这些年来，一直想把和他们沟通交流的实务经验做一些总结，恰逢《企业会计准则》在各施工企业全面推广，于是便推掉一些事情，潜心编著了这本《施工项目会计核算与成本管理》。

市场上有关施工企业会计的图书其实也不少，之所以花大量时间和精力写这样的一本书，主要是基于以下两个原因：一是施工项目会计核算与成本管理的重要性。

自从项目法施工在我国建筑业推广以来，施工项目部（工区）会计核算和成本管理成为施工企业的重要内容。

在施工企业，有90%以上的财务人员集中在施工项目部（工区）从事会计核算工作。

解决了施工项目的会计核算问题，也就解决了施工企业会计核算的主要问题。

同时，施工项目作为施工企业的成本中心，做好成本管理工作，降低施工项目成本是其主要目标。

然而，目前市场上的施工企业会计教材多倾向于以公司总部为主体的会计核算，不能体现施工企业会计核算的实际情况，难以解决施工现场存在的大量现实会计问题。

## <<施工项目会计核算与成本管理>>

### 内容概要

本书全面、系统地阐述了施工项目会计核算实务与成本管理的具体方法，并列举了大量施工一线的实务案例，在一般会计核算业务的基础上，突出了建造合同会计核算与成本管理的内容，具有较强的实用性和可操作性。

尤其是，针对施工生产一线存在的一些常见特殊财税问题，本书在附录部分做了系统的归纳。

本书内容力求既体现新企业会计准则的基本原则又结合建筑业企业财务会计工作的实际需要，也期盼本书能成为广大建筑业企业财会工作者的良师益友。

## &lt;&lt;施工项目会计核算与成本管理&gt;&gt;

## 书籍目录

代序 我为什么要写这样一本书第一章 施工项目会计核算与成本管理概论 第一节 施工项目管理 一、施工项目的概念 二、施工项目管理的特征 三、施工项目管理的主要内容 四、施工项目管理的程序 五、施工项目管理的组织机构 六、施工项目经理的财权与会计责任 第二节 施工项目会计核算 一、施工项目会计的特征 二、施工项目会计核算的对象 三、施工项目会计核算的任务 四、施工项目的会计组织与人员配备 五、施工项目会计工作的相关环节 第三节 施工项目成本管理 一、施工项目成本的概念 二、工程计价中建筑安装工程费用的组成 三、施工项目成本管理的基础 四、施工项目成本管理的原则与内容 五、财务人员在施工项目成本管理中的作用第二章 施工项目的基本管理与会计核算 第一节 货币资金的管理与核算 一、库存现金的管理与核算 二、银行存款的管理与核算 三、其他货币资金的管理与核算 第二节 职工薪酬的管理与核算 一、职工薪酬的概念和内容 二、工资的管理与核算 三、其他职工薪酬的管理与核算 第三节 材料物资的管理与核算 一、材料物资的分类与管理 二、材料物资的确认与初始计量 三、原材料的核算 四、自制材料的核算 五、委托加工物资的核算 六、周转材料的核算 七、低值易耗品的核算 八、材料物资的其他收发业务 九、材料物资的清查盘点 十、材料物资的期末计量 第四节 机械设备的管理与核算 一、施工项目常用的机械设备 二、机械设备的取得 三、机械设备的折旧 四、机械设备的后续支出 五、机械设备的处置 六、机械设备的清查盘点 七、机械设备的期末计价 第五节 临时设施的管理与核算 一、临时设施的基本管理 二、临时设施的会计核算第三章 施工项目成本管理与核算 第一节 成本管理方法的演进及特点 一、成本管理方法的发展过程 二、现代成本管理的特点 三、施工项目成本管理与企业成本管理 第二节 施工项目成本的预先控制 一、施工项目成本预测及其意义 二、施工项目成本预测的程序与方法 三、成本预测与投标报价 四、目标成本与成本计划 第三节 施工项目成本的事中控制 一、施工项目成本事中控制的对象 二、施工项目成本事中控制的程序 三、施工项目成本事中控制的方法 四、责任成本管理在建筑业企业的应用 第四节 施工项目成本的核算 一、施工成本与费用的概念 二、施工成本核算的对象 三、施工项目成本的核算程序 四、建造合同成本的核算 五、辅助生产费用的核算 六、机械作业成本的核算第四章 施工项目收入与费用的管理与核算 第一节 收入概述 一、收入的概念 二、收入的特点 三、收入的分类与内容 第二节 建造合同收入及费用的管理与核算 一、建造合同概述 二、建造合同总收入 三、建造合同总成本 四、合同收入与合同费用的确认 五、合同预计损失的核算 六、工程价款结算与核算 第三节 应交税费的管理与核算 一、增值税 二、消费税 三、营业税 四、其他应交税费 第四节 其他利润项目的管理与核算 一、利润总额的组成 二、其他业务利润的核算 三、营业外收支的核算 第五节 工程项目分包的税务与会计 一、工程项目分包及其特征分析 二、分包工程营业税的缴纳 三、分包工程的会计处理第五章 施工项目债权债务的管理与核算 第一节 施工项目债权的管理与核算 一、应收账款 二、应收票据 三、预付账款 四、其他应收款 五、应收款项减值损失的核算 第二节 施工项目债务的管理与核算 一、短期借款 二、应付票据 三、应付账款 四、预收账款 五、其他应付款 第三节 内部往来的管理与核算第六章 会计报表的编制与分析 第一节 会计报表概述 一、编制会计报表的意义 二、会计报表的分类 三、会计报表的编制要求 第二节 对外报表的编制与分析 一、资产负债表的编制 二、利润表的编制 三、现金流量表的编制 四、会计报表的分析 第三节 成本费用报表的编制与分析 一、项目成本报表 二、施工项目成本分析附录1 工程项目成本核算案例 一、企业概况 二、经济业务 三、原始资料(仅考虑收入与成本相关部分) 四、账务处理附录2 建造合同核算的程序及应用表格 一、成立组织机构 二、合同总收入的确定 三、验工计价及工程价款结算情况 四、建造合同未来成本的测算 五、期末核算附录3 所得税会计核算程序与方法 一、所得税会计的程序 二、通过计算表确认递延所得税费用的方法附录4 建筑业企业常见财税问题解答参考文献

## <<施工项目会计核算与成本管理>>

### 章节摘录

插图：第一章 施工项目会计核算与成本管理概论第一节 施工项目管理项目是指在一定约束条件下，具有特定目标的一次性任务。

项目通常有确定的目标和确定的约束条件（时间、费用和质量等），是一种非常规性、非重复性和一次性的任务。

项目是指一个过程，而不是指过程终结后所形成的成果，如某个住宅小区的建设过程是一个项目，而建设完成后的住宅楼及其配套设施是这个项目完成后形成的产品。

随着社会经济的发展，项目的概念已渗入社会的各个领域，在社会生活中，符合这一定义的事物是极为普遍的。

一般来说，按最终成果或专业特征，项目通常可以分为工程项目、科学研究项目、开发项目、航天项目、产品研制项目、维修项目、咨询项目等。

工程项目是项目中数量最大的一类，凡最终成果是“工程”的项目均可称为工程项目。

它按不同管理者划分为建设项目、设计项目、工程咨询项目和施工项目等。

北京城建集团在学习日本大成公司鲁布革工程管理经验的基础上，首创了项目法施工。

项目法施工原理是现代建筑业企业施工项目管理理论的雏形。

多年来的实践证明，现代建筑业企业实行项目管理，对促进企业生产要素的优化组合和提高劳动生产率、提高建设项目投资效益等，具有十分重要的意义。

本书将研究视角集中在施工项目管理上。

## <<施工项目会计核算与成本管理>>

### 编辑推荐

《施工项目会计核算与成本管理》是一本与众不同的施工会计读本：全面体现最新财税政策的要求突出建造合同会计核算与成本管理的内容列举大量施工一线的实务案例解决施工现场令人疼的现实会计问题。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>