

<<中华人民共和国农村土地承包法>>

图书基本信息

书名：<<中华人民共和国农村土地承包法>>

13位ISBN编号：9787509310670

10位ISBN编号：7509310679

出版时间：2009-4

出版时间：中国法制出版社

作者：中国法制出版社 编

页数：197

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<中华人民共和国农村土地承包法>>

### 内容概要

法律的生命在于适用，而案例是法律适用的结果。

因此，案例为我们理解法律打开了一扇窗户，使抽象的法律以鲜活的面孔呈现在我们的面前。

通过学习案例，我们可以知道，法律语言如何成为我们的生活语言，从而更好地理解立法的精神实质；通过学习案例，我们可以知道，如果类似的事情发生在自己身上，应该怎样恰当处理与应对；通过学习案例，我们可以知道，当权益正在受到侵犯时，可以用哪些法条去维护权益；通过学习案例，我们可以知道，别人是怎样吃亏上当的，应该如何提高警惕、加强防范…… 我社一直致力于出版适合大众需求的实用法律图书，近年来先后推出了配套规定系列、实用版系列等一大批适合大众学习、应用的法律图书，颇受读者好评。

在总结这些法律图书成功经验的基础上，我们选择事关百姓切身利益的热点法律法规，精心挑选案例，针对法条适用中的重点和难点，编辑出版了“法律法规案例应用丛书”。

本丛书具有以下特点： 1. “案例解读”——用大量生动真实的案例来解读法律，帮助读者深刻领会条文精神，更好地运用法律维护权益。

2. “应用提示”——对重点法条和难点问题做了专业提示，帮助读者理解条文含义和准确运用法律。

3. “相关规定”——列举了与主法条相关的法条，并且在主体法律文件之后收录了重要的配套规定，便于读者查找。

我们相信，这套书一定能帮助读者朋友深入领会法律精神，学好法，用好法！

# <<中华人民共和国农村土地承包法>>

## 书籍目录

第一章 总则 第一条【立法目的】 第二条【适用范围】 第三条【农村土地承包经营制度】 第四条【依法保护农村土地承包关系的长期稳定】 第五条【承包权的主体及承包权的保护】 案例1 合法的承包经营权不容侵犯 案例2 外地务工人员同样享有法定的承包经营权 第六条【土地承包经营权男女平等】 案例3 女子的合法权益应受保护 第七条【公开、公平、公正原则】 第八条【土地资源的保护】 案例4 耕地岂能用来建房 第九条【集体土地所有者和承包方合法权益的保护】 第十条【土地承包经营权流转的保护】 案例5 禁止非法转让土地承包经营权 第十一条【土地承包管理部门】 第二章 家庭承包 第一节 发包方和承包方的权利和义务 第十二条【发包主体】 第十三条【发包方的权利】 案例6 发包方有权监督承包方合理使用土地 第十四条【发包方的义务】 案例7 发包方无权非法变更承包合同 第十五条【家庭承包的承包方的资格】 第十六条【承包方的权利】 案例8 承包方有自主经营权 第十七条【承包方的义务】 案例9 承包方不得擅自改变土地使用用途 第二节 承包的原则和程序 第十八条【土地承包的原则】 第十九条【土地承包的程序】 第三节 承包期限和承包合同 第二十条【承包期限】 案例10 法定的承包期限不能非法变更 第二十一条【承包合同】 案例11 合法的承包合同应予支持 第二十二条【承包合同的生效】 第二十三条【土地承包经营权证等证书的颁发】 第二十四条【承包合同的稳定性】 案例12 发包方不得擅自变更承包合同 第二十五条【严禁国家机关及其工作人员利用职权干涉农村土地承包或者变更、解除承包合同】 第四节 土地承包经营权的保护 第二十六条【承包期内承包地的交回和收回】 案例13 收回承包地要符合法定条件..... 第三章 其他方式的承包 第四章 争议的解决和法律责任 第五章 附则 附录一：实用法规 附录二：实用工具箱

## <<中华人民共和国农村土地承包法>>

### 章节摘录

中华人民共和国农村土地承包法第一章 总则应用提示我国的农村土地承包经营制度是在保持农村土地权属性质不变的前提下，由农民或者农户通过与农村集体经济组织订立农村土地承包合同而取得农村土地承包经营权，在不改变农村土地用途的前提下，承包方享有自主经营权。

具体说来包括两种承包方式：一是家庭承包经营方式；二是采取以招标、拍卖、公开协商等方式的承包。

所谓农村集体经济组织内部的家庭承包方式是指，以农村集体经济组织的每一个农户家庭全体成员为一个生产经营单位，作为承包人承包集体的耕地等农业用地，对于承包地的承包本集体经济组织成员人人平等。

其主要特点：一是集体经济组织的每个人，不论男女老少，都享有承包本农民集体的农村土地的权利；二是以户为生产经营单位承包，也就是以一个农户家庭的全体成员作为承包方，与本集体经济组织订立承包合同，享有权利，承担义务；三是承包的农村土地对每一个集体经济组织的成员是人人有份的，这主要是指但不限于耕地、林地和草地，凡是本集体经济组织的成员应当人人有份的农村土地，都应当实行家庭承包的方式。

## <<中华人民共和国农村土地承包法>>

### 编辑推荐

《中华人民共和国农村土地承包法(案例应用版)》具有以下特点：1．“案例解读”——用大量生动真实的案例来解读法律，帮助读者深刻领会条文精神，更好地运用法律维护权益。

2．“应用提示”——对重点法条和难点问题做了专业提示，帮助读者理解条文含义和准确运用法律。

3．“相关规定”——列举了与主法条相关的法条，并且在主体法律文件之后收录了重要的配套规定，便于读者查找。

我们相信，这套书一定能帮助读者朋友深入领会法律精神，学好法，用好法！

收录12部重要法律政策，40个典型案例，6个文书范本和计算公式。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>