

图书基本信息

书名：<<全球金融危机下中国商业银行风险管理与发展战略>>

13位ISBN编号：9787509514429

10位ISBN编号：7509514428

出版时间：2010-4

出版时间：中国财政经济出版社

作者：涂昭明，赵庆明，董积生 著

页数：332

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

从1997年亚洲金融危机到2007年美国次贷危机，虽然仅仅十年，我国银行业（尤其国有银行）却实现从问题丛生到一枝独秀。

我们中国有句俗语：十年河东、十年河西。

十年时间，我国四大国有银行可谓凤凰涅槃，浴火重生。

亚洲金融危机后期，我国银行业虽不至于岌岌可危，但是四大国有银行由于贷款出现大量不良，在技术上可能已经破产。

1999年4月20日，中国第一家专门处置国有商业银行不良资产的资产管理公司——信达资产管理公司成立，自此拉开了我国银行业新一轮体制改革的大幕。

2003年12月30日，国家决定动用外汇储备向中国银行、中国建设银行注资450亿美元，国有独资商业银行股份制试点工作正式启动。

2004年9月15日，中国建设银行以分立的方式进行重组，分立为中国建设银行股份有限公司和中国建银投资有限责任公司。

2005年8月，建设银行引进境外战略投资者美国银行和淡马锡。

同年10月27日，中国建设银行在香港联合交易所成功挂牌上市。

中国银行于2006年6月和7月分别发行H股和A股，实现香港和上海两地上市。

同年10月27日，中国工商银行在上海和香港同时上市。

2007年9月25日，时隔近两年，中国建设银行实现在境内上市。

2007年7月，中国工商银行市值超过花旗集团和汇丰控股，成为全球市值最大银行。

中国三家国有上市银行已经跻身全球市值大银行之列。

进入新世纪后，伴随着我国银行业改革步伐的加快，我国金融业的对外开放也在加快。

<<全球金融危机下中国商业银行风险管理与>>

内容概要

从1997年亚洲金融危机到2007年美国次贷危机，虽然仅仅十年，我国银行业却实现从问题丛生到一枝独秀。

《全球金融危机下中国商业银行风险管理与发展战略》的目的在于探讨我国商业银行如何加强风险管理，以及在控制风险的前提下如何实现发展。

书籍目录

金融危机下商业银行如何化“危”为“机”美国次贷危机对我国商业银行的启迪从美国次级债危机的全面反思中厘清我国金融创新的思路从华尔街金融危机中引出的深层思考越南金融危机：一个似曾相识而不容忽视的故事美国金融风暴再次警示我们要实现国际收支平衡商业银行在当前这个多事之秋应高度重视的几个问题审时度势主动和准确把握经济发展大转型时期的历史机遇国有控股商业银行鹤立国际金融危机狂潮的几点启示面对宏观经济波动与调控，如何平衡风险与发展巨大的发展动力与商机存在于十七大报告之中中国房地产市场的近狂与远忧加息减税对商业银行经营的影响盘点与展望巨大的成就与艰巨的挑战并存需要高度重视“两高”行业贷款风险的防范当前房地产市场的基本状态、主要问题及决策建议2008年中国宏观经济运行变化与商业银行的对策汶川大地震中的商业银行经营风险评估及对相关问题的分析商业银行应积极参与地震灾区恢复与重建2008年：商业银行带走了什么与留下了哪些中国经济增长放缓似难避免宏观调控转向后商业银行如何防控风险2009年中国经济：艰难或超过亚洲金融危机时期信贷规模不适宜作为货币政策中介目标——兼析2006年信贷调控好风助我上青云——建设银行改革开放30年历史回顾WTO过渡期结束，如何应对国内外竞争WTO过渡期结束后中资银行面临的挑战及应对建议两税合一有利于中资银行参与国际竞争混业经营：应对外资银行竞争不可或缺我国商业银行国际化之路任重道远中日大银行经营绩效分析比较2007年四大上市商业银行竞争力比较与分析客户的满意度和忠诚度关键在于银行的服务适应宏观调控和资本市场发展要求加快建设银行业务转型任重道远：银行系QDII业务发展现状及建议我国银行资产证券化业务发展的探讨一场注定不会有任何结果的争论——兼论“贱卖论”的历史偏见后记

章节摘录

一是不能忽视住房按揭贷款的风险。

在本次次贷危机中损失最为严重的是从事按揭贷款的信贷公司，特别是主要从事次级按揭贷款发放的信贷公司。

2007年3月16日，美国房贷公司Ameriquest宣布关闭分支机构而停业。

4月，美国第二大次级按揭贷款公司新世纪（New Century）公司申请破产保护，随即其股票停止交易。

8月6日，美国第十大按揭贷款公司American Home Mortgage宣布申请破产保护。

最近，尽管持有的次贷以及置于回购协议下的次级债并不算多的美国最大的按揭贷款公司Countrywide也被知名的投资分析师认为“将可能破产”，主要是因为次贷危机的爆发降低了市场对按揭贷款公司的信赖，有可能导致其资金链出现断裂。

在美国，次级按揭贷款一度被认为是最赚钱的生意，次级债也一度被国际上各大投资者所追捧。

在我国，住房按揭贷款被各家商业银行视为低风险的优质资产业务，成为各家商业银行大力发展的主要业务。

尽管我国各家银行对房贷申请人的把关较为严格，也没有针对信用级别低的客户的次级贷款，因此从表面上看，我国住房按揭贷款的质量会有保障，但其实可能未必如此。

首先，我国没有较为完整的个人信用记录和较为严格的个人信用评价体系（尽管我国个人征信系统已于近期启用，但是目前存量的个人住房贷款早在此前发放，此外，这个征信系统仍然不够完善），对借款人并没有进行审慎的分类和区别对待，特别在各家银行都竞相争夺按揭贷款时，一些信用状况不好的个人也会取得按揭贷款。

其次，我国房地产价格在过去几年里涨幅显著，并非不存在泡沫，并且一些地区房价泡沫比较严重，而房价一旦停止上涨，且随着我国利率上涨，就难免会出现购房人不还款的情况，在过去也并非没有出现过这种情况。

有一点，也许更为可怕，美国从事按揭贷款的信贷公司的经营模式与我们大不相同，对他们来说，业务的扩张主要是靠按揭贷款证券化来支持，并不是靠吸收存款来发放按揭贷款，特别是次级按揭贷款更是如此。

因此，到危机发生时，信贷公司实际上只持有它们发放过贷款的一小部分。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>