

<<中国保障性住房>>

图书基本信息

书名：<<中国保障性住房>>

13位ISBN编号：9787511802699

10位ISBN编号：7511802699

出版时间：2010-4

出版时间：法律出版社

作者：《中国保障性住房(经济适用房、廉租房、限价房、公共租赁房)政策与法律实务应用工具箱》
编委会 编

页数：472

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<中国保障性住房>>

内容概要

本系列图书完全以“解决问题”为中心。

与读者处理纠纷、维护权益的思路尽可能吻合。

与读者对政策与法律的看法尽可能吻合。

本丛书着眼于民众日常生活和国家管理中的重要问题，顺应社会发展的趋势，宣传国家的大政方针。

<<中国保障性住房>>

书籍目录

第一部分 经济适用房 一、经济适用房的规划和建设 二、经济适用房的价格 三、经济适用房的销售管理 四、已购经济适用房的上市交易 五、单位集资建设经济适用房 六、经济适用房的监督管理第二部分 廉租房 一、廉租房的保障方式及对象 二、廉租房的资金、房屋来源与管理 三、廉租房的申请、审核与配租 四、廉租住房租金与档案管理 五、廉租房的监督处罚第三部分 限价房(两限房) 一、北京市的限价房 二、天津市的限价房 三、其他省市的限价房第四部分 公共租赁房附录(相关数据、表格等)

<<中国保障性住房>>

章节摘录

七、各级统计部门抓好经济适用住房完成情况的统计上报工作。

经济适用住房的统计应纳入房地产开发投资统计快报，单列科目，按时上报。

八、2003年下达给中央有关部门和计划单列企业集团的经济适用住房建设投资计划，应是利用本单位存量用地，组织职工集资合作建房的项目。

集资合作建房项目必须按照房改精神，面向本单位符合条件的职工出售，不得搞变相实物分房，不得面向社会销售。

集资合作建房所需建设用地，各建设单位应统筹考虑，企业不得占用生产用地，机关、学校、医院及科研院所等行政事业单位不得在不可售房区内集资合作建房。

凡符合上述条件的建设项目，各级政府有关部门应积极支持，并办理相关审批手续。

九、本计划为指导性计划。

《商业银行自营住房贷款管理暂行规定》以及《经济适用住房开发贷款管理暂行规定》，制定本办法。

第二条 本办法所称科教文卫单位经济适用住房建设贷款是指建设银行向科研院所、高等院校、文化艺术单位、卫生医疗单位（以下简称“科教文卫单位”）或承担上述单位经济适用住房开发建设任务的企业发放的，专门用于上述单位经济适用住房开发建设的贷款。

第三条 科教文卫单位经济适用住房建设贷款应当遵循国家产业政策、信贷政策和区域发展政策，按照资金使用的效益性、安全性、流动性原则自主发放。

第四条 本办法适用于中国建设银行各级机构发放的科教文卫单位经济适用住房建设贷款。

<<中国保障性住房>>

编辑推荐

《中国保障性住房(经济适用房、廉租房、限价房、公共租赁房)政策与法律实务应用工具箱》编辑推荐：权威型：用五十五年的专注、经验和口碑，全力打造，倾心奉献。

政策型：在现实生活中，政策往往比法律更管用，更有用，本丛把政策置于更高的地位。

热点型：与国民生活息息相关，是国家管理的重点，包括：户口、人口、医改、三农、房屋、拆迁、土地、社保、劳动维权等。

全面型：全面收入中共中央、国务院及各部委的政策性文件和法律、法规等规范性文件。

科学型：按照读者解决问题的思路来组织结构，分类科学、清晰明白、查找方便。

工具型：除了政策与法律法规可以随查随用，还附有常见题解答、相关图表等资料。

本系列图书完全以：解决问题：为中心，与读者处理纠纷、维护权益的思路尽可能吻合，与读者对政策与法律的看法尽可能吻合。

本丛书着眼于民众日常生活和国家管理中的重要问题，顺应社会发展的趋势，宣传国家的大政方针。

本系列图书完全以“解决问题”为中心。

与读者处理纠纷、维护权益的思路尽可能吻合。

与读者对政策与法律的看法尽可能吻合。

本丛书着眼于民众日常生活和国家管理中的重要问题，顺应社会发展的趋势，宣传国家的大政方针。

<<中国保障性住房>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>