

<<中国土地财政制度改革研究>>

图书基本信息

书名：<<中国土地财政制度改革研究>>

13位ISBN编号：9787542918178

10位ISBN编号：7542918176

出版时间：2007-4

出版时间：立信会计

作者：朱秋霞

页数：276

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<中国土地财政制度改革研究>>

### 内容概要

本书以制度经济学为基本研究方法，从土地财政角度研究中国地方财政体制的演变过程。以土地所有权制度理论分析为基础，对我国土地财政制度演变的各个阶段进行了分析，重点为近年来土地非农利用相关的市镇财政制度和利益分配关系，并且尝试对土地非农利用土地财政收入流失规模进行了估计，对流失途径进行了分析。

为制度改革参考的需要，本书选择了德国土地财政制度，美国土地财政制度和中国香港土地财政制度作为主要的土地财政制度范式进行了研究。

本书的最后部分为中国市镇土地财政收入统计分析和土地财政制度改革设想。

改革的具体思路是以建立规范的农村土地集体所有制为基础，实行城市土地所有权制度的多元化。

全书的基本特点是使用大量实证资料刻画中国现行土地财政制度的理论特征，剖析土地非农利用利益分配不公的制度基础。

本书适合对现阶段中国土地收益分配问题感兴趣的理论研究人员和政策部门的工作人员。

通过对中国土地财政制度特征的解读，加深读者对其制度本质的理解。

## <<中国土地财政制度改革研究>>

### 作者简介

朱秋霞，江苏人，现为南京财经大学教授，财税研究所所长。

获南京大学学上、南京农业大学硕士、德国波恩大学博士学位。

先后在复旦大学、德国杜伊斯堡大学、吉森大学和波恩大学担任教学和研究工作。

主要研究成果有：《网络家庭与中国乡村私人企业发展》，《中国乡村企业发展对储蓄的影响》(英文)，《中国金融制度》(德文)，《德国财政制度》。

主要研究领域为财政与金融制度，乡镇企业发展机制和土地制度。

## &lt;&lt;中国土地财政制度改革研究&gt;&gt;

## 书籍目录

第一篇 中国土地制度的理论分析 第一章 农村土地制度的理论分析 一、土地所有权分析的理论依据 二、中国农村土地所有权制度特征 三、农村土地制度对农村发展的制度约束 四、本章总结 第二章 城市土地制度的理论分析 一、中国城市土地所有权特征 二、城市土地征用制度理论分析 三、现行城市土地制度对城市发展的制度约束 第三章 土地财政制度的理论分析 一、土地财政与国家现代化的关系 二、土地财政的概念 三、土地财政与地方财政的关系 第二篇 中国土地财政制度分析 第四章 中国现代化过程中土地财政制度的历史演变 一、民国时期乡村土地财政制度 二、农业集体化前乡村土地财政制度 三、农业集体化时期土地财政制度 四、农村改革后乡村土地财政制度 第五章 1994年税制改革后的乡村土地财政制度(1995~2005) 一、分税制改革对乡村财政体制的影响 二、国家与农民的土地财政关系 三、农村税费改革 四、税费改革对不发达地区地方财政的影响 五、税费改革对发达地区土地财政制度的影响 六、农业税改革 第六章 中国市镇土地财政制度 一、土地相关税费制度 二、土地征用制度 三、土地经营制度 四、土地收入在乡镇财政收入中的作用 五、土地财政收入在县市财政收入中的作用 第七章 土地相关财政收入的利益分配 一、市镇土地利益分配关系分析 二、土地相关财政收入流失规模估计 三、土地相关财政收入流失途径分析 第三篇 中国土地财政制度改革的制度参考——主要土地财政制度介绍 第八章 德国土地财政制度 一、德国工业化和城市化过程中的土地问题 二、土地税收入在德国市镇财政体系中的作用 三、转制过程中东部新州的房地产改革 第九章 美国土地财政制度 一、美国市镇财政制度 二、美国城市化过程中的土地财政制度 三、财产税在美国市镇财政收入中的作用 第十章 中国香港土地财政制度 一、中国香港财政制度演变 二、中国香港土地批租制度 三、中国香港土地相关收入在财政收入中的作用 四、中国香港社会住宅制度 第四篇 中国土地财政制度改革 第十一章 县市地方土地相关财政收入测算和统计分析 一、土地相关财政收入的测算方法 二、县市土地相关财政收入估计系数选择 三、描述性统计分析 四、回归模型分析 五、结论 附录 原始计算结果 第十二章 中国土地财政制度改革设想 一、行政体制改革与财政体制改革的理论问题 二、乡村土地财政制度改革设想 三、市镇土地所有权制度改革设想 四、市镇土地财政制度改革设想 附录1 浙江省杨秀珠土地腐败案 附录2 沈阳市杨斌土地腐败案 附录3 上海市周正毅土地腐败案 附录4 安徽省王怀忠土地腐败案 附录5 安徽省太和县农村税费改革 附录6 东德土地制度改革主要参考文献

<<中国土地财政制度改革研究>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>