<<转型中的发展>>

图书基本信息

书名:<<转型中的发展>>

13位ISBN编号: 9787543221376

10位ISBN编号:7543221373

出版时间:2012-11

出版时间:格致出版社

作者:周振华

页数:259

字数:256000

版权说明:本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介,请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com

<<转型中的发展>>

内容概要

周振华等编著的《转型中的发展(2011-2012上海区县发展报告)》的写作目的主要是为了进一步完善上海的政府科学决策机制、推动城市"创新驱动、转型发展"、增强政府改善民生的保障能力。本书共九章节,内容包括2011年区县经济社会发展状况及2012年展望、动向之一:加速产业转型升级、动向之二:不断优化要素结构、动向之三:加快创新资源整合、动向之四:推进城市组团发展等。

<<转型中的发展>>

书籍目录

第一章 2011年区县经济社会发展状况及2012年展望

第一节 总体发展格局

第二节 主要发展特点

第三节 2012年发展展望

第二章 动向之一:加速产业转型升级

第一节 拓展商贸业发展空间

第二节 培育高端服务业

第三节 战略性新兴产业快速增长

第四节 改造传统制造业

第三章 动向之二:不断优化要素结构

第一节 加强土地二次开发

第二节 创新投融资模式

第三节 集聚外部优质资源要素

第四章 动向之三:加快创新资源整合

第一节 整合科技园区资源

第二节 扩大科技园区辐射

第三节 打造创业创新高地

第四节 集聚国际创新人才

第五章 动向之四:推进城市组团发展

第一节 多渠道推进中心城区功能建设

第二节 主动对接"四个中心"建设

第三节 全面推进郊区新城建设

第四节 积极发展特色产业集聚区

第六章 动向之五:夯实文化发展基础

第一节 大力推进文化创意产业发展

第二节 全面提升公共文化服务水平

第三节 加快完善文化基础设施建设

第四节 深人推动文化体制机制改革

第七章 动向之六:不断扩展惠民效应

第一节 全面启动保障房体系建设

第二节 创新社会事业服务内容和手段

第三节 破解新二元结构矛盾

第四节 保持市场平稳供应

第八章 动向之七:努力提升政府效能

第一节 加快转变政府职能

第二节 深化重点领域改革

第三节 切实提高社会管理水平

第九章 动向之八:实现城市精细管理

第一节 放大后世博城市管理效应

第二节 保障城市安全运行

第三节 提升城市人居环境

第四节 推进"智慧城市"建设

参考文献

后记

<<转型中的发展>>

<<转型中的发展>>

章节摘录

1.制度创新为引领,突破瓶颈难关 保障性住房工作是一项系统工程,需市、区各部门共同努力,不断完善,持续推进。

各区县将在实际工作中存在的一些工作难点和问题,通过聚焦重点难点、创新工作思路,不断突破瓶 颈问题。

一是探索多种渠道建设模式。

公共租赁房建设是上海住房保障体系的重要构成部分。

各区县不断创新思路,通过盘活原村办、镇办集体企业土地和闲置厂房,利用农村集体建设用地,鼓励国有集体企业自有土地"退二进三",支持有条件企业自建等方式,探索出筹措建设新模式。

如浦东新区临港产业园区,开展"先租后售"公共租赁住房模式的探索实践,房地产开发企业向符合条件的住房困难对象出租,出租10年后,允许作为商品住房上市出售。

徐汇区"龙南佳苑"试点实施利用"退二进三"腾出的土地建设公共租赁住房。

闵行区联民村利用农村集体用地新建租赁房,不仅开辟了公共租赁房的房源筹措,还提高了农民的财产性收入。

杨浦区积极试点"俱欢颜"计划,从设施、标准、物管等多方面探索将社会运营的"准公租房"纳入公共租赁保障的方式。

二是创新各类体制机制。

如黄浦区在董家渡13B、15B地块施行"两轮征询制"、"数砖头十套型保底"等动迁新政。

第二轮征询签约为期5个月,协议签约率达70%,且即刻生效。

奉贤区则将动迁安置工作与创先争优活动相结合,通过"红旗进基地"活动,把动拆迁任务层层分解

动迁中,党员干部服务群众"零距离",让群众问题"零积压",群众声音"零遗漏",动迁群众"零烦恼"。

闸北区在财力和土地资源十分紧张的情况下,放弃土地财政收入,拿出商品房规划用地用于建设就近 安置动迁配套房,确保旧区改造顺利推进。

• • • • • •

<<转型中的发展>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介,请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com