

<<越理债越有钱>>

图书基本信息

书名：<<越理债越有钱>>

13位ISBN编号：9787545415414

10位ISBN编号：7545415418

出版时间：2012-10

出版单位：广东经济出版社有限公司

作者：才永发

页数：197

字数：161000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<越理债越有钱>>

前言

在现实生活中，肯定有很多人有过负债的经历，其实这是很正常的事情。

负债通常来说就是欠银行或者别人的钱。

随着时代的不断发展，人们的消费观念发生了很大的变化——开始提倡负债消费，今天花明天的钱等这些观念已经在社会中普遍存在。

因此，“贷款”这个词便随着人们的负债而出现。

从目前的实际情况来看，贷款消费已经成了我们生活中越来越普遍的现象，很多人都加入了贷款消费这个行列。

于是，个人消费贷款不断增长，从而导致越来越多的人成了负债一族。

根据权威机构的统计数据显示，现在年轻人成了贷款消费的主要人群。

因为他们的消费观念很超前。

调查显示，有半数以上的年轻人表示自己愿意用明天的钱来买今天的享受，喜欢这样的生活。

也有不少人在借钱或者贷款消费的时候，只想着怎么享受，而从不考虑自己会因此而背负大量债务。

所以，对于他们而言，大到商品房、汽车，小到各种电脑、手机等这些物品都可以通过贷款的形式先买了用了再说。

有很多人认同“用明天的钱来享受今天的生活”这种消费观念。

可是应该有一定的限制，应该有度。

有的人因为过度负债消费而沦为“房奴”、“车奴”和“卡奴”，也有很多人因为过度消费而入不敷出、债台高筑，让自己的生活陷入了困境。

这些现象都应该引起我们的重视。

负债一族不得不用他们二三十年的时间、智力和劳动来偿还银行的贷款。

为了还清早期的债务，他们必须将自己的所有精力都放在赚钱上，于是个人的自由、劳动、时间甚至道德和思想这些都受到了一定的束缚，使自己成为负债消费的奴隶。

其实，在这个世界上，穷人和富人的差别并不是他们现在所持有的财富数量，因为目前所持有的财富只是暂时的；最主要的是怎样去对待自己手中的财富，不同的观念和方法，就能决定我们最终如何度过自己的人生。

穷人就穷在他们没有理财观念或者说理财意识很淡薄。

他们通常总是将自己辛辛苦苦挣来的钱放到银行，不断积累，然后再通过自己的努力继续挣钱。

这样一来，虽然人始终是忙碌着，可是钱却闲着，没有发挥出它们的作用。

富人往往会想方设法让自己的钱忙起来。

他们不但努力挣钱，而且还总是想办法从银行或者从亲戚朋友那里借钱，在用自己钱的同时也让别人的钱为自己生财。

很多穷人往往找不到自己之所以穷的根本原因，而总是觉得就是因为自己的工资太低或者是自己命运不好、没有得到好机会。

在他们看来，自己能做的就只能是更加努力地工作挣钱，或者是坐等机会的来临。

怎样对待钱，能否让自己的钱发挥更大的作用，这就决定了我们能否过上富裕的生活。

即使我们现在穷，可是只要我们懂得如何运用金钱，那么就会逐渐踏上走向富裕的道路。

如果不懂得合理运用金钱的方法，即使现在的生活很富裕，也可能最终将钱花光而返回到贫穷的生活。

从古到今我国人民都非常崇尚“无债一身轻”的观念，很多人都觉得债务就像洪水猛兽般凶猛，所以就努力避而远之。

他们宁愿积累少点，也不想去承担债务的风险。

在“无债一身轻”这种观念的促使下，虽然我们的确一身轻，可是轻得没有任何富裕可言，只是让自己过着平淡的温饱生活。

债务其实是一个非常好的理财工具。

债务的杠杆作用可以让我们撬动更大的财富。

<<越理债越有钱>>

这在现实生活中有很多例子，比如大多数富人刚开始自己的财力当然很有限，可是他们借了别人的钱，用这些负债得到的钱进行投资，最终让自己过上了美好生活。

在当今社会，负债已经深入我们的生活，只有充分利用好负债，才能让自己走向成功。

当然，我们也不是说负债越多越好，任何事物都有一定的度。

负债也是这样的道理。

如果我们负债适当，这就能为我们的成功提供一定的保障，但是如果负债过度，就会让我们原本还能维持的基本生活失去保障。

适当的负债可以说是社会进步的表现，因为它有利于提高我们的生活质量，可是过度的负债将会成为我们的家庭负担，让我们的生活压力加大，而且还会造成生活水平的变相下降，甚至可能威胁到我们家庭资产的安全。

古人云，水能载舟亦能覆舟。

负债就像行驶在水上的船一样，如果风浪大，就可能造成翻船，如果风平浪静，就能平稳行驶。

也就是说，如果是良性负债，那就能帮助我们成就富裕的生活；如果是不良负债，就会断送我们的未来。

我们要想更好地利用债务，就应该先认识债务，对自己的债务进行合理规划，然后根据自身的实际情况而综合选择适合自己的债务。

对于我们而言，其实债务本身并没有错误。

人们常说，没有还不了的债，只有不会还债的人。

对待债务的关键看我们是否具备驾驭和运用债务的能力。

本书共六章，分别从认清债务面目、如何规避风险、借债生财创业、负债心理调节、负债经营管理、注重理财这些方面对负债是如何产生的、负债会让我们失去什么、如何合理利用负债等这些方面的问题作了系统的分析，让人们在债务问题的认识更加清楚，同时让人们学会利用债务，让债务更好地发挥作用。

本书通过多个利用债务进行投资的方法和实例，用事实让我们明白如何理清债务，更重要的是教会我们怎样控制自己的不良债务，用合理的负债去进行投资，让我们更有钱，为我们过上更加美好富裕的生活奠定更加坚实的基础。

<<越理债越有钱>>

内容概要

才永发编著的《越理债越有钱》共六章，分别从认清债务面目、如何规避风险、借债生财创业、负债心理调节、负债经营管理、注重理财这些方面对负债是如何产生的、负债会让我们失去什么、如何合理利用负债等这些方面的问题作了系统的分析，让人们在债务问题的认识更加清楚，同时让人们学会利用债务，让债务更好地发挥作用。

《越理债越有钱》通过多个利用债务进行投资的方法和实例，用事实让我们明白如何理清债务，更重要的是教会我们怎样控制自己的不良债务，用合理的负债去进行投资，让我们更有钱，为我们过上更加美好富裕的生活奠定更加坚实的基础。

<<越理债越有钱>>

书籍目录

前言

第一章 认清债务面目

- 什么是良性债务，什么是恶性债务
- 债务比例要警戒，不可盲目去借钱
- 借助实例帮助分析债务问题
- 负债也是一种资产，巧用负债变收益
- 通胀对债务人有影响，别为赢一时而输一世
- 扼杀潜在的债务危机

第二章 负债不可怕之如何规避风险篇

- 减少损失是最最重要的事情
- 只要积极应对，危机就是转机
- 合理借债有技巧，诚信有人帮
- 合理管理使用债款有妙招
- 保险就像金字塔，本质功能是保障
- 财产保险赔偿，保额不同赔偿额也不同
- 省钱需要头脑，不能光靠嘴巴
- 克制自己的消费欲望，不做购物狂
- 如何有效抑制冲动消费
- 一定要懂得节俭，拒绝浪费
- 消费量力而行，别超过自己的购买力
- 借钱应早还，且要从利率高的先还
- 储蓄越多，才越是有备无患

第三章 借债生财创业，一箭双雕之举

- 别怕，让创业从负债开始走向成功
- 银行贷款方式多，彼此之间各不同
- 超前消费——花明天的钱，圆今天的梦
- 找人借钱考虑好，借了要还天经地义
- 创业初期借钱最实际有效的策略
- 借力使力，用别人的信用去借钱
- 在尚不缺钱的时候借到下一步需要的钱
- 借钱创业有讲究，并非人人都适合

第四章 负债心理调节

- 调节自我心理，减轻负债压力
- 票子虽小，但面子事大
- 消除掉“小富即安”的心态
- 负债莫担心，一定要用在关键处
- 在必需和享乐之间，你应如何抉择
- 消费、透支，为何一定这样做
- 爱恨有度，摆脱对金钱的依赖心理
- 挣脱不掉的压力、金钱与强烈的感官追求
- 对钱要懂得珍惜，但不能太吝啬
- 攀比型消费和表现型消费的问题
- 思考利弊得失——报复型消费的问题
- 一定要特别注意病态低消费的问题

第五章 负债不可怕之经营管理篇

<<越理债越有钱>>

先储蓄，再投资，后消费

是什么因素阻碍了你赚钱致富

随势变动投资对象，妙用负债投资

规避好风险，举债经营有艺术

明晓预算与决算的矛盾

学会几种准确、简单的记账方法

收入不固定时可以这样做预算

巧用损益表控制家庭收支

作收支明细表要注意的问题

管钱时，应付通货膨胀有办法

简单实用好方法，预算少时也能省钱

第六章 注重理财，让未来生活更有保障

生活消费使用信用卡要注意的问题

使用信用卡的窍门和注意事项

摆脱“卡奴”困境，建立自己的信誉度

了解房贷问题，贷款还款事事明

弄清车贷问题，清楚成本慎选购

搞懂个人旅游贷款，圆你旅游梦

理清申请助学贷款的具体事项

解读留学贷款，八大问题需明确

家庭理财巧“借债”，合理使用“借债款”

<<越理债越有钱>>

章节摘录

合理借债有技巧，诚信有人帮 在我们的生活中，都可能会遇到借钱的时候。而要达到自己的目的，其实也不是容易的事。

我们应该掌握一定的借钱技巧，如此才可能打动对方，愿意给我们借钱。

下面这些小技巧，希望对我们有所帮助。

一、有借有还，再借不难。

既然叫“借钱”，那就是说要还的，有借有还，再借不难。

虽然说可能向对方借钱的时候就像是在挨打，可是只要钱借到手，借钱的这点不太好过的事情我们还是值得忍受的。

借到后要心存感激，及时归还，这样如果下次我们再借钱，就会多一个帮助我们的人。

二、随风转舵，顺势而为。

韩宇先生有一次去向朋友李明军借钱，做了个不速之客。

刚刚走到朋友家门口按下了门铃，就听见从屋里传来两口子吵架的声音，好像还和钱有点关系。

到了这个时候，韩宇也没打退堂鼓，当然也没硬着头皮向对方说借钱的事情。

他只是觉得现在的形势不太好，就顺势而为，关心起了朋友的家务事，做了个和事佬！

结果，韩宇先生这个和事佬做得很好，给吵闹的两口子进行了调解，制造了很好的台阶。

终于，功夫不负有心人，两口子最后破涕为笑，欢喜收场。

后来在韩宇将要离开李明军家的时候，李明军才突然想起来问韩宇的来意。

韩宇微微一笑：“再说吧。

”就走了。

虽然这次没有达到借钱的目的，可是韩宇从内心深处反而感到比较高兴，因为自己做了一件好事。

第二天上午，李明军主动打电话给韩宇，感谢了韩宇先生的调解，在即将挂断电话的时候，像是为了弥补韩宇似的，李明军又追问韩宇：“昨夜拜访是为了什么事？”

”韩宇还是上次的回答：“再说吧。

”微微一笑，挂了电话。

在第二天下午，韩宇也没有再作其他的努力，只是一边忙着自己手边的工作，一边看着墙上的时钟。

当到了李明军下午上班的时候，韩宇才拨通了李明军的电话：“明军，再没别的办法了。

其他地方我今天都试过了，能帮个忙吗？”

”可想而知，韩宇很顺利地借到了钱。

通过调解这件事，李明军夫妇对韩宇的认识更深刻了，他们非常愿意给韩宇提供帮助。

所以，我们在借钱的时候，应该灵活一点，见机行事。

如果帮了对方的忙，那就不愁借不到钱。

三、欲拒还迎，半推半就。

我们应该在借钱之前好好思考一番。

虽然可能借钱就是我们此行的唯一目的，可是当我们顺利拿到钱了，不能转头就走，这就显得太不聪明了。

应该为整个过程的每一秒钟细心营造，那是要驶得万年船所必备的小心。

四、施人所欲，欲人所施。

施人所欲，就是说我们要给对方可以和乐于接受的，即使那并不是事实。

欲人所施，就是说我们应该接受对方可以和乐于付出给我们的。

有时候可能对方是借钱给我们了，但没有达到我们理想中的数目，那也没关系，我们应该很高兴地接受并感谢对方。

这才是正确的做法。

五、思前想后，一发中的。

事实上，借钱的过程就是一种谈判的过程。

<<越理债越有钱>>

在这个过程中我们应该具备一定的想象力。

我们能不能想象对方的情绪和心境？

能不能想象出对方可能的动作或者真正的意图？

如果我们的想象力还不是很足，那就可以在平日里进行一定的训练，比如，进行换位思考，在同样的情景下，我们会会有什么表现。

看起来是什么样子？

给人的感觉怎么样？

有什么样的姿态？

我们应该先看见自己，然后再试图理解他人。

接下来再想象别人会如何对待我们。

这也就是知己知彼吧。

而且在达到“百战百胜”的效果之前，我们还必须经过“思前想后”这个阶段。

也就是说，我们要想到各种可能性。

之所以这样做，就是因为这样能让我们有充分的心理准备，万一没有成功，那也不要想得太多。

六、一气呵成，不留余地。

我们借钱，一定要记住不要给别人留下想象的空间。

应该像在辩论台上一样，一开口就能主导话题脉络。

不要给对方留下太多喘息、思考、回避的空间，否则就可能遭遇失败。

七、谋定后动，有备而去。

借钱的准备工作一定要做到位，我们可以算好数额、计好利息。

不要慌张，应该心定神闲地开口借钱。

当然我们也要注意自己的表现方式，这样的方式必须符合我们一贯的行事风格。

如果平时抬头挺胸，而借钱的时候表现得低声下气，这就不太好了。

只要我们保持自己一贯的风格即可。

八、坚定信心，迈向成功。

如果对方没有借钱给我们，那也没关系，千万不要气馁，也不要觉得对方这个人怎么怎么不好。

而应该坚定自己的信心，非借到不可！

这里借不到，就去那里，今天总有能借钱给我们的人。

要相信天无绝人之路，船到桥头自然直的道理，做足自己的心理工作，别一次受挫就一蹶不振。

九、理所当然，谢天谢地。

我们一定不要有这样的感觉，认为人家借钱给你，就好像是理所当然的。

应该时时刻刻都明白那是理所当然，一定要真心感谢对方。

十、路遥知马力，日久见人心。

我们应该做好长期的打算。

没有什么人敢作出这样的保证：我这一生之中没有向别人借钱的时候！

此一时彼一时也，我们应该有饭要思无米苦！

同时我们还要记着，倘若今天没借到，就应该立刻为明天预作准备，铺排后路。

所以我们说话不要说绝，做事要给自己留退路。

也许对方这次对我们的拒绝正是在考验我们，虽然我们不知道对方的想法，但应该记住现实中是存在这种可能的，所以我们要随时随地给自己预留后路！

既然我们有这样的见识和决心，就应该“永续经营”！

路遥才知马力，日久才见人心！

暂时缺钱，没有必要悲哀。

暂时的穷困，更需要忍耐。

我们应该满怀希望，耐心地等待！

十一、将心比心，用心贴心。

借钱的时候，我们应该去除难为情，解决彼此的尴尬，这些事情都处理好了借钱也就容易了。

<<越理债越有钱>>

我们可以想想对方的处境。

对方有钱，也可能有一些顾虑。

很显然，不借吧，怕影响我们双方的关系，借吧，又不好意思要利息。

可是如果收取利息吧，又显得太小家子气，对自己的朋友还计较这个。

但如果不收取利息，明显自己比较亏。

如果对方将这些钱存入银行还有利息呢，如果作一个好的投资，还会得到更高的收益等。

不管对方怎么想，我们应该主动提出利息。

P34-37

<<越理债越有钱>>

编辑推荐

债务是一个非常好的理财工具，债务的杠杆作用可以撬动更大的财富理念也受到重视。才永发编著的《越理债越有钱》介绍了各种个人理债的方法、实例和技巧，通俗易懂、深入浅出的教会人们认清债务的真面目，正确打理债务，从而轻松摆脱债务的困扰，并通过高明理债改善生活，让家庭和个人资产保值增值。

<<越理债越有钱>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>