

<<建设工程项目管理考前辅导>>

图书基本信息

书名：<<建设工程项目管理考前辅导>>

13位ISBN编号：9787560831510

10位ISBN编号：7560831516

出版时间：2006-1

出版时间：同济大学出版社

作者：施骞 编

页数：199

字数：339000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建设工程项目管理考前辅导>>

### 前言

随着我国建设事业的不断发展，工程数量日益增加，规模也越来越大，加强建设工程项目管理已成为当务之急。

实行建设工程项目技术与管理人员的执业资格考试是提高工程技术及管理人员的素质与水平、规范工程施工管理行为和保证工程质量安全的有效制度，它是我国工程管理与国际接轨的重要基础。

2004年，国家人事部、建设部颁布了《建造师执业资格制度暂行规定》，对从事工程承包和施工管理的专业技术人员开始实行执业资格制度，并开始进行注册考试。

参加并通过建造师执业资格考试，是获得建造师执业资格的必要条件。考前参加有关辅导班或自行对有关工程项目管理、工程经济、法规和各专业的技术与实务等进行学习或复习，是通过考试的重要途径之一。

与此同时，我们应将考前的学习或复习作为工程技术与管理人员的继续教育的一部分。

通过学习，巩固基础理论，加深专业知识，提高业务水平。

根据人事部、建设部联合颁布的《建造师执业资格考试大纲》，全国建造师执业资格考试用书编写委员会组织编写了“全国一级建造师执业资格考试用书”和“全国二级建造师执业资格考试用书”各一套。

《建造师执业资格考试大纲》是建造师注册考试的依据，而我们编写的该系列考试精要辅导丛书，是与上述考试用书配套的考生考前辅导、复习用书。

参加“一级建造师”考试的每个考生需进行四个科目的考试，包括《建设工程经济》、《建设工程施工管理》、《建设工程法规及相关知识》三个基础科目和一个相关专业的管理与实务科目；参加“二级建造师”考试的考生需进行三个科目的考试，包括《建设工程施工管理》、《建设工程法规及相关知识》两个基础科目和一个相关专业的管理与实务科目。

考试的科目较多，内容繁杂，而大部分考生均在工程第一线，工作紧张、复习时间较少，因此，如何进行系统复习，如何将纷繁的内容进行梳理掌握，是考生们普遍关注的事。

为帮助考生复习与应试，同济大学出版社组织一批教师编写了“全国建造师执业资格考试精要辅导丛书”（包括：“全国一级建造师考试精要辅导丛书”和“全国二级建造师考试精要辅导丛书”，共两套）。

该系列丛书包括基础科目——《建设工程经济》（一级）、《建设工程施工管理》、《建设工程法规及相关知识》和考生较多的专业的管理与实务科目——《建筑工程管理与实务》和《机电工程管理与实务》。

## <<建设工程项目管理考前辅导>>

### 内容概要

本书针对一级建筑师执业资格考试大纲的要求，以简明扼要、重点突出的风格，对各章的知识点进行概括和总结，并附以习题，每道习题后给出了详细的解析，对容易混淆的概念作出了深入的剖析。习题集的最后部分还提供了两套模拟试卷，以便考生熟悉考试样式和进行水平自测。

本书既有一级注册建筑师执业资格考试培训教材辅导用书，又可供建筑师、规划师、总工程师及规划管理人员使用，并可供高等院校建筑学、城市规划、工程管理和相关专业教学参考。

书籍目录

序前言第一章 建筑工程项目管理概论第二章 建筑工程项目施工成本控制第三章 建设工程项目进度控制第四章 建设工程项目质量控制第五章 建设工程职业健康安全与环境管理第六章 建设工程合同与合同管理第七章 建设工程信息管理模拟试题一模拟试题二

<<建设工程项目管理考前辅导>>

章节摘录

第一章 1Z201000建设工程项目管理概论 知识要点： 一、建设工程项目管理的目标和任务

1.项目管理的内涵 项目管理的内涵是指自项目开始到项目结束，通过项目策划和项目控制，使项目的费用目标、进度目标和质量目标得以实现。

2.项目管理的类型 项目管理的类型包括业主方的项目管理、设计方的项目管理、施工方的项目管理、供货方的项目管理以及建设项目总承包方的项目管理，其中业主方的项目管理是管理的核心。

工程项目不同参与方都有各自的项目管理目标和任务。

二、建设工程项目的组织 1.组织论的研究对象 研究对象包括组织结构模式、组织分工和 workflows 组织。

2.组织结构模式的分类 分为职能组织结构、线性组织结构和矩阵组织结构。

3.基本的组织工具 基本的组织工具包括项目结构图、项目管理的组织结构图、项目管理任务分工表、项目管理职能分工表、工作流程图和合同结构图。

三、建设工程项目策划 1.建设工程项目策划的概念 建设工程项目策划的过程是专家知识和信息的组织和集成的过程，其实质是知识管理的过程，其目的是为项目建设的决策和实施增值。

2.建设工程项目策划的工作内容和任务 建设工程项目的策划包括决策阶段的策划和实施阶段的策划。

决策阶段策划的主要任务是定义项目开发或建设的任务和意义。

实施阶段策划的主要任务是确定如何组织该项目的开发和建设。

.....

编辑推荐

《建设工程项目管理考试精要（第2版）》是在第一版的基础上修订而成，在整个编写过程中都力求保持简明扼要、重点突出的风格，旨在使平时工作繁忙的考生在较短的时间内能够迅速掌握知识要点。

《建设工程项目管理考试精要（第2版）》将建设工程项目管理考试用书的知识点加以概括和归纳，突出了知识体系的系统性、内容的关联性，再通过例题精解对一些难点、重点进行了分析。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>