

<<老上海经典公寓>>

图书基本信息

书名：<<老上海经典公寓>>

13位ISBN编号：9787560831541

10位ISBN编号：7560831540

出版时间：2005-12

出版时间：同济大学出版社

作者：薛顺生

页数：181

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<老上海经典公寓>>

### 内容概要

说起老上海建筑，人们就会想到大光明大戏院、汇丰银行、国际饭店、南洋公学、马勒住宅、尚贤坊等经典建筑，而对公寓却不太熟悉，其实上海的不少公寓是上海经典建筑的组成部分。

公寓是住宅建筑的一个类别，公寓循名责实是公共居住的地方，从建筑学角度看是分户居住的住宅。

19世纪中叶，欧洲联排式住宅的诞生，打破了独户独幢的传统住宅的理念。

1876年的切尔西白天鹅住宅的出现，使习惯于独院式住宅的人们眼睛一亮，安妮女王时期细腻的建筑风格在英国、美国产生了解大影响。

上海的公寓是上海社会经济和生活的一个侧面，也是建筑技术发展的反映。

今天，上海的公寓在千姿百态的现代建筑群中显得有些苍老，但是它干练，尤其是列入近代优秀保护建筑名单的公寓铭刻着历史的沧桑和历史建筑的文化，是上海城市的宝贵遗产。

<<老上海经典公寓>>

书籍目录

前言一、里弄公寓 1.半独立式公寓 永嘉新村 茂海新村 2.独立式公寓 陕南村 新康公寓 3.联立式公寓 花园公寓 沙逊群楼 4.建筑实例 玉门公寓 联华公寓 泰山公寓 市房公寓 皮裘公寓 亚细亚公寓 长乐村公寓 公园坊内的公寓二、多层公寓 1.概述 长春公寓 修道院公寓三、高层公寓 1.周边型公寓 德义大楼 福州大楼 2.一字型公寓 淮海公寓 常德公寓 3.八字型公寓 峻岭公寓 衡山宾馆 4.其他型公寓 麦琪公寓

## &lt;&lt;老上海经典公寓&gt;&gt;

## 章节摘录

布局由两个或三个以上单元组成联接体，形成一个长条形，故又称条状公寓，其基本单元平面是四个开间，对环楼梯设在中间，一梯两户，每户两个开间，前后分两段，共有四块部位，前面两块是主要房间，后面一块是次要房间，另一块是厨房间、卫生间和佣人卧室。

分户门直接开在楼梯间内，有的除主楼梯外，尚有与主楼梯相隔离的便梯，平时为佣人使用，紧急时可作疏散用。

这类公寓有花园公寓和沙逊群楼等。

花园公寓位于南京西路1173弄，占地9153m<sup>2</sup>，有四幢四层公寓楼组成，总建筑面积13215m<sup>2</sup>，1931年建成。

原来这地块是德国商人的私人花园，荣康地产公司投资建造出租公寓，取名可能与历史俗称有关。

公寓西侧是面粉、棉纺大王荣宗敬的私人花园别墅。

从总平面图上看，四幢公寓仅有两幢相同，我们获得的公寓平面图正是这两幢。

建筑平面由三个单元组成，每个单元一梯两户，基本单元为两室一厅，两个尽端为一室一厅。

每个分户门内都设置过厅(玄关)，客厅、厨房布置在北侧，卧室布置在南侧，部分卧室还有外挑阳台。

尽端户由于厨房布置在南侧，故客厅也布置在南侧，卧室则布置在北侧。

在两个单元拼接处设有与每户厨房相连的小楼梯，供佣人和疏散用。

建筑立面沿用欧洲古典主义三段式构图，基座仿石砌筑，二层和三层中段用水泥砂浆粉砌，并用爱奥尼克壁柱装饰，腰线和门窗边框的装饰线脚考究。

四层立面及平屋面檐口与下段相比简单得多，很可能是后来加层的。

## <<老上海经典公寓>>

### 编辑推荐

上海的公寓是上海社会经济和生活的一个侧面，也是建筑技术发展的反映。河滨大楼、汉弥尔登大厦（今福州大楼）、培文公寓等规模宏大，建筑面积达上万平方米。高层公寓层数可达15层以上，有的20层以上。结构形式从混合结构至钢筋混凝土框架结构，设地下室或地下车库。百老汇大厦还采用自重轻、刚性强的钢框架结构。本书主要介绍的公寓有：里弄公寓；多屋公寓；高层公寓等等以及建筑实例。

<<老上海经典公寓>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>