

<<建设工程城乡规划>>

图书基本信息

书名：<<建设工程城乡规划>>

13位ISBN编号：9787560948362

10位ISBN编号：7560948367

出版时间：2008-10

出版时间：华中科技大学出版社

作者：樊士伟 编

页数：291

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建设工程城乡规划>>

内容概要

本书介绍建设工程城乡规划的基本知识及工作程序。

主要内容包括城乡规划概述、城乡规划的编制与审批、专业规划的编审、规划实施管理、规划法制管理及行政管理、城市规划编制单位资质管理、注册城市规划师注册登记。

重点介绍城乡规划的编制与审批、专业规划的编审、规划实施管理。

本书以问答的形式向从事建设工程城乡规划的相关人员传授知识，内容全面，体系完整，深入浅出，充分反映了建设工程城乡规划领域的研究成果和发展方向。

<<建设工程城乡规划>>

书籍目录

一、城乡规划概述 1. 何谓城市规划 2. 城市规划工作的基本内容有哪些 3. 城市规划工作的特点包括哪些 4. 《城市规划法》的基本内容是什么 5. 《城市规划法》的适用范围是什么 6. 何谓城市规划区, 城市规划区具体包括哪些 7. 何谓村庄、集镇规划区, 村庄、集镇规划区是如何划分的 8. 村庄、集镇规划区报批有哪些规定 9. 我国的城市发展方针是什么 10. 什么是新区开发, 新区开发的原则有哪些 11. 什么是城市旧区 12. 城市旧区有哪些弊端. 13. 旧区改建的政策有哪些 14. 城市规划建设的原则是什么 15. 《村庄和集镇规划建设管理条例》的主要内容有哪些 16. 规划节约用地政策内容是什么 17. 何谓城乡规划管理 18. 城乡规划管理的地位和作用是什么 19. 规划管理的手段有哪些

二、城乡规划的编制与审批 1. 何谓国土规划 2. 土地利用总体规划编制的要求是什么 3. 土地利用总体规划按照哪些原则编制 4. 土地利用总体规划如何审批 5. 土地利用总体规划与其他规划有什么联系 6. 土地利用总体规划修改时应遵守什么程序 7. 土地利用总体规划对土地是如何划分的 8. 如何依法取得建设用地 9. 建设项目需要占用国有建设用地时, 如何办理审批手续 10. 征用土地的分级审批制度是什么 11. 征用土地应如何计算补偿 12. 哪些项目用地可以以划拨方式取得 13. 建设单位改变土地用途应履行什么手续 14. 建设单位使用临时用地应履行什么手续 15. 什么情况下国家可以收回国有土地使用权 16. 农村宅基地用地是如何规定的 17. 农村集体经济组织什么情况下可以收回土地使用权 18. 什么是城镇体系和城镇体系规划 19. 城镇体系规划应包括哪些内容, 成果有哪些 20. 开展城镇体系规划工作有什么意义 21. 何谓区域性规划, 区域性规划的内容有哪些 22. 什么是县(市)域规划, 其编制的指导思想和原则是什么 23. 编制县(市)域规划的主要内容和要求是什么 24. 城市规划的编制分哪几个阶段 25. 城市规划编制的原则有哪些

.....三、专业规划的编审四、规划实施管理五、规划法制管理及行政管理六、城市规划编制单位资质管理七、注册城市规划师注册登记附录参考文献

<<建设工程城乡规划>>

章节摘录

一、城乡规划概述 3. 城市规划工作的特点包括哪些 城市规划工作的特点：城市规划关系到国家的建设和人民的生活，涉及政治、经济、技术和艺术各方面的问题，内容广泛而复杂。为了对城市规划工作的性质有比较确切的了解，必须进一步认识其具有的一些特点。

1) 城市规划是综合性的技术工作 城市规划需要统筹安排城市的各项建设，是一项综合性的技术工作，它涉及许多方面的问题：如当考虑城市的建设条件时，就涉及气象、水文、工程地质和水文地质等范畴的问题；当考虑性质、规模时，又涉及大量的技术经济工作；当具体布置各项建设项目，研究各种建设方案时，又涉及大量工程技术方面的工作；至于城市空间的组合、建筑的布局形式、城市的风貌、园林绿化的安排等，则又是从建筑艺术的角度来研究处理的。

上述这些问题。

都是密切相关的，不能孤立对待。

城市规划不仅反映单项工程设计的要求和 development 计划，而且还综合各项工程设计相互之间的关系。

它既为各单项工程设计提供建设方案和设计依据，又须统一解决各单项工程设计相互之间技术和经济等方面的种种矛盾，因而城市规划部门和各专业设计部门有较密切的联系。

城市规划工作者应具有广博的知识，树立全面的观点，在工作中主动和有关单位协调配合。

2) 城市规划是政策性很强的工作 城市规划一方面关系到城市中各种建设的战略部署，另一方面又关系到城市居民物质和文化生活的组织，几乎涉及国民经济的每个部门。

特别是在城市总体规划中，一些重大问题的解决都关系到国家和地方的一些方针政策。

<<建设工程城乡规划>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>