

<<建设工程法规及相关知识>>

图书基本信息

书名：<<建设工程法规及相关知识>>

13位ISBN编号：9787560961248

10位ISBN编号：756096124X

出版时间：2012-7

出版时间：华中科技大学出版社

作者：环球职业教育考试研发中心一建教材编写组

页数：260

字数：435000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建设工程法规及相关知识>>

内容概要

复习概要冲刺：全方位分析，有的放矢地指导
常见丢分点解析：彻底完成考前复习的查缺补漏
高频疑点解答：答疑解惑，事半功倍地清除障碍
精准考点采集：总结出题规律，预测重要考点

<<建设工程法规及相关知识>>

书籍目录

冲刺复习概要

1Z301000 建设工程基本法律知识

1Z302000 施工许可法律制度

1Z303000 建设工程发承包法律制度

1Z304000 建设工程合同和劳动合同法律制度

1Z305000 建设工程施工环境保护、节约能源和文物保护法律制度

1Z306000 建设工程安全生产法律制度

1Z307000 建设工程质量法律制度

1Z308000 解决建设工程纠纷法律制度

冲刺模拟试题（一）

冲刺模拟试题（一）答案与解析

冲刺模拟试题（二）

冲刺模拟试题（二）答案与解析

冲刺模拟试题（三）

冲刺模拟试题（三）答案与解析

<<建设工程法规及相关知识>>

章节摘录

版权页：插图：二、高频答疑点 1.举例说明要约和要约邀请。

答：寄送的价目表、拍卖公告、招标公告、招标文件、招股说明书、商业广告等为要约邀请。

投标文件是要约。

2.从合同单独有效吗？

答：从合同是指以其他合同的存在为存在前提的合同，如担保合同。

这种合同不能单独存在。

3.请简述要约的撤回和撤销。

答：撤回是在要约还没有生效时撤回要约文件，撤销是要约已经生效，但此时承诺尚未生效。

4.请问承诺期限就是要约有效期吗？

投标有效期是一种要约有效期吗？

答：在有承诺期限时承诺期限就是要约有效期。

投标有效期按《合同法》规定就是承诺期限。

因此在学习《招标投标法》时一定要结合《合同法》理解，因为招标投标其实就是合同订立的过程，只是这个过程不是完全意思自治，而是由法律加以规范而已。

5.承诺的内容能否作出实质性变更？

答：受要约人对要约的内容作出实质性变更的，为新要约。

有关合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等的变更，是对要约内容的实质性变更。

6.教材中要约失效情况有四种，为什么要约撤回不算是要约失效？

答：要约的撤回是指要约发生效力前，要约人为使其不发生法律效力而取消要约的行为。

要约失效，是指在失效前要约曾经是有效的。

两者在时间上有区别，可以仔细体会一下。

7.建设工期是指工作日还是包括节假日？

答：工期指发包人和承包人在协议书中约定，按总日历天数（包括法定节假日）计算的承包天数。

8.开工日期可以是节假日吗？

答：开工日期是指发包人和承包人在协议书中约定，承包人开始施工的绝对或相对的日期，可以是节假日。

9.暂停施工后的责任怎么划分？

答：（1）因发包人原因造成停工的，由发包人承担所发生的追加合同价款，赔偿承包人由此造成的损失，相应顺延工期。

（2）因承包人原因造成停工的，由承包人承担发生的费用，工期不予顺延。

编辑推荐

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>