

<<南海潮音>>

图书基本信息

书名：<<南海潮音>>

13位ISBN编号：9787560983189

10位ISBN编号：7560983189

出版时间：2012-8

出版时间：华中科技大学出版社

作者：樵山潮人

页数：374

字数：490000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;南海潮音&gt;&gt;

## 前言

南海不是海南。

可是，生活中总有人把南海误会成海南。

没来南海工作那阵，这样的误会好像还能高高挂起，可是，等有一天到了南海，再听到谁把南海混淆成海南，我还真想跟他急！

有木有搞错，广东“四小虎”都唔知。

唔系同你讲笑，在改革开放初期，“四小虎”的强劲崛起，在全国来讲都是有标杆意义的。

经济发展一日千里，是广东改革开放先行一步的象征。

真系莫小睇南海，早在1987年，南海就是国务院批准的农村改革试验区之一。

总之，当年的南海，那是真的牛！

当然喽，今天的南海依然充满活力。

2011年，南海农村经济总值5300多亿元！

村组两级可支配收入近51亿元，其中有54个村账上超千万元，那都是“可支配”收入。

集体经济如此生猛的“小老虎”，莫说在广东，就是放在全国，我相信掰着指头也数不出几个。

可是，潮水一路卷过去，总是有人在裸泳。

体制没跟上经济增长的脚步，这样那样的新问题就来了。

点先可以搞定这些现有体制中的深层次矛盾？

出路只有一条：改革。

譬如，搞“政经分离”，搞城乡统筹，搞公共服务均等化……我知道，任何改革都会有得益者，也会有受损者。

既定改革的性质与成效，是谁说好？

也许只能把它交给时间来回答，让时间来证明一切。

“谁不了解农村，谁就不懂得管理城市。

”到任南海，我干的第一件事，就是带队跑农村。

从2010年7月开始，我和我的调研团队，花了4个多月，跑了224个村、60个社区。

和村民一起聊天、唱粤剧、打篮球，跟大家讲土地政策，谈“三旧改造”，一路行来，看发展，听建议，了解村居困难……现代农村就像一幅层次丰富的山水画卷，远看诗意天堂，近看烟火人间。

贫富差距带来的不只是穷人的烦恼，那些发了财的，也一样被欲望搞得躁动不安。

基层普遍存在的政经不分、城乡二元分割和利益导向偏差等问题，全都亟待解决、不可回避。

新官上任就搞“南海数月游”，是不是有点不务正业？

有句流行语说，“既宅又腐，前途未卜”，咱可不想做宅男，虽说曾经也教过几天大学生，但还不至于学究迂腐。

所谓出路，就是“走出去，才有路”。

我最关心的是，南海的出路在哪里？

我将如何把学人的理想和执政者的行动放在一起，做一个完美的匹配？

于是，马不停蹄，连续几个月的走访，我跑遍了南海的鸡栏角落，吃不香，睡不好，满脑子的问题和思考。

唔怕你笑，头发本来就有几多，这一跑，又不知跑掉了多少！

但是，我觉得值。

因为我看到了一个真实的南海，一个真实的基层。

我开始思考农村问题：农村股份制改革，农村资产管理体制，农村居住社区化，公共服务从城市延伸到农村，解决东、中、西部农村发展不平衡问题……晕，经济咁发达的南海，农村竟然有咁多问题！

## <<南海潮音>>

我们的政策是不是该向农村进一步倾斜？

点先可以深化农村体制综合改革，促进城乡统筹融合？

我把这些思考，写进了区委全会报告。

农村体制改革，势在必行！

我知道我是一个官员，同时也是一个理想主义者，我的理想遇到了一个好时代。

站在南海坚实的大地上，我从最难的地方开始，一步一步去做。

是的，很难。

但我不放弃，不抛弃，锲而不舍，一步一步去推动。

现在，我看到了努力和坚持带来的收获。

这让我更加不敢休息，不敢停步。

我深深地相信，只要面朝南海，埋头耕耘，我的理想，就一定会春暖花开。

扯远了，拉回来。

这本书呢，主要包含十辑内容：前八辑是村居调研手记，也就是我“南海数月游”的感受和思考，写了百多篇手记；第九辑是“潮人潮语”，是我对南海农村改革、社会建设管理的思考和体会；第十辑是媒体报道，集结了社会各界对南海改革的意见、建议和评价，可以说是对南海目前正在推行的社会管理和社会建设所进行的全景式展示。

至于这个东东有没有价值，该打50分还是60分，我说了不算，大家说了算！

改革的艰难，地球人都知道。

但是，“每一个生命都是美丽的，再小的花也不应当拒绝开放”。

本书的出版，算是我在南海农村改革的试验田里开出的一朵小花。

如果您要表扬我，最好用公文；如果您要批评我，请尽量用电话；如果您想骂我呢，那就用微博私信好啦！

呵呵————樵山潮人 2012年7月

## <<南海潮音>>

### 内容概要

樵山潮人所著的《南海潮音——一个学者官员的村居调研手记》主要包涵十辑内容：前八辑是村居“调研手记”。

也就是我“南海数月游”的感受和思考，写了百多篇手记；第九辑是“潮人潮语”，是我对南海农村改革、社会建设管理的思考和体会；第十辑是“媒体报道”，集结了社会各界对南海改革的意见、建议和评价。

可以说是对南海目前正在推行的社会管理和社会建设所进行的全景式展示。

<<南海潮音>>

作者简介

樵山潮人

## <<南海潮音>>

### 书籍目录

#### 第一辑：体制改革莫怕难

“城市包围农村”

农民持股进城，“祖屋”可以继承  
村干部要像太阳，照到哪里哪里亮  
农村社区公寓先建后拆得唔得？

基层搞不好，神马都是浮云  
非“城”勿扰，告别“鸯撑”  
政经分离：不再眉毛胡子一把抓  
脱掉农村帽子换上城市衣服  
村民变居民，农村变社区  
属地管理属地服务，如何？

一个人善待自己，两个人善待对方  
方向对了，就得坚持到底  
“社工+义工”两条腿走路  
点规范物业管理？  
全区统筹！

#### 第二辑：集体经济好风光

新“中山九路”不要做“卧城”  
河村“滚雪球”，“分光村”眼红  
鸟大了，什么林子都有！

蝴蝶是这样炼成的  
良哥说：“将来还会有很多钱分”  
联语，雄起！

土地开发，“大家好”了吗？

洲村：敢叫野草变黄金  
“大树”长成了，乘凉都有份  
你上不上？  
不上，车就开走了！

雅瑶到底搞咩好？

“大众”来了，卖水都爽歪歪  
投资有风险，“入市”需谨慎  
五星拐出“村道”上“高速”  
第三辑：公共服务你我他  
每只鸟拥有的，都是整个天空  
不要“大锅饭”，参保“吃皇粮”  
别用0.5的思维管理2.0的世界  
空挂户还要挂多久？

## <<南海潮音>>

腾出手来清理“三无”空挂户  
主流思想就是搞好公共服务  
街坊“围炉”：社区要释放阳光  
城市化不是只建几幢楼  
公共资源不能“晒太阳”  
智慧管理，不要让租客“被上门”  
城市公共服务，社区要扛大旗  
活力华夏社区活得真潇洒  
要用新产业支撑广佛社区  
相邻村居可共享公共服务资源  
大家好，才是真的好

### 第四辑：民生问题无小事

群众的诉求，就是领导的批示  
面朝锦湖，春暖花开  
出路系冰豆？  
建农村社区公寓！

解决苦瓜之乡之苦恼  
困难也会“滚雪球”  
让“飞地”居民享受属地管理  
婆婆妈妈的事就是政府要干的事  
既要鱼，也要熊掌  
水上村，软着陆

### 第五辑：村居干部很给力

火车来了，招大“火”了！

想食鸡蛋？

养母鸡先

只要有政策，我睇咩都得！

平地，你凭什么租耐贵？

有平淡就一定要有高潮  
面对困难要敢于说“NO”  
找准节拍，盘活老城区  
“联合国”社区，形散神不散  
小手拉大手，快乐你懂的  
老党员是社区的一大财富  
群众的批评，就是进步的动力  
三问老杜：基层管理该如何？

### 第六辑：创新管理办法多

“五毛和五毛是最幸福的”

“老板，您楼上请——”

新城区要成为社区管理的标杆  
群众走到哪里，服务就跟到哪里

## <<南海潮音>>

围绕灯湖打造特色新社区

社区开办“学习超市”，给力！

智能社区：只有想唔到，木有做唔到

避免园区和周边村居各自为政

办社区大学，增强社区凝聚力

居企共建：篱笆靠桩，人靠帮

树高因为根深，和谐在于服务

社区服务：让专业的人做专业的事

生活是连续剧，我们就是主角

第七辑：发展农业不是梦

超强啊，小村要造“水产航母”！

兄弟抱成团，租金翻一番

有饭大家吃，有衣大家穿

要美丽，不要贫穷

守住农田，守住我们的根！

烟南人，牛人！

“一条龙”服务做活“鱼文章”

连片的，就是好样的

敢把压力当“鸭梨”

我就唔信农业有得玩！

学三圣花乡搞万亩桃园

要行“桃花运”，先布“桃花局”

第八辑：幸福南海源动力

文化无处不在，就看用不用心

搞社区活动关键是找准诉求

让来自五湖四海的居民有归属感

有安全感，再谈幸福感

城乡融合，文化无界

文化，让社区生活更美好

报警指标要讲总数，也要讲人均

学习人大模式，居民参政议政

邻里中心：聪明人创造的机会

夹心饼好吃，“中间人”难做

社区开Q群，居民成Q友，真Q！

如何让古建筑焕发新的生命力

第九辑：基层思考绘蓝图

加强社会建设创新社会管理全面建设富民强区幸福南海

深化农村体制改革综合改革，创新基层社会治理格局

捍卫基层南海农村改革为基层治理破题

深化改革夯实基层

统一思想，强化职责，依法有序地推进村（居）委会换届选举和村改居工作与党国英研究员对话南

## <<南海潮音>>

海农村改革

第十辑：媒政携手赢未来

富民强区 幸福南海——中新社访佛山市委常委、南海区区委书记邓伟根

南海农村政改掘进“深水区”

谁掌握了基层，谁就掌握了执政的话语权

执政末梢的“三湾改编”

汪洋：还是应该政经分离

南海农村变局为基层中国破题

给农村“松绑”——南海的第三次浪潮

念南海经，走城乡一体化的路

政经分离，南海“新舰队”起航

南海农村改革：破冰路上的问与答

政经分离让财务干净村官清白

南海农村改革引全国“两会”代表热议“政经分离或关系到中国基层改革未来！”

南海农村综改再聚焦

经联社公司化：二次转型怎么走？

社区理事会制度全区将铺开 培育民间组织提升农村社区服务

“三农”专家再为南海农村改革把脉 新政第一年，须跨四道“坎”

南海力推政经分离，给基层“松绑”

南海农村政经分离改革再推新举措 经联社年内全部建立党支部

南海立足农村最基层管党治党

南海系统构建基层党建新格局

佛山市委常委、南海区区委书记邓伟根：从“为民做主”到“由民做主”

南海“六大计划”构建“大党建”格局

创新党建，捍卫基层——透析广东南海区域化党建新格局

“大党建”格局：村（居）党组织网格化，基层党员社工化

基层创新地图：那些正在涌动的力量

国内知名专家热议广东党代会，聚焦基层党建创新——管党治党基层不能当“配角看客”

深化改革突破口在哪儿？

南海：全面转型下的基层战略

后记

跋

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>