

<<独栋住宅>>

图书基本信息

书名：<<独栋住宅>>

13位ISBN编号：9787561146873

10位ISBN编号：7561146876

出版时间：2009-5

出版时间：大连理工大学出版社

作者：克里斯汀·史蒂西 编

页数：192

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<独栋住宅>>

### 内容概要

独栋住宅的流行趋势丝毫没有减弱。也许在建筑业内，私人住宅是近年来经历变化最大的领域，而这些变化不仅仅指用户需求方面的变化。能源和资源成本的上涨加强了项目的主题性，例如多功能性、使用创新材料、建造具有可持续性的建筑等，并同时加强了这些主题的重要性。

本书第二版经过修订和扩展，对这些变化做出了回应。第一版的整体结构和布局以及清晰完整的工程实录得以保留。为了引导读者，作者对原有项目的设计方法进行了大量评论，同时对独栋住宅提供了深入透彻的介绍，涵盖从平面设计到具体实施中的实用技巧等。

本书包含22个国际项目，每个项目都从设计者、学生和甲方的角度进行了介绍。住宅按照建筑材料组织，每座住宅都有从基础到屋顶的详细介绍，并按剖面顺序进行了解释。

《独栋住宅》对每个进行住宅设计的人来说，都是一个灵感的来源和一本设计指南。

作者简介：Christian Schittich (editor) Born 1956，Studied architecture at the Technical University of Munich, followed by seven years office experience and work as author and publicist, from 1991：member of editorial team of DETAIL, Review of Architecture, from 1992：co-editor, since 1998：editor - in-chief; author and editor of numerous books and journal contributions on architecture

<<独栋住宅>>

作者简介

Christian Schittich ( editor ) , Born 1956 , Studied architecture at the Technical University of Munich , followed by seven years office experience and work as author and publicist , from 1991 : member of editorial team of DETAIL , Review of Architecture , from 1992 : co-editor , since 1998 : editor - in-chief; author and editor of numerous books and journal contributions on architecture

## <<独栋住宅>>

### 书籍目录

独栋住宅神话与现实独立可持续发展的当代独栋住宅带花园的小房子根据使用材料分类的项目列表德国史坦贝尔格湖边住宅慕尼黑的两座半独立式住宅丹麦Vejby某带工作室的避暑住宅加拿大新斯科舍某住宅纽约附近的住宅多伦多某住宅川崎某住宅东京附近的周末度假屋澳大利亚的周末度假屋德国蒙斯特某住宅维也纳Hernals的住宅荷兰Almel0的住宅大阪某住宅东京某住宅瑞士卢加诺附近的住宅瑞士Li Cu rt某住宅慕尼黑某住宅德国爱尔福特某住宅意大利某住宅柏林某住宅葡萄牙Moledo某住宅建筑师作者参考文献图片鸣谢

## &lt;&lt;独栋住宅&gt;&gt;

## 章节摘录

**无障碍住宅** 对住宅建筑进行无障碍设计是保证建筑长期使用和价值的一个很重要的方面。因为德国经济危机和人口结构的改变，特别是人口老龄化，人们不得已只能呆在自己的房间里养老。因此，设计方便老人和行动不便的人使用的住宅是非常重要的。这种设计对于建筑师来说是一个挑战，而对于多层独栋住宅就更加困难，无论在建筑体系还是功能性室内空间中，如卫生间及厨房，都增加了要求，自然也增加了建筑成本。

在德国，无障碍建筑有两个标准规范（DIN 18024为无障碍公共建筑规范，DIN 18025为无障碍住宅建筑规范），它们将合并成一个规范（DIN 18030）。

现在仍有效自DIN 18025包括两部分：第一部分涉及轮椅适用的住宅建筑，第二部分规定普通住宅建筑中的无障碍生活设计。

建筑师协会和国家相关部门将满足标准的要求编辑在一本小册子里”，其中包括从轮椅可以进出的建筑到方便轮椅使用的卫生间和厨房的各项详细信息。

建筑师对这些问题十分熟悉，因此可以给业主提供详细的建议。

但是在多层独栋住宅的设计中，业主很难在各方面都完全采用建筑师的建议，因为那样做的话所需要的空间和费用都很大。

然而在设计普通独栋住宅的时候，还是要对无障碍住宅的某些方面进行考虑。

在建筑中避免使用门槛和台阶不仅仅是为了方便轮椅的进出和助步器的使用，还因为它对所有的居住者来说都存在着危险。

平面设计一般都可以达到这样的标准。但是这样就增加了室内与室外过渡点、入口和院门等地方的防水要求。

所有楼梯的上下两面和每个台阶的边缘都要在两个方向上进行处理，使表面粗糙。

这可以通过对比不同材料的亮度来实现；如果这种处理与整体美观不协调，可以在后期进行。

在设计过程中也应该考虑其他的安全因素，例如，经常使用的楼梯至少应该在一侧安装扶手，或者是为扶手的更换留出空间。

如果你希望自己的家能够满足老人或者是由于疾病或事故而行动不便的人使用，那么在最初的设计中就应该加入坐椅电梯甚至是一部电梯。

这就意味着平面设计中需要加入足够大的电梯井，通过它来到达住宅的各层。

如果不安装电梯，电梯井也可以作为储藏室来使用。

**经济性** 以经济和可持续的方式进行建筑设计和施工一直都很重要。

在今天自然资源短缺而预算不充足的情况下，这就变得十分必要了。

当我们关注低成本建筑的时候，不仅仅要考虑建造成本，同时还要考虑运行成本。

设计低成本住宅的两个前期重要因素分别是建筑地点和平面布局。

通常，一个好的设计方案同样可以降低成本，因此前文提到的一些方面也同样适合本部分。

<<独栋住宅>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>