

<<工程招投标与合同管理>>

图书基本信息

书名：<<工程招投标与合同管理>>

13位ISBN编号：9787561150207

10位ISBN编号：7561150202

出版时间：2009-8

出版时间：大连理工大学出版社

作者：刘志杰 主编

页数：246

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<工程招投标与合同管理>>

### 前言

现代工程建设产品（建筑物、构筑物等）的建成，往往需要消耗大量的人力、物力资源和需要一定的建造时间。

伴随着社会经济生产的发展和物质文化生活水平的不断提高，人类对工程建设产品的功能和质量要求越来越高，同时又期望工程建设周期尽可能短、投资尽可能少、效益尽可能好。

特别是近10多年来，随着经济体制改革的不断深入，我国基本建设投资 and 工程建设管理体制发生了深刻的变化。

由于工程建设投资主体多元化、投资决策分权化和工程发包方式多样化以及工程建设承包市场国际化的进一步发展，使得工程建设领域对具有合理知识结构、较高业务素质和较强管理能力的高级管理人才的需求越来越大。

高等院校工程管理学科领域肩负着培养和造就大批具备工程技术、经济与法律的基本知识，掌握现代管理科学理论、方法和手段，能够在现代工程建设领域从事工程项目决策和全过程管理的高级管理人才的艰巨任务。

提高高等教育人才培养质量，教材建设是一个十分关键的因素。

2003年初，在大连理工大学出版社的倡导下，由辽宁地区设置工程管理专业的部分高校专家组成了工程管理系列教材编写委员会（简称编委会）。

在编委会的精心组织下，通过编委们的辛勤劳动，陆续出版了能够完整涵盖工程管理学科知识体系的系列教材。

从近5年国内许多高校的使用情况反馈来看，该套系列教材的知识体系科学、完整，具有较高的学术理论水平和较强的教学适用性，教材的质量得到广大同行和读者们的充分认可。

## <<工程招投标与合同管理>>

### 内容概要

本教材主要有三个方面的内容：一是介绍合同知识，包括合同的基本概念、建设合同知识和国际工程合同知识；二是介绍工程招投标知识；三是介绍合同管理知识。

教材内容的安排更为注重知识的实践性和可操作性，使学生能够在学习基本理论的同时，更好地与实际相结合，为将来从事相关工作奠定基础。

## &lt;&lt;工程招投标与合同管理&gt;&gt;

## 书籍目录

第1章 工程招投标与合同管理概述 1.1 合同概要 1.1.1 合同的概念与种类 1.1.2 合同的基本内容与条款 1.1.3 合同的订立与效力 1.1.4 合同的履行 1.1.5 合同的变更、转让和终止 1.1.6 违约责任 1.2 建设工程发承包模式与合同类型 1.2.1 工程发承包模式 1.2.2 建设工程合同种类 1.2.3 建设工程合同示范文本 1.3 建设工程招标投标概述 1.3.1 建设工程招标投标的概念、目的和特点 1.3.2 我国工程建设项目招标的范围、类别及招标条件 1.3.3 建设工程招标方式 1.4 建设工程合同管理 1.4.1 建设工程合同管理的性质、任务与作用 1.4.2 建设工程合同管理模式 1.4.3 建设工程合同管理的主要内容 1.4.4 监理工程师合同管理的主要职责与权限 1.4.5 合同管理与建设目标控制 思考题第2章 建设工程招标与投标 2.1 工程建设招标程序与相应规定 2.2 建设工程施工招标与投标 2.2.1 施工招标投标概述 2.2.2 工程施工招标文件 2.2.3 标底 2.2.4 施工投标 2.2.5 施工招标的评标 2.3 工程建设监理招标与投标 2.3.1 建设监理招标概述 2.3.2 监理招标文件的内容 2.3.3 监理投标文件的编制 2.3.4 监理招标的开标、评标与定标 2.3.5 FIDIC的“基于质量的选择” 2.4 建设工程设计招标投标 2.4.1 建设工程设计招标概述 2.4.2 设计招标文件的编制内容 2.4.3 设计任务书的主要内容 2.4.4 工程设计投标文件的主要内容 2.4.5 设计招标评标和定标条件 2.5 材料设备采购招标 2.5.1 材料设备采购招标概述 2.5.2 货物采购招标文件的准备 2.5.3 关于包装、运输、保险及其他 2.6 国际工程招投标 2.6.1 国际工程招标投标的特点 2.6.2 国际工程招标方式 2.6.3 国际工程招标投标程序 2.6.4 国际工程施工投标报价 思考题第3章 建设工程合同与委托监理合同 3.1 建设工程勘察、设计合同 3.1.1 建设工程勘察、设计合同概念 3.1.2 建设工程勘察、设计合同的订立 3.1.3 建设工程勘察合同的主要内容 3.1.4 建设工程设计合同的主要内容 3.1.5 建设工程勘察、设计合同示范文本 3.2 建设工程施工合同 3.2.1 建设工程施工合同概述 3.2.2 建设工程施工合同的主要内容 3.2.3 建设工程施工合同示范文本第4章 施工合同管理第5章 建设工程索赔第6章 国际工程合同管理参考文献

## <<工程招投标与合同管理>>

### 章节摘录

第1章 工程招投标与合同管理概述 学习要点：本章是教材的重点章之一。

通过学习应熟悉合同的概念，掌握合同的基本内容与条款，合同的订立与效力，合同的履行，合同的变更、转让、终止与违约责任；了解建设工程承包模式和建设工程合同的类型，熟悉工程合同的价格种类；了解工程招标投标的概念和一般规定；了解合同管理的内涵、基本内容，熟悉合同管理模式，掌握合同管理与目标控制的相互关系。

1.1 合同概要 1.1.1 合同的概念与种类 1.合同的概念和特征 合同的概念有广义和狭义之分。

广义的合同泛指当事人设立、变更和终止相互权利和义务关系的协议。

狭义的合同是指民事合同。

《合同法》把合同行为纳入民法范畴，并援引《民法通则》关于合同的定义。

《合同法》对合同的定义为：合同是平等主体的自然人、法人、其他经济组织之间设立、变更、终止民事权利义务的协议。

其特征是：（1）合同是一种民事法律行为，是当事人之间以设立、变更、终止民事权利义务关系为目的的法律行为；（2）合同是双方或多方的法律行为，需由两个及其以上的民事主体意思表示一致时才能成立的协议；……

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>