

<<城市综合改造区土地集约利用研究>>

图书基本信息

书名：<<城市综合改造区土地集约利用研究>>

13位ISBN编号：9787561229385

10位ISBN编号：7561229380

出版时间：2010-11

出版时间：西北工业大学出版社

作者：洪增林

页数：162

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<城市综合改造区土地集约利用研究>>

内容概要

本书以西安大兴新区城市综合改造区为研究对象，以区位理论、地租理论等相关理论为基础，通过分析研究区土地利用现状及其影响因素，建立了土地集约利用潜力评价指标体系。科学评价了研究区土地集约利用潜力，在此基础上，测算了研究区综合改造中土地集约利用的经济效益、社会效益和环境效益。最终提出适合研究区发展的对策建议。

本书适合于土地管理、城市管理工作者阅读，也可作为高等学校相关专业的教学参考书。

书籍目录

第一章 绪论 1.1研究背景 1.2国内外研究概况 1.2.1国外研究概况 1.2.2国内研究概况 1.2.3 国内外旧城改造中土地利用的经验及教训 1.3研究内容和方法 1.3.1 研究内容 1.3.2研究方法 参考文献第二章 土地集约利用基本理论 2.1旧城综合改造相关概念 2.1.1旧城综合改造 2.1.2土地集约利用 2.1.3城市土地集约利用潜力 2.1.4城市土地集约利用潜力评价 2.2土地集约利用研究的相关理论 2.2.1 区位理论 2.2.2地租理论 2.2.3人地关系论 2.2.4协同理论 2.2.5土地报酬递减规律 2.2.6和谐理论 2.2.7城市有机更新理论 2.2.8新经济地理学理论 2.2.9精明增长理论 2.3 旧城改造中土地集约利用的原则 2.3.1政府主导、市场运作 2.3.2科学规划、综合开发 2.3.3拆、改、留并举 2.3.4 区域运营 2.4土地集约利用实现模式 2.4.1 已有用地约束管理模式 2.4.2旧城改造和土地置换模式 2.4.3新增用地门槛约束模式 参考文献第三章 土地集约利用相关政策分析 3.1我国土地集约利用相关政策 3.1.1 2003年及以前土地集约利用相关政策 3.1.2 2004年土地集约利用相关政策 3.1.3 2005年土地集约利用相关政策 3.1.4 2006年土地集约利用相关政策 3.1.5 2007年土地集约利用相关政策 3.1.6 2008年土地集约利用相关政策 3.1.7 2009年以来土地集约利用相关政策 3.2陕西省、西安市土地集约利用相关政策 3.2.1陕西省土地集约利用主要政策 3.2.2西安市土地集约利用主要政策 3.3土地集约利用相关政策分析 3.3.1 完善供地政策和标准，提高土地集约利用水平 3.3.2盘活存量土地，推进土地集约利用 3.3.3做好土地利用规划，引导土地集约利用 3.3.4完善土地市场，推动土地集约利用 3.3.5调整产业结构，推动土地集约利用 ……第四章 大兴新区土地利用现状第五章 大兴新区土地集约利用潜力评价第六章 大兴新区土地集约和效益研究第七章 大兴新区土地集约利用的对策与建议后记

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>