

<<土地承包法律小帮手>>

图书基本信息

书名：<<土地承包法律小帮手>>

13位ISBN编号：9787561535431

10位ISBN编号：7561535430

出版时间：2010-8

出版时间：厦门大学出版社

作者：周湖勇 编

页数：253

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<土地承包法律小帮手>>

内容概要

“农村法律小帮手系列”是一套面向农民朋友的普法丛书。

本丛书以切实帮助农民朋友解决农村生活和新农村建设中遇到的实际法律问题为宗旨，力图使农民朋友在轻松愉快的阅读中了解法律基本知识，懂得如何运用法律维护自身权益、解决农村生活中的实际法律问题。

本丛书将成为普及农村法律知识，帮助农民朋友学法、懂法、用法的良师益友。

本书是“农村法律小帮手系列”丛书之《土地承包问题法律小帮手》。

<<土地承包法律小帮手>>

书籍目录

- 序前言一、农村土地承包的主体及方式 1.农村土地承包的发包方是谁，一定是村委会吗？
2.谁是土地承包经营的主体？
3.发包方是否可以将土地发包给本集体经济组织以外的单位或个人承包？
4.外出打工回来能要回原来承包的土地吗？
5.弃耕返乡农民要求返还承包地可获支持吗？
6.未成年人可以有土地承包经营权吗？
7.考上大学的农户子弟还能算人头承包土地，分配土地补偿款吗？
8.出嫁女和离婚妇女的土地承包经营权该如何处理？
9.义务兵提干或改志愿兵后家里承包地能保留吗？
10.村委会能否再分死亡人的承包地？
11.如何确定农村经济组织成员资格？
12.集体经济组织成员享有哪些权利？
13.什么是家庭承包？
14.除家庭承包外，农村土地承包还有哪些承包方式？
15.村委会能不能拍卖土地？
- 二、土地承包经营合同 16.从何时取得土地承包经营权？
17.农村土地承包方案的确定要符合法律规定的程序吗？
18.没有签订书面土地承包合同是否有效？
19.家庭承包农村土地的，如何办理农村土地承包经营权证？
20.实行招标、拍卖、公开协商等方式承包农村土地的，如何办理农村土地承包经营权证？
21.承包方签订和履行书面土地承包合同应当注意什么问题？
22.农村集体重复发包林地，谁是承包人？
23.农村土地承包经营权证应当如何换发？
24.农村土地承包当事人发现土地承包经营权证和登记簿记载错误的，如何处理？
25.承包证上多地，该怎么办？
26.发包方将同一块地包给几个人，该如何处理？
27.专业承包合同和一般土地承包合同有何区别？
28.农村土地承包期满后，能否续签合同？
29.恶意串通签订土地承包合同，承包合同有效吗？
30.土地承包合同在什么情形下无效？
31.土地承包合同生效后，发包方承办人或者负责人的变动影响合同效力吗？
32.发包方能否以承包方赢利过多，发包方以承包费过低为由解除承包合同？
33.重大情况发生变更时是否可以解除合同？
34.承包村里荒堤，擅自改变土地用途，该承担什么责任？
- ……三、土地承包经营权的保护四、土地承包经营权的流转、收回五、土地征收、征用及补偿六、农村土地承包纠纷解决七、农村宅基地

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>