

图书基本信息

书名：<<建筑安装工程质量验收规范学习辅导讲读>>

13位ISBN编号：9787801596130

10位ISBN编号：7801596137

出版时间：2005-1

出版时间：中国建材工业出版社

作者：黄思祖 编

页数：233

字数：390000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

我国施工规范的建立和发展，是和工程技术的进步、实践经验的提高以及社会对工程质量要求提高密切相关的。

新版建筑工程施工质量验收系列国家标准的发布和实施，不仅是国家标准的一次版本升级，也是在改革开放和加入WTO的新形势下，我国建筑领域国家标准的重大调整与改革的结果。

今天，人们在实践中已越来越清晰地意识到质量标准的含义，它已被认为是市场经济的通用语言。

在国际上，工程质量都是以通过或不通过质量验收，而不分等级；所以，对系列规范的修订，从技术内容到政策层面，都意味着和国际惯例的靠拢，它真正体现了当今时代在经济全球化趋势的背景下，我国建立建筑技术市场秩序的需要，使建筑工程施工质量验收更加科学化，更能适应经济发展和建设的需要。

应当说明的是，作为建筑工程质量的验收规范，是为生产劳动中的目的而设定的科学依据，其目的在于创造能满足人的需求的建筑物和构筑物。

在这里，我们看到了另一个需要，一个我们的社会赖以发展和进步的最本质的需要，那就是我们的一切努力都是为了老百姓的根本利益。

因为人要安居，居住建筑使用功能要合理，水、电安装的质量要得到保障。

每一个抱着真心的爱与忠诚致力于建设事业的人，都会深切地感到这一点。

这一问题必然引出对质量理论的适用性研究。

当我们环顾四周，在对社会关爱的体验中，会意识到标准化工作的重要性。

对这些新发布的系列国家标准理解得愈透彻，应用起来愈不含糊，就愈能感受到一种保证工程质量的气氛。

浙江省作为一个建筑大省，有非常广阔的建设前景，对于工程质量教育责无旁贷。

本套教材的编写人员结合本省的工作实践，在深入学习、领会和把握国家系列规范的基础上，参考了有关资料文献，为保证国标在浙江的贯彻施行做出了有益的尝试。

对这两本有用的学习参考书，经过编、审的共同努力，现热情地推荐给我国建设工程界的同行们。

## <<建筑安装工程质量验收规范学习辅>>

### 内容概要

本套书是根据新版建筑施工质量验收系列国家规范所编写的学习辅导用教材和读物。

全套书分土建施工类和安装类两册。

内容包括：建筑施工质量管理及工程质量法规执行要点，工程建设标准体制改革背景，施工质量验收规范主要内容讲解，分项、分部、单位工程的划分和质量验收，检验批及各检验批验收表格的填写要求和说明，建筑工程强制性条文实施指南，建设工程质量管理的重要附件。

本书要点突出，联系实际，可操作性强。

适合于从事建设、施工、监理、检测、质量监督活动的专业技术人员、质量管理人员学习和应用，也可供大专院校有关专业教学使用。

书籍目录

第一章 概论 第一节 施工质量管理基础知识讲读 第二节 工程质量法规介绍与学习要点 第三节 标准及建筑工程质量的标准化关联 第四节 工程建设标准体制的改革 第五节 简述《工程建设标准强制性条文》 第六节 建筑工程施工质量验收系统列标准第二章 建筑工程施工质量验收统一标准 第一节 总则与术语 第二节 基本规定 第三节 分项、分部、单位工程的划分 第四节 分项、分部、单位工程的质量验收 第五节 建筑工程质量不符合要求时的处理 第六节 验收程序及组织 第七节 强制性条文第三章 建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范 第一节 概况 第二节 材料设备验收 第三节 工序检验 第四节 试验和测试 第五节 应关注的几个问题 第六节 工程质量验收 第七节 强制性条文介绍第四章 建筑电气工程施工质量验收规范 第一节 概况 第二节 材料设备验收 第三节 工序检验 第四节 试验和测试 第五节 应关注几个问题 第六节 工程质量验收 第七节 强制性条文介绍第五章 通风与空调工程施工质量验收规范 第一节 概况 第二节 材料设备验收 第三节 工序检验 第四节 试验和测试 第五节 应关注的几个问题 第六节 工程质量验收 第七节 强制性条文介绍 第八节 表式样张第六章 电梯工程施工质量验收规范 第一节 概况 第二节 过程控制 第三节 工程质量验收 第四节 强制性条文介绍第七章 智能建筑工程质量验收规范 第一节 概述 第二节 工程质量验收及控制 第三节 强制性条文介绍.....参考文献 后记

## 章节摘录

3. 考虑到主体分部工程涉及人身安全及其重要性,对楼房还必须按楼层(段),单层按变形缝划分分项。

对其他分部的分项工程没有强行统一。

### 4. 检验批的提出。

分项工程是一个比较大的概念,真正进行质量验收时并不是一个分项工程全部,统一标准中把这些组成部分划分为几个检验批,也就是说检验批都完成了,分项工程也就完成了。

由于我们的质量等级只有一个——合格,因此对检测批划分的大小不太要求,但考虑到抽样方法,建议划分时大小不要悬殊太大为好。

标准中已将分项、分部工程的划分列出来。

对于施工单位而言,应该注意的是,在施工组织设计中检验批的划分应预先进行,以使划分和验收更加规范化。

三、分部工程的划分 划分原则——分部工程按专业性质、建筑部位确定。

当分部工程较大较复杂时,为方便验收和划清质量责任,可按材料种类、施工特点、施工程序、专业等级及类别等划分为几个子分部工程。

具体划分见标准中附录B中表B.0.1。

四、单位工程的划分 划分的原则: 1. 具备独立施工条件并能形成独立使用功能的建筑物及构筑物为一个单位工程。

房屋建筑的单位工程由建筑和主体结构及建筑设备安装工程共同组成,目的是突出房屋建筑物(构筑物)的整体质量。

一个独立的、单一的建筑物(构筑物)均为一个单位工程,一个单位工程由地基与基础、主体结构、屋面、装饰、给排水及采暖、建筑电气、通风与空调、电梯和智能建筑等9个分部组成。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>