

<<中国房地产业可持续发展研究>>

图书基本信息

书名：<<中国房地产业可持续发展研究>>

13位ISBN编号：9787810889476

10位ISBN编号：7810889478

出版时间：2008-6

出版时间：西南财经大学出版社

作者：刘成高

页数：212

字数：180000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<中国房地产业可持续发展研究>>

### 内容概要

房地产业是一个具有高度综合性和关联性的行业，是国民经济中各行业相互集中、相互联系的重要枢纽，在城市经济发展中起着核心作用。

作为社会生产和生活的基本载体以及区域经济发展的动力来源，房地产业不但直接影响到人居环境的改善和人民生活水平的提高，而且影响到一个国家的工业化、城市化进程。

本书将房地产业与可持续发展有机地融合在一起，系统地分析研究了房地产业的基本特征和房地产业可持续发展的主要内涵，并结合国内外房地产业发展过程中的经验和教训，对如何实现我国房地产业的可持续发展提出了自己的建议，有不少地方具有创新意义。

本书结构体系清晰合理，引用的资料和数据翔实充分，采取的论证方法也比较符合房地产业的产业特征，相信本书的出版会对我国房地产业理论与实践丰富和完善起到一定的积极作用。

## <<中国房地产业可持续发展研究>>

### 作者简介

刘成高，男，1969年8月出生，经济学博士，西南民族大学副教授，执业律师。

主要研究领域：产业经济学、公司及房地产法律制度。

曾先后为多家房地产企业担任法律顾问或独立董事，在各类核心期刊上发表论文近20篇，参与、承担和完成西南民族大学、四川省哲学社会科学重点课题8项

# <<中国房地产业可持续发展研究>>

## 书籍目录

第一章 绪论	第一节 研究意义及方法	一、研究背景和意义	二、研究方法及理论体系		
	第二节 现有研究成果及本书主要观点	一、现有研究成果	二、本书主要观点		
第二章 基本理论研究	第一节 房地产业基本理论	一、房地产业定义及其特性	二、正确认识房地产业在我国国民经济中的支术性地位		
	第二节 可持续发展理论	一、理论渊源	二、我国实施可持续发展战略进程及面临的突出问题		
	第三节 房地产业的可持续发展	一、房地产业可持续发展的必要性和重要性	二、房地产业可持续发展的一般内涵	三、房地产业可持续发展的评价和目标体系	
第三章 我国房地产业可持续发展面临的机遇与挑战	第一节 我国房地产业发展概况	一、我国房地产业发展的历程简述	二、处于快速发展中的我国房地产业	三、房地产业对我国国民经济的促进作用	四、加入WTO对我国房地产业产生的影响
	第二节 我国房地产业可持续发展面临的突出问题	一、结构性矛盾和生态环境问题	二、政策法规不健全引发的道德风险		
	第三节 “泡沫”、“景气周期”价格与房地产业可持续发展	一、中国的房地产泡沫——“北海泡沫案例分析”	二、房地产泡沫与房地产景气周期观点辨析	三、如何看待我国的住房价格	
第四章 部分国家和地区房地产业发展与管理的经验借鉴	第一节 美国房地产业	一、美国房地产业发展的概况	二、美国政府在房地产业发展中采取的主要措施	三、美国住宅产业化及可持续发展	四、美国次级债危机对我国房地产业的启示
	第二节 日本房地产业发展过程中的经验和教训	一、第二次世界大战后日本房地产与泡沫经济	二、日本房地产业政策取向和成功模式	三、日本城市规划与房地产业可持续发展经验	
	第三节 我国香港地区房地产业发展经验	一、香港房地产波动周期	二、20世纪90年代以来香港房产泡沫形成的原因分析	三、香港房地产业发展计划和房地产金融	
第五章 实现我国房地产业可持续发展的相关对策参考文献后记					

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>