

<<资产评估学>>

图书基本信息

书名：<<资产评估学>>

13位ISBN编号：9787811380194

10位ISBN编号：7811380196

出版时间：2008-8

出版时间：西南财经大学出版社

作者：潘学模,吕先锴,饶洁

页数：384

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<资产评估学>>

### 内容概要

对于资产评估，可以从工作和学科两个方面去认识。

作为工作，它是一项面向社会的中介服务性工作；作为学科，它具有相对独立的研究对象和研究领域。无论是工作，还是学科，其存在的基本前提都是必须具有一套相对完整的基本理论和基本方法。这些基本理论和基本方法是人们从事资产评估工作和从事资产评估学科建设的基础，也是该项工作和该门学科进一步发展的基本前提和动力。

为了方便学生学习和掌握资产评估的基本原理和操作方法，也为了与资产评估理论界实际工作人员等共同研究资产评估有关问题，编写了本教材。

本教材编写的基本原则是新、精、适用。

新是指教材内容要反映资产评估发展的最新状况；精是指要反映比较成熟的理论、方法与观点；适用是指理论与实际相结合，对实际工作有较强的指导与参考作用。

本教材撰写的特点是：既借鉴了现有的研究成果，又考虑了教学规律和特点，同时又有实务经验的总结。

## &lt;&lt;资产评估学&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 总论第一节 资产评估的基本概念第二节 资产评估的主体和对象第三节 资产评估的目的  
第四节 资产评估的假设和原则第五节 资产评估的价值类型第六节 资产评估的依据和程序第七节  
资产评估行业及其发展第八节 中国资产评估行业的法律规范体制第九节 中国资产评估准则体系  
第十节 注册资产评估师职业道德规范第二章 资产评估的基本方法第一节 市场法第二节 成本法  
第三节 收益法第四节 应用资产评估方法需注意的问题第三章 机器设备评估第一节 机器设备概  
述第二节 成本法在机器设备评估中的应用第三节 市场法在机器设备评估中的应用第四节 收益法  
在机器设备评估中的应用第五节 机器设备评估的特殊问题研究第四章 房地产评估第一节 土地使  
用权评估第二节 建筑物评估第三节 房地产评估第四节 在建工程评估第五节 农用地价格评估第  
五章 流动资产评估第一节 流动资产评估概述第二节 实物类流动资产的评估第三节 货币类流动  
资产评估第四节 债权类流动资产评估第五节 其他流动资产评估第六章 长期投资及其他资产的评  
估第一节 长期投资评估的特点与程序第二节 长期债权投资的评估第三节 长期股权投资的评估第  
四节 其他资产的评估第七章 无形资产评估第一节 无形资产的确认第二节 无形资产评估价值第  
三节 无形资产评估的收益法第四节 无形资产评估的成本法第五节 无形资产评估的市场法第八章  
企业价值评估第一节 企业与企业价值评估第二节 企业价值评估中的收益法第三节 企业价值评  
估中的市场法第四节 企业价值评估中的成本法第五节 企业价值评估结论的相互检验第九章 资源  
性资产评估第十章 资产评估报告与披露第十一章 资产评估项目的组织与管理附录一 资产评估汇  
总表附录二 复利系数公式和复利系数表

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>