

<<资产评估>>

图书基本信息

书名：<<资产评估>>

13位ISBN编号：9787811386875

10位ISBN编号：7811386879

出版时间：2010-3

出版时间：西南财经大学出版社

作者：陈建西 编

页数：324

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<资产评估>>

内容概要

我国的资产评估业诞生于20世纪80年代后期，随着有中国特色社会主义市场经济的深化，该行业的重要性也日益突显出来，至今已成为建立社会主义市场经济、建立现代企业制度不可缺少的社会中介服务和公正机制的组成部分，肩负着维护社会主义市场经济秩序、保障各类产权主体合法权益的历史重任，在社会主义市场经济中发挥着越来越重要的作用。

要充分发挥资产评估在社会经济活动中的重要作用，建设一支高素质的资产评估人员队伍是关键。为适应这种需要，西南财经大学出版社组织编写了应用型本科院校系列教材，以理论与实践相结合为基础，以提高学生的应用能力和素质为目标，以加强操作实务训练为手段，力求培养和提高学生的实际应用能力。

本书遵循科学性、规范性、实用性、可操作性的原则，参考资产评估领域最新的理论和实践成果，力求做到在归纳和总结资产评估理论研究成果的同时，比较详细地阐述了资产评估的基本原理和方法，比较系统地介绍了各类资产的具体评估方法，并对资产评估的组织、管理和资产评估的准则进行了探讨，以便于读者学习和参考。

为方便教学活动的开展，本书部分作者制作了全课程多媒体课件并建立了丰富的电子数据资源库，为广大教师和学生的教、学活动提供了极大的便利。

<<资产评估>>

书籍目录

第一章 总论 第一节 资产评估的概念与内涵 第二节 资产评估的主体和客体 第三节 资产评估的目的和价值类型 第四节 资产评估的依据、原则和假设 第五节 资产评估的程序、方法和结果 第六节 资产评估的功能及其与审计的关系 第二章 资产评估方法 第一节 市场法 第二节 收益法 第三节 成本法 第四节 评估方法的选择 第三章 资产评估中的信息收集与分析 第一节 信息收集与分析的意义 第二节 资产评估中的信息收集 第三节 资产评估中的信息分析 第四章 机器设备评估 第一节 机器设备评估概述 第二节 成本法在机器设备评估中的应用 第三节 市场法在机器设备评估中的应用 第四节 收益法在机器设备评估中的应用 第五章 房地产评估 第一节 房地产评估概述 第二节 收益法在房地产评估中的应用 第三节 市场法在房地产评估中的应用 第四节 成本法在房地产评估中的应用 第五节 其他评估方法在房地产评估中的应用 第六章 流动资产评估 第一节 流动资产评估概述 第二节 企业存货的评估 第三节 货币资产、应收账款及其他流动资产的评估 第七章 长期投资评估 第一节 长期投资评估的特点与基本程序 第二节 长期债权投资的评估 第三节 长期股权投资的评估 第四节 其他长期性资产的评估 第八章 无形资产评估 第一节 无形资产评估概述 第二节 无形资产评估的方法 第三节 技术类无形资产的评估 第四节 商标权评估 第五节 商誉的评估 第六节 非常规无形资产的评估 第九章 企业价值评估 第一节 企业价值评估及其特点 第二节 收益法在企业价值评估中的应用 第三节 企业价值评估的其他方法 第十章 资源性资产评估 第一节 资源性资产概述 第二节 资源性资产评估的方法 第三节 森林资源资产评估 第四节 矿产资源资产评估 第十一章 资产评估报告 第十二章 我国资产评估行业管理 第十三章 资产评估准则 参考文献

<<资产评估>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>